

Csobánka község Önkormányzata Képviselő Testületének határozatai
(2005. január 1.-től)

KT-határozat (száma, szövege)	Teljesítés (lejelentés) határideje, ügyintézője																												
2003. ÉVRŐL ÁTHÚZÓDÓ HATÁROZATOK:	2005. II. n.évben!!!																												
<p>142/2003.(XI.27.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel a 110/2003. sz. előterjesztésben foglaltakra - a Csiperke utcai telekalakításról az alábbiak szerint rendelkezik:</p> <p>1./ A telekalakítással érintett magántulajdonú ingatlanok tulajdonosai közül mindazoknak, akiknek további területvételt ajánlott fel, a Képviselő-testület kész 10 éves kamatmentes részletfizetést biztosítani, amennyiben a Vevők így kialakított ingatlanukon életvitelszerűen kívánnak lakni, s ezért vállalják telkük 5 éven belüli beépítését.</p> <p>Az adásvételi szerződésben rögzítendő előbbi kötelezettségvállalás elmulasztása esetén az 5. év végén a Vevő köteles a vételár-hátralékot egyösszegben megfizetni.</p> <p>2./ A jelen határozat 1./ pontja szerinti kötelezettséget nem vállaló Vevők számára a Képviselő-testület 5 éves kamatmentes részletfizetést biztosít – s amennyiben a területvételi ajánlatot az ingatlan tulajdonos nem fogadja el, vagy a szabályszerűen kézbesített megkeresésére 30 napon belül nem válaszol, úgy az Önkormányzat kezdeményezi (a már házas ingatlanok kivételével) az ingatlan kisajátítását.</p> <p>A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az előbbiek szerint szükségessé váló kisajátítási eljárás/ok megindítására.</p> <p>3./ A jelen határozat 1.-2./ pontjaiban foglalt rendelkezésektől eltérően a Képviselő-testület <i>Brémné Kenessey Anna Mária</i> 80 m² területű ingatlanát – igazságügyi ingatlanérték-becslő által végzett felértékelés szerint megállapítandó áron - közcélra kisajátítja.</p> <p>A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az igazságügyi ingatlanérték-becslő megbízására.</p> <p>4./ A Képviselő-testület Zabletta Béláné hivatalos megkeresése után részére az elvi telekalakítási engedélyben megjelölt csereingatlant felajánlja – eleve figyelmeztetve arra, hogy az ajánlat el nem fogadása esetében az Önkormányzat Zabletta Béláné ingatlanát közcélra ki fogja sajátítani.</p> <p>5./ Jelen határozatban rögzített feltételekkel (és 5.500,-Ft/m² vételáron) végleges vételi ajánlatot kell tenni a következőknek:</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="padding-left: 20px;">Mindzsákné Kálmánfi Zsuzsanna részére</td> <td style="padding-left: 20px;">433 m² terület megvásárlására;</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">Király Miklós és felesége számára</td> <td style="padding-left: 20px;">295 m² terület megvásárlására;</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">Soós Zoltán és felesége részére</td> <td style="padding-left: 20px;">353 m² terület megvásárlására;</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">Molnár Balázs részére</td> <td style="padding-left: 20px;">129 m² terület megvásárlására</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 40px;">(az eredeti ingatlanához legközelebb eső 12. sz. csereingatlan felajánlásával)</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">Tagscherer Ágostonné részére</td> <td style="padding-left: 20px;">137 m² terület megvásárlására;</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 40px;">(eredeti helyén, két db 720 m² területű ingatlan kialakítása céljával)</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">Nagy János részére</td> <td style="padding-left: 20px;">219 m² terület megvásárlására;</td> </tr> </table> <p>A fentiekben felsoroltakon túl (és azonos feltételekkel) a Képviselő-testület Ágh Károly hivatalos megkeresése után részére csereingatlant és területvételt ajánl fel – eleve figyelmeztetve arra, hogy az ajánlat el nem fogadása esetében ingatlanát az Önkormányzat közcélra ki fogja sajátítani.</p> <p>6./ A vételi ajánlatokban rögzíteni kell, hogy a terület közművesítéséről (víz, csatorna, elektromos ellátás és közvilágítás, továbbá – az ingatlan tulajdonosokat terhelő gáz- és csatornaközmű-hozzájárulásból megvalósított össz- közművesítés befejezése után – az új út burkolt felületének kialakításáról) a <i>végleges</i> telekalakítási engedély jogerőre emelkedését követően az Önkormányzat saját költségvetése terhére gondoskodik.</p> <p>Az Önkormányzat megbízza a Polgármestert, hogy e célra 2004. évre készítse elő (a csak önkormányzatok részére hozzáférhető) kedvezményes hitelt felvételét, amelyet a Csiperke utcai, önkormányzati tulajdonú telkek értékesítéséből származó bevételből kell törleszteni – s hogy a végleges költségkalkulációkat jelenítse meg a 2004. évi költségvetés tervezetében.</p> <p>7./ Jelen határozatban rögzített feladatok teljesítésének határidői:</p> <p><u>a.) építéshatósági feladatok</u></p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="padding-left: 20px;">- igazságügyi ingatlanérték-becslő megbízása</td> <td style="padding-left: 20px;">2003. december 5.</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">- az ingatlan tulajdonosok megkeresése a végleges ajánlattal (az ajánlatra 15 napos válaszadási határidőt kell kikötni!)</td> <td style="padding-left: 20px;">2003. december 5.</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">- az ismeretlen helyen tartózkodók hivatalos kerestetésének elindítása</td> <td style="padding-left: 20px;">2003. december 5.</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">- a beérkező válaszok ismeretében a megállapodások megkötése, illetve a kisajátítási eljárások megindítása</td> <td style="padding-left: 20px;">2004. január 15.</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">- a jogerős elvi telekalakítási engedély birtokában az önkormányzati tulajdonú ingatlanok megváltozott adat-tartalmának feltüntetése az Önkormányzat vagyonrendelésében – testületi döntéssel, majd:</td> <td style="padding-left: 20px;">2004. január 18.</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">- a végleges telekalakítási engedély iránti kérelem benyújtása (egyidejűleg a Tervező megbízási díjának kifizetése!)</td> <td style="padding-left: 20px;">2004. január 22.</td> </tr> </table>	Mindzsákné Kálmánfi Zsuzsanna részére	433 m ² terület megvásárlására;	Király Miklós és felesége számára	295 m ² terület megvásárlására;	Soós Zoltán és felesége részére	353 m ² terület megvásárlására;	Molnár Balázs részére	129 m ² terület megvásárlására	(az eredeti ingatlanához legközelebb eső 12. sz. csereingatlan felajánlásával)		Tagscherer Ágostonné részére	137 m ² terület megvásárlására;	(eredeti helyén, két db 720 m ² területű ingatlan kialakítása céljával)		Nagy János részére	219 m ² terület megvásárlására;	- igazságügyi ingatlanérték-becslő megbízása	2003. december 5.	- az ingatlan tulajdonosok megkeresése a végleges ajánlattal (az ajánlatra 15 napos válaszadási határidőt kell kikötni!)	2003. december 5.	- az ismeretlen helyen tartózkodók hivatalos kerestetésének elindítása	2003. december 5.	- a beérkező válaszok ismeretében a megállapodások megkötése, illetve a kisajátítási eljárások megindítása	2004. január 15.	- a jogerős elvi telekalakítási engedély birtokában az önkormányzati tulajdonú ingatlanok megváltozott adat-tartalmának feltüntetése az Önkormányzat vagyonrendelésében – testületi döntéssel, majd:	2004. január 18.	- a végleges telekalakítási engedély iránti kérelem benyújtása (egyidejűleg a Tervező megbízási díjának kifizetése!)	2004. január 22.	<p><u>Teljesítési határidők egy évvel hosszabbítva a 147/2004.(X.28.) KT-hat. szerint!</u></p> <p style="text-align: center;">SZÓBELI LEJELENTÉS 2004.01.29. (elvi határozat jogerősítése függőben!) 2004.01.29.</p>
Mindzsákné Kálmánfi Zsuzsanna részére	433 m ² terület megvásárlására;																												
Király Miklós és felesége számára	295 m ² terület megvásárlására;																												
Soós Zoltán és felesége részére	353 m ² terület megvásárlására;																												
Molnár Balázs részére	129 m ² terület megvásárlására																												
(az eredeti ingatlanához legközelebb eső 12. sz. csereingatlan felajánlásával)																													
Tagscherer Ágostonné részére	137 m ² terület megvásárlására;																												
(eredeti helyén, két db 720 m ² területű ingatlan kialakítása céljával)																													
Nagy János részére	219 m ² terület megvásárlására;																												
- igazságügyi ingatlanérték-becslő megbízása	2003. december 5.																												
- az ingatlan tulajdonosok megkeresése a végleges ajánlattal (az ajánlatra 15 napos válaszadási határidőt kell kikötni!)	2003. december 5.																												
- az ismeretlen helyen tartózkodók hivatalos kerestetésének elindítása	2003. december 5.																												
- a beérkező válaszok ismeretében a megállapodások megkötése, illetve a kisajátítási eljárások megindítása	2004. január 15.																												
- a jogerős elvi telekalakítási engedély birtokában az önkormányzati tulajdonú ingatlanok megváltozott adat-tartalmának feltüntetése az Önkormányzat vagyonrendelésében – testületi döntéssel, majd:	2004. január 18.																												
- a végleges telekalakítási engedély iránti kérelem benyújtása (egyidejűleg a Tervező megbízási díjának kifizetése!)	2004. január 22.																												

<p><u>b.) (tervezői feladatok)</u> Jelen határozat rendelkezései alapján – és az a.) pontban felsorolt építéshatósági feladatokkal párhuzamosan – a végleges telekalakítási engedély dokumentációjának elkészítése 2004. január 16.</p> <p><u>c.) vagyongazdálkodói feladatok</u> - terület közművesítési költségeinek megjelenítése a költségtervben 2004. január 06. - végleges telekalakítási engedély birtokában az önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésre történő meghirdetése (pályázat-kiírás) 2004. március 28. - a vételi szándékkal jelentkezők számára licitálási eljárás lefolytatása 2004. április 23.</p> <p>- a megkötött adásvételi szerződések alapján az ingatlanok vételárának befizetése az Önkormányzat számlájára, továbbá intézkedés a tulajdonjogok átvezetéséről a Földhivatalnál 2004. május 15. - a megkötött ingatlan-adásvételi szerződések és a kisajátítási eljárások eredményeinek ismeretében a 2004. évi költségvetés II.sz. módosítása 2004. június 3. Felelős: polgármester</p>	fűggőben
	2005. III. n.évben!!
<p>147/2003.(XI.27.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a mezőri szolgálat létrehozásának kérdését a 2004. tavaszára tervezett falubejárás és határszemle tapasztalatainak ismeretében kívánja napirendre tűzni. Határidő: 2004. augusztus 31. Felelős: polgármester</p>	<p>2004.08.31. Krátky „Fűggőben” (2004.09.23.) majd (forrás- hiány miatt) eredménytelenül lezárult! 2006.01.26.</p>
2004. ÉVBEN SZÜLETŐ, ÁTHÚZÓDÓ HATÁRIDEJŰ KT-HATÁROZATOK:	2005. III-IV. n.évben!!
<p>88/2004.(VI.24.)KT. határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat Vagyongazdálkodási Konceptiójaként az alábbiakat rögzíti:</p> <p>1.) Az Önkormányzat tulajdonát képező forgalomképtelen törzsvagyont a jó gazda gondosságával kell felügyelni és karbantartani – érteve alatta</p> <ul style="list-style-type: none"> • a helyrajzi számok szerint ugyan több darabból álló, természetben azonban szerves egységet alkotó utca-részek összevonását, • a helyenkénti elbirtoklási kísérletek megakadályozását, • a tulajdonnal járó jogosultságok és kötelezettségek – köztük elsősorban a felszíni vízelvezetési rendszerek karbantartási feladatainak - mielőbbi tisztázását igénylik; <p>A mindehhez szükséges pénzeszközöket célszerűen a KÖRTE Bizottság hatáskörébe utalt Településrendezési Alap biztosíthatja.</p> <p>2.) Az Önkormányzat tulajdonát képező korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak közé tartozó Óvoda-épületet az Önkormányzat saját helyiséggazdálkodási céljaira kívánja a későbbiekben hasznosítani.</p> <p>3.) Az Önkormányzat tulajdonát képező forgalomképes telek-kiegészítések hasznosítása érdekében a Képviselő-testület felkéri a Környezetvédelmi és Településfejlesztési Bizottságot arra, hogy helyszíni bejárásainak tapasztalatai alapján minden telek-kiegészítésnek minősülő ingatlan hasznosítási módjára külön-külön tegyen javaslatot.</p> <p>E telek-kiegészítések a 2001.12.31.-i nyilvántartási (könyv szerinti) érték alatti áron nem értékesíthetők – egyebekben rájuk változatlanul a 13/2002.(I.31.) KT-határozat rendelkezései érvényesek.</p> <p>A Testület felkéri a Polgármestert, hogy a jövőben a ténylegesen értékesítésre szánt telek-kiegészítésekről előzetesen – a Vagyongazdálkodó útján – tájékoztassa a Pénzügyi Bizottságot, amelynek nyugtázó véleménye ismeretében a tényleges szerződéskötésről már a Vagyongazdálkodó előterjesztése alapján intézkedhet.</p> <p>Határidő: folyamatos Felelős: polgármester</p> <p>4.) A Képviselő-testület felkéri a Környezetvédelmi és Településfejlesztési Bizottságot és a Pénzügyi Bizottságot, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező földterületek hasznosítására a – 2004. július 31.-ig megvalósítandó – határszemlét követően területenként tegyenek konkrét, közös hasznosítási javaslatot! Határidő: 2004. szeptember 30. Felelős: bizottsági elnökök</p> <p>5.) Fenti rendelkezések végrehajtásáról a Képviselő-testület a 2005. évi Költségvetési Konceptió tervezetének tárgyalásakor külön jelentést kér. Határidő: 2004. október 26. Felelős: polgármester</p>	<p>2004.09.30. Erdélyiné <u>Folyamatban.</u> <u>majd egy évvel</u> <u>hosszabbítva a</u> <u>147/2004.(X.28.)</u> <u>KT-hat. szerint!</u></p> <p><u>2005.10.25.</u> Vagyongazd.</p> <p><u>Megtörtént</u> <u>2005.11.24.</u></p>
<p>122/2004.(IX.23.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő Testülete az Önkormányzat vagyontárgyai közé tartozó ún. „Építmények” vagyonkataszteri nyilvántartásba vétele érdekében az alábbiak szerint rendelkezik: 1. A Képviselő-testület javasolja, hogy a Polgármesteri Hivatal illetékes munkatársai az egyes Építmények egykori engedélyezési eljárásában részt vevő szakhatóságoknál és társhatóságoknál is tájékozódjanak a csobánkai hivatalból hiányzó dokumentumok fellelhetőségéről.</p>	E9

<p>A tapasztalatok ismeretében:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 2005. április 30.-ig – amely Építmények esetében változatlanul szükséges – el kell készíteni az Építmények fennmaradási engedélyezési eljáráshoz szükséges műszaki dokumentációt, majd • 2005. május 31.-ig – amely esetekben szükséges - gondoskodni kell a szükséges változtatási vázrajzok földmérővel történő elkészítéséről, s azok birtokában • 2005. május 31.-én be kell nyújtani a Földhivatalhoz az egyes építmények bejegyzése iránti kérelmet. <p>Határidő: értelemszerű Felelős: polgármester</p> <p>2. A földhivatali határozatok birtokában intézkedni kell az építmények vagyonkataszteri nyilvántartásba vételéről, továbbá azok számviteli nyilvántartás adataival történő egyezőségéről. Határidő: 2005. augusztus 31. Felelős: polgármester</p> <p>3. E határozat 2. pontja teljesítésének részeként:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Üzembe-helyezési okiratot kell készíteni minden tételnél, ahol az szükséges (melyben az üzembe helyezés dátuma a főkönyvi – azaz számviteli – karton szerinti időpont, az üzembe-helyezési jegyzőkönyv viszont jelen-időben készüljön!), • az adott közterületen történt felújításokat, beruházásokat a közterület adataihoz kell átvezetni, a meglévő épületekhez kapcsolódó felújításokat pedig magára az épületre, illetve a Kemping esetében az ingatlanra kell rávezetni; • az idegen tulajdonon történt beruházást (PEMÁK út járdája, vízvezetése, stb.) pedig külön kell nyilvántartani a számvitelben. <p>Határidő: 2005. augusztus 31. Felelős: polgármester</p>	<p>2005.05.31. Román</p> <p>2005.08.31. Román</p> <p>2005.08.31. helyett: <u>2005.12.31.*</u> Román</p> <p>*=172/2005. (VI.30.)KT- határozattal hosszabbított határidő!</p>																																																
<p style="text-align: right;">801</p> <p>173/2004.(XI.18.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő Testülete - a 115/2004. sz. előterjesztésben foglaltak alapján - a 2004. I. félévében lefolytatott falubejárás tapasztalatainak feldolgozására kidolgozott Intézkedési Tervet az alábbiak szerint jóváhagyja</p> <p style="text-align: center;">Intézkedési Terv</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">FELADAT</th> <th style="text-align: center;">HATÁRIDŐ</th> <th></th> </tr> <tr> <th style="text-align: left;">FELELŐSÖK</th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Házzám-rendezések</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>- rendelet-alkotás</td> <td style="text-align: center;">2005. 01.31.</td> <td>Építéshatósági üi.</td> </tr> <tr> <td>- házzám-változtatások</td> <td style="text-align: center;">2005.03.01.</td> <td>Építéshatósági üi. Lakcím-nyilv.t. üi.</td> </tr> <tr> <td>2. Közterület-elnevezések rendezése</td> <td style="text-align: center;">2005. 03. 31.</td> <td>Építéshatósági üi. Lakcím-nyilv.t. üi.</td> </tr> <tr> <td>3. Hulladék ügyek, szemetes ingatlanok tulajdonosainak kötelezése rendezésre</td> <td style="text-align: center;">2005. 03. 31.</td> <td>Környezetvéd. üi.</td> </tr> <tr> <td>4. Nyilvántartásban nem szereplő ebek regisztrálása, állattartási előírások betartásának helyszíni ellenőrzése</td> <td style="text-align: center;">2005. 05. 31.</td> <td>Környezetvéd. üi.</td> </tr> <tr> <td>5. Építmények irat egyeztetése a saját, ill. az adócsoport adatbázisával</td> <td style="text-align: center;">2005. 05. 31.</td> <td>Építéshatósági üi.</td> </tr> <tr> <td>6. Építmények hiányzó iratainak tárgyában lakossági egyeztetésre való felhívás</td> <td style="text-align: center;">2005. 05. 31.</td> <td>Építéshatósági üi.</td> </tr> <tr> <td>7. Utcanévtáblák (Körny.véd. IT-ben biztosított keretből)</td> <td style="text-align: center;">2005. 06. 30.</td> <td>Településgazda</td> </tr> <tr> <td>8. Építmények adatainak egyeztetés utáni áttétele adócsoporthoz</td> <td style="text-align: center;">2005. 08. 31.</td> <td>Építéshatósági üi.</td> </tr> <tr> <td>9. Közművesíttetségi egyeztetés</td> <td style="text-align: center;">2005. 08. 31.</td> <td>Adócsoport Településgazda</td> </tr> <tr> <td>10. Önkormányzati ingatlanokat érintő problémák (122/2004.(IX.22.)KT-határozat)</td> <td style="text-align: center;">2005. 08. 31.</td> <td>Településgazda</td> </tr> <tr> <td>11. Gyomosodás (csak vegetációs időszakban ellenőrizhető)</td> <td style="text-align: center;">2005. 09. 30.</td> <td>Környezetvéd. üi.</td> </tr> <tr> <td>12. Esetleges szabálysértési ügyek lezárása, továbbá jogorvoslati eljárások</td> <td style="text-align: center;">2005. 09. 30.</td> <td>Szabálysértési üi.</td> </tr> </tbody> </table> <p>Határidő: értelemszerű Felelős: polgármester.</p>	FELADAT	HATÁRIDŐ		FELELŐSÖK			1. Házzám-rendezések			- rendelet-alkotás	2005. 01.31.	Építéshatósági üi.	- házzám-változtatások	2005.03.01.	Építéshatósági üi. Lakcím-nyilv.t. üi.	2. Közterület-elnevezések rendezése	2005. 03. 31.	Építéshatósági üi. Lakcím-nyilv.t. üi.	3. Hulladék ügyek, szemetes ingatlanok tulajdonosainak kötelezése rendezésre	2005. 03. 31.	Környezetvéd. üi.	4. Nyilvántartásban nem szereplő ebek regisztrálása, állattartási előírások betartásának helyszíni ellenőrzése	2005. 05. 31.	Környezetvéd. üi.	5. Építmények irat egyeztetése a saját, ill. az adócsoport adatbázisával	2005. 05. 31.	Építéshatósági üi.	6. Építmények hiányzó iratainak tárgyában lakossági egyeztetésre való felhívás	2005. 05. 31.	Építéshatósági üi.	7. Utcanévtáblák (Körny.véd. IT-ben biztosított keretből)	2005. 06. 30.	Településgazda	8. Építmények adatainak egyeztetés utáni áttétele adócsoporthoz	2005. 08. 31.	Építéshatósági üi.	9. Közművesíttetségi egyeztetés	2005. 08. 31.	Adócsoport Településgazda	10. Önkormányzati ingatlanokat érintő problémák (122/2004.(IX.22.)KT-határozat)	2005. 08. 31.	Településgazda	11. Gyomosodás (csak vegetációs időszakban ellenőrizhető)	2005. 09. 30.	Környezetvéd. üi.	12. Esetleges szabálysértési ügyek lezárása, továbbá jogorvoslati eljárások	2005. 09. 30.	Szabálysértési üi.	<p>2005.10.04. Iskiné</p> <p>(a határidő késedelmét a 17/2005. sz. előterjesztés március hónapban már jelezte – annak okaival együtt!)</p> <p style="text-align: right;">802</p>
FELADAT	HATÁRIDŐ																																																
FELELŐSÖK																																																	
1. Házzám-rendezések																																																	
- rendelet-alkotás	2005. 01.31.	Építéshatósági üi.																																															
- házzám-változtatások	2005.03.01.	Építéshatósági üi. Lakcím-nyilv.t. üi.																																															
2. Közterület-elnevezések rendezése	2005. 03. 31.	Építéshatósági üi. Lakcím-nyilv.t. üi.																																															
3. Hulladék ügyek, szemetes ingatlanok tulajdonosainak kötelezése rendezésre	2005. 03. 31.	Környezetvéd. üi.																																															
4. Nyilvántartásban nem szereplő ebek regisztrálása, állattartási előírások betartásának helyszíni ellenőrzése	2005. 05. 31.	Környezetvéd. üi.																																															
5. Építmények irat egyeztetése a saját, ill. az adócsoport adatbázisával	2005. 05. 31.	Építéshatósági üi.																																															
6. Építmények hiányzó iratainak tárgyában lakossági egyeztetésre való felhívás	2005. 05. 31.	Építéshatósági üi.																																															
7. Utcanévtáblák (Körny.véd. IT-ben biztosított keretből)	2005. 06. 30.	Településgazda																																															
8. Építmények adatainak egyeztetés utáni áttétele adócsoporthoz	2005. 08. 31.	Építéshatósági üi.																																															
9. Közművesíttetségi egyeztetés	2005. 08. 31.	Adócsoport Településgazda																																															
10. Önkormányzati ingatlanokat érintő problémák (122/2004.(IX.22.)KT-határozat)	2005. 08. 31.	Településgazda																																															
11. Gyomosodás (csak vegetációs időszakban ellenőrizhető)	2005. 09. 30.	Környezetvéd. üi.																																															
12. Esetleges szabálysértési ügyek lezárása, továbbá jogorvoslati eljárások	2005. 09. 30.	Szabálysértési üi.																																															

2005. ÉVBEN HOZOTT HATÁROZATOK		
<p>1/2005.(I.27.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester 2004. december 10. utáni időszakról szóló beszámolóját elfogadja. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	E9	<i>Nincs teendő</i>
<p>2/2005.(I.27.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő Testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló Jelentést - az 1/2005. sz. előterjesztésben foglaltakra figyelemmel – az alábbi észrevétellel elfogadja: A 161/2004.(X.28.) KT-határozat 3./ pontjának végrehajtása érdekében a Testület felkéri a Polgármestert, hogy 2005. február 15.-i időpontra szervezzen informális ülést, ahol a megjelentek egyeztetethetik egymással az ún. „Fejlesztési lista” tartalmával kapcsolatos elképzeléseiket. A Testület egyúttal felkéri a Polgármestert, hogy a 2005. február 11.-i Köz meghallgatás keretében adjon áttekintést a 7/D/2005. sz. bizottsági anyagban vázolt rendező-elvekről – a Jegyzőt pedig arra, hogy az informális ülésen kialakuló álláspontot 2005. február 18.-ig bezárólag jelenítse meg a 2005. évi költségvetés tervezetének II verziójában! Határidő: értelemszerű Felelős: polgármester</p>	703	2005.03.01. dr. Finta <i>Megtörtént 2005.02.24.</i>
<p>3/2005.(I.27.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő Testülete az 5/2005. sz. előterjesztéshez csatolt formában jóváhagyja az Együttműködő Partnerségi Megállapodás létrehozását az Irsai Mentálhigiénés Ápolási Központ Szociális Szolgáltató Közhasznú Társasággal, és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására – továbbá elvi támogatásáról biztosítja a Kht. „támogató szolgálat” kialakítására irányuló törekvéseit. E10</p>	E10	2005.03.01. Kissné <i>Folyamatban 2005.03.31.</i>
<p>4/2005.(I.27.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő Testülete a Környezetvédelmi és Településfejlesztési Bizottság képviselő tagjainak Erdei Andrea és Szigeti János képviselőket megválasztja. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	901	<i>Nincs külön teendő: ld. majd 7/2005. KTh.-ot!</i>
<p>5/2005.(I.27.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő Testülete a Környezetvédelmi és Településfejlesztési Bizottság külső tagjának Gallay Katalint megválasztja. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	703	<i>Nincs külön teendő: ld. majd 7/2005. KTh.-ot!</i>
<p>6/2005.(I.27.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő Testülete a Környezetvédelmi és Településfejlesztési Bizottság elnökének Erdei Andrea képviselőt választja. A Testület felhatalmazza a Jegyzőt, hogy a KÖRTE Bizottságra vonatkozó előbbi döntéseknek megfelelően – azaz a 4-5/2005.(I.27.) KT-határozatokra is figyelemmel – 2005. február 1.-i hatállyal aktualizálja az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló, többszörösen módosított 19/2001.(IX.28.) KTr. sz. rendelet 3. sz. mellékletét. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	901	<i>Nincs külön teendő: ld. majd 7/2005. KTh.-ot!</i>
<p>7/2005.(I.27.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete Az <i>Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról</i> szóló 19/2001.(IX.28.) KTr. sz. rendelet – továbbiakban: SZMSZ – 3. sz. mellékletének további módosítása céljával az alábbiak szerint rendelkezik: 1./ A Képviselő-testület a Pénzügyi Bizottság képviselő-tagjává választja Katona Pétert, egyidejűleg a Bizottság külső tagjává Gallay Katalin kistérségi menedzser helyi lakost. 2./ A Képviselő-testület a Szociális és Kisebbségi Bizottság külső tagját, Oláh Béla urat - megköszönve eddigi munkásságát, – megbízatása alól felmenti, és helyébe Horváth Józsefet (Csobánka, Dózsa György út 5/b. sz. alatti lakost) bízza meg külső tagsággal. 3./ A Képviselő-testület a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottsági tagságáról leköszönő Benke Tamásné helyébe – megköszönve eddigi munkáját -, a KOSB képviselő-tagjává Katona Pétert választja. 4./ A Képviselő-testület a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottsági tagságáról ugyancsak leköszönő Liptákné Szandi Ágnes helyébe – megköszönve eddigi munkáját -, a KOSB további képviselő-tagjává Stollár Károlyt választja. 5./ A Képviselő-testület felkéri a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottságot, hogy a Testület következő ülésére terjesszen elő javaslatot a KOSB külső tagi összetételének koncepciójára. Határidő: 2005. február 15. Felelős: KOSB elnöke 6./ A fenti határozatban foglaltakra figyelemmel az SZMSZ 3. sz. melléklete helyébe 2005. február 1.-i hatállyal <u>e határozat melléklete</u> lép. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt az SZMSZ hatályos garnitúráinak aktualizálására. Határidő: 2005. február 1. Felelős: jegyző <u>A fenti határozat 6./ pontjában hivatkozott mellékletet ld. 11/2005. sz. anyag mellékleteként közreadva!</u></p>	E10	2005.03.01. 5./ Filóné 6./ dr. Finta <i>Megtörtént 2005.02.24.</i>

<p>8/2005.(I.27.) KT-határozat</p> <p>1./ Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a csobánkai 294/1. és 294/2. hrsz.-ú ingatlanokat <i>Az Önkormányzat vagyonáról...</i> szóló 11/2002.(VI.21.) KTr. sz. hatályos rendelet 3. sz. mellékletének VII. pontja alatti, forgalomképesse átminősített önkormányzati bérlakások sorába felveszi – a 294/1. hrsz.-ú ingatlant törölve egyúttal a korábban ugyanitt V. pont alatt felvett szociális bérlakások köréből -, érvényesnek tekintve arra a 7/2002.(I.31.) KT-határozat II/1. pontjának szabályait. A Testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket ez ügyben megtegye.</p> <p>2./ A Képviselő-testület az egyes önkormányzati vagyontárgyak átminősítéséről és/vagy besorolásáról rendelkező 124/2004.(IX.23.) KT-határozat egyes rendelkezéseit – az alap-határozat elfogadásáig visszamenőleges hatállyal – az alábbiak szerint módosítja:</p> <ul style="list-style-type: none"> • az alaphatározat 1.) pontja első bekezdésében szereplő 2751/3 hrsz.-ú ingatlant - mint a Rendelet 1. sz. mellékletének A./ pontja alatt, 13. sorszámon felvett közterületet – a Testület a vagyontárgyak köréből törli, miután az a Szentendrei Földhivatal 342/2003. sz. határozata alapján korábban megszűnt; • az alaphatározat 5.a.) pontjának első bekezdését az alábbi tagmonddal egészíti ki: „...és a 9. pontban eredetileg felvett 022 hrsz.-ú ingatlant” (A Testület ezzel törli 2004. évi nyilvántartásából a 022 hrsz.-ú ingatlant is, miután az a Szentendrei Földhivatal 342/2003. sz. határozata alapján korábban <i>szintén</i> megszűnt;); • az alaphatározat 5.c.) pontja második bekezdését a Testület az alábbi mondattal egészíti ki: „<i>Miután a 617/3 hrsz. vélelmezhetően korábbi térképezési hiba, s így az ingatlan a földhivatali nyilvántartásban nem szerepel, ezért az adat-tartalom javításával egyidejűleg a Testület törli a Rendelet 3. sz. mellékletének III. pontja alatt felvett tételek sorából.</i>” <p>Fenti rendelkezések alapja a Szentendrei Földhivatal 44.122/2004. jogerős határozata (ld. 3091-2/2004. ikt.sz.), mely a 124/2004.(IX.23.) KT-határozat szerinti adatváltozás-átvezetés iránti kérelmek közül a 2751/3, a 022 és a 617/3 hrsz.-ú ingatlanok esetében a fenti indokkal utasította el az Önkormányzat kérelmét. A Testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 2004. december 31.-i állapot szerinti vagyonnyilvántartást és vagyonkataszteri nyilvántartást a fenti rendelkezés figyelembevételével készíttesse el. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	<p>2005.03.01. Vagyongazd.</p> <p>Folyamatban 2005.03.31.</p> <p>901</p>
<p>9/2005.(I.27.) KT-határozat</p> <p>Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pest Megyei Közigazgatási Hivatal 46.686/2004. sz. törvényességi észrevételnek <i>részben</i> helyt adva, jogharmonizációs céllal <i>Az Önkormányzat vagyonáról...</i> szóló – többször módosított – 11/2002.(VI.21.) KTr. sz. rendelet felülvizsgálatáról az alábbiak szerint rendelkezik:</p> <p>1./ A Testület a 4/2005. sz. előterjesztés 3. sz. Függelékében foglaltaknak megfelelően haladéktalanul intézkedik a helyi vagyonrendelet <i>egyes rendelkezéseinek</i> módosításáról. Ennek részeként a Testület rendeleti formában, de változatlan tartalommal megerősíti a 170/2004.(XI.18.) KT-határozat 1-2.) pontja szerinti bérleti díjtételeket is – egyidejűleg a 170/2004.(XI.18.) sz. határozat előbbi rendelkezéseit visszavonva. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p> <p>2./ A Testület <i>megkereséssel</i> fordul a Pest Megyei Közigazgatási Hivatalhoz, szakmai-módszertani segítséget kérve az e határozat a./ pontja alapján megalkotott 2/2005.(I.28.) KTr. sz. rendelet és a 46.686/2004. sz. törvényességi észrevételük <i>összevetéséhez</i>. Az esetlegesen szükséges további jogharmonizációs teendők ismeretében előkészíthető további rendelet-módosításhoz tervezetét a Képviselő-testület 2005. április ülésén kívánja tárgyalni – melynek feltétele, hogy a tervezet 2005. április 5.-ig elkészülhessen. Fentiekről a Pest Megyei Közigazgatási Hivatalt tájékoztatni kell. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p> <p>3./ A Képviselő-testület a Vagyonrendelet 2005. március 31.-ig hatályos 70.§-nak rendelkezéseit 2005. április 1.-től a módosított Helyi Építési Szabályzatban kívánja szerepeltetni – ezért felkéri rendelet-tervezeten munkálkodó szakértőket a vonatkozó szabályok értelemszerű beépítésére. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	<p><i>Nincs külön teendő – ld. 2./ pontot!</i></p> <p>2005.04.05. dr. Finta</p> <p><i>Megtörtént</i> 2005.04.28.</p> <p>2005.03.01. Román <i>Folyamatban</i> 2005.03.31. (végül 11.30.-án történt meg!)</p> <p>E10</p>
<p>10/2005.(I.27.) KT-határozat</p> <p>Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete - tartalmilag bírálva el a Pest Megyei Közigazgatási Hivatal 45.074/2005. sz. törvényességi észrevételét, s így az abban foglaltaknak <i>részben</i> helyt adva – a gázközmű érdekeltségi hozzájárulás szabályairól <i>jogharmonizációs céllal</i> az alábbiak szerint rendelkezik:</p> <p>1./ A 2004. évi költségvetésről szóló 6/2004.(II.27.) KTr. sz. rendelet III. sz. módosítása során – Munkaterv szerint a Képviselő-testület 2005. február 24.-i rendes ülésén – a Rendelet 27.-28.§-ainak számozását 28-29.§-ra kell módosítani, egyidejűleg 27.§-ként az alábbi rendelkezést kell beépíteni a Rendeletbe: <i>27.§ Az Önkormányzat tulajdonát képező községi földgazvezetésekre utólag csatlakozni kívánó új fogyasztók 2004. január 27.-től kezdődően a 4/2004.(I.19.) GKM rendelet 1.§-a alapján megállapított szabályok szerint, az előbbi rendelet Mellékletében rögzített számítási móddal kiszámított összegű csatlakozási díjat kötelesek befizetni az Önkormányzat számlájára – mely feltétele az Önkormányzat rákötéshez történő hozzájárulásának.</i></p>	<p>2005.03.01. 1-2./ Hriczuné 3./ dr. Finta</p> <p><i>Megtörtént</i> 2005.02.24.</p>

<p>A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a fenti rendelkezést beépítse a 2004. évi költségvetés III. sz. módosításáról szóló rendelet tervezetbe – egyidejűleg 2004. január 27.-ig visszaható érvénnyel, és módosításaira is kiterjedő hatállyal <i>hatályon kívül helyezi</i> a 117/2001.(X.11. KT-határozat 6.) pontjával, valamint korábban a 4/1998.(I.29.) KT-határozat első bekezdésével módosított 54/1995.(VII.13.) KT-határozatát.</p> <p>Határidő: 2005. február 1. Felelős: polgármester</p> <p>2./ Az Önkormányzat 2005. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezet II. (szöveges) verziójában – értelemszerűen már a 2004. január 27.-i dátumra utaló szövegrész nélkül - eleve szerepeltetni kell az e határozat 1./ pontja szerinti rendelkezést, rögzítve egyúttal azt is, hogy: <i>„...az e § rendelkezése szerinti díjak évente a KSH által közzétett, az ipar belföldi értékesítésének előző évi átlagos árváltozását kifejező indexével azonos mértékben – és az index közzétételétől kezdődő érvénnyel – módosulnak.</i></p> <p>Határidő: 2005. február 1. Felelős: polgármester</p> <p>3./ Jelen határozatról a Pest Megyei Közigazgatási Hivatalt külön levélben is tájékoztatni kell.</p> <p>Határidő: 2005. február 10. Felelős: polgármester</p>	<p>(Megtörtént: 01.28.-án!)</p> <p>E10</p>
<p>11/2005.(I.27.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete – <i>A közoktatásról</i> szóló 1993. évi LXXIX. tv. 40.§ (8) bek.-ben foglaltak alapján eljárva – a Petőfi Sándor Általános Iskola – Integrációs Bázisintézmény házirendjét a 8/2005. sz. előterjesztés mellékletét alkotó 110/2005. ikt.sz. anyag szerint elfogadja.</p> <p>Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	<p>Nincs külön teendő</p> <p>E10</p>
<p>12/2005.(I.27.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete – <i>A közoktatásról</i> szóló 1993. évi LXXIX. tv. 40.§ (8) bek.-ben foglaltak alapján eljárva – a Borostyán Természetvédő Óvoda házirendjét a 8/2005. sz. előterjesztés mellékletét alkotó 3443/2004. ikt.sz. anyag szerint elfogadja.</p> <p>Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	<p>Nincs külön teendő</p> <p>E10</p>
<p>13/2005.(I.27.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete az e határozat Mellékletében foglaltak szerint pályázatot ír ki az Önkormányzat tulajdonában lévő egyes külterületi földek 1,5 esztendőre - azaz 2005. április 1.-2006. szeptember 30. közötti időszakra - szóló, de (az önkormányzat más típusú befektetői szándékai és lehetőségei függvényében legfeljebb) két ízben egy-egy évre meghosszabbítható időtartamú, mezőgazdasági művelési célú haszonbérbe adására.</p> <p>A Testület megbízza a Polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati kiírás széles körű nyilvánosságáról, majd a pályázat nyertesével kötendő haszonbérleti szerződés tervezetét terjessze a Képviselő-testület 2005. márciusi ülése elé.</p> <p>Határidő: 2005. március 1. Felelős: polgármester</p> <p><u>(A határozat Mellékletét ld. 11/2005. sz. anyag Függelékeként közreadva a képviselők számára!)</u></p>	<p>2005.03.01. Román</p> <p>Megtörtént 2005.03.31.</p> <p>E9</p>
<p>14/2005.(I.27.) KT-határozat 1./ Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete 50.000.000,- Ft összegű fejlesztési célú hitel igénybevételéről dönt <i>oly módon, hogy a 2005. évi költségvetés tervezetben szereplő 70 MFt rövid lejáratú hiteltől 50 MFt-os összeg hosszú lejáratú hitelle történő átminősítését kéri OTP Bank Rt-től.</i></p> <p>A hitel futamideje: 5 év. A hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékául az önkormányzat költségvetési bevételeit, ezen belül elsősorban a saját bevételeket ajánlja fel, különös tekintettel a helyi adóbevételekre. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartalma alatt a kért hitel és járulékait a futamidő éveiben – a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja. A Képviselő Testület nyilatkozik arról, hogy a már meglévő hitelek, kezeséggvállalásokból és az igényelt hiteltől adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik az 1990. évi LXV. Tv. 88. § /2./ bekezdésében meghatározott korlátozás alá. A Képviselő Testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Rt-nél eljárjon, a hitelszerződést az Önkormányzat képviselőjében aláírja – jogot biztosítva a hitelszerződésben az előtörlesztésre is, ugyanakkor egy éves moratóriumot kérve a tőke-törlesztésre!.</p> <p>Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p> <p>2./ Az e határozat 1./ pontja alapján a 2005. évi költségvetés tervezetében keletkező bevételi "többlet" tényleges összegét kiadási oldalon további hiteltörlesztés céljára kell előirányozni.</p> <p>Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	<p>2005.03.01. Hriczuné</p> <p>Megtörtént 2005.03.31.</p> <p>2005.03.01. Hriczuné</p> <p>Megtörtént 2005.02.24.</p> <p>703</p>

<p>15/2005. (I.27.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő Testülete- - figyelemmel arra, hogy a polgármesteri illetmény számításának alapjául szolgáló köztisztviselői illetményalap a vonatkozó törvények értelmében 2005. január 1.-i hatállyal 35.000,-Ft-ra emelkedett, továbbá arra, hogy Csobánka község lélekszáma elérkezett az illetmény-számítás alapjául szolgáló szorzószámok eddigi felső, és jövőbeni alsó határát kijelölő 3.000 főhöz – a 2003. évi XLV. tv. 38.§ (2) bek.-vel módosított 1994. évi LXIV. tv. 3.§ (2) és (4) bek.-ben foglaltaknak eleget téve, s a 2003. július 1. óta változatlan 9,5 szorzó helyett 11-es szorzóval számolva</p> <p>Török István polgármester havi illetményét 2005. január 1-i hatállyal 385.000 Ft-ban határozza meg,</p> <p>továbbá részére változatlanul 2.000,- km/hó gépjármű-költségtérítési átalányt biztosít az Önkormányzat költségvetése terhére. A Testület felhatalmazza a Jegyzőt, hogy a fenti összeget jelenítse meg a 2005. évi költségvetés tervezetében, továbbá tegye meg az ezzel kapcsolatos szükséges adminisztratív intézkedéseket. Határidő: azonnal Felelős: jegyző</p>	<p>2005.03.01. Filóné</p> <p><i>Megtörtént</i> 2005.02.24.</p>
<p>16/2005. (I.27.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő Testülete- - figyelemmel a polgármesteri illetmény számításának alapjául szolgáló törvényi rendelkezések változásaira - a 2003. évi XLV. tv. 4.§ rendelkezései alapján</p> <p>Kajtor János alpolgármester havi tiszteletdíját 2005. január 1-i hatállyal bruttó 160.000 Ft-ban határozza meg.</p> <p>A Testület felhatalmazza a Jegyzőt, hogy a fenti összeget jelenítse meg a 2005. évi költségvetés tervezetében, továbbá tegye meg az ezzel kapcsolatos szükséges adminisztratív intézkedéseket. Határidő: azonnal Felelős: jegyző</p>	<p>2005.03.01. Filóné</p> <p><i>Megtörtént</i> 2005.02.24.</p>
<p>17/2005. (I.27.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő Testülete a „zeneiskola” részére előirányzott pénzeszköz-átadás 2005. évre tervezhető mértékét a 2004. évi (2.200 eFt-os) előirányzat 5,5%-os emelésével, 2.321 eFt összegben határozza meg.</p> <p>1./ A Testület megbízza a Polgármestert, hogy a költségvetés-tervezet II. verziójában az utóbbi összeget jelenítse meg, és az összeg keretei között maradvá mindent kövessen el annak érdekében, hogy akik a 2004/2005. tanév I. félévében a Pomázi Zeneiskola csobánkai növendékei voltak, azok a tanév II. félévére is azok maradhassanak.</p> <p>2./ A Testület egyúttal felkéri a csobánkai Petőfi Sándor Általános Iskola igazgatóját, hogy folytassa elemző számításait a helyi művészeti oktatás 2005. szeptember 1.-től kezdődő elindítása érdekében – s legyen figyelemmel a pillisszentkereszti és lehetséges pomázi igényekre is! A Testület e feladat részeként vizsgálni kéri</p> <ul style="list-style-type: none"> • annak lehetőségeit, hogy lehetne-e (és milyen feltételekkel) a helyi Iskolán belül <i>művészeti tagozatos</i> osztályt indítani, • az együttműködés lehetőségeit a Csobánkai Gyermekéért Alapítvánnyal, • továbbá a helyi Alapítvány lehetőségeire alapozott pályázati esélyeket! <p>3./ A Testület fenti határozat végrehajtásának tapasztalatairól tájékoztatást kér a 2005. évi költségvetés I. módosítását tárgyaló áprilisi ülésén. Határidő: 2005. április 15. Felelős: polgármester</p>	<p>2005.03.01. Hriczuné</p> <p><i>Megtörtént</i> 2005.02.24.</p> <p>2005.05.03. Filóné (2-3./ pont)</p> <p><i>Megtörtént</i> 2005.04.28.</p>
<p>18/2005.(I.27.) KT-határozat 1./ Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2005. évi költségvetése II. verziójának elkészítéséhez (a rendelet-tervezet véglegesítéséhez) az alábbi szempontokat határozza meg:</p> <ul style="list-style-type: none"> • tétélesen ellenőrizni kell az intézményi bevételek (3. sz. melléklet I.-II. címein belüli) tervszámainak megalapozottságát – javítva egyúttal az ÁFA-bevételek belső hibáját (7/a.) sor 20 MFt-tal kevesebb, 7/b.) sor 20 MFt-tal több!); • Az előbbi rendelkezésnek megfelelő felülvizsgálat során külön kell bontani a lejárt tartozások miatti követelés-állományokat az eleve 2005. évben esedékes várható bevételektől; • a Könyvvizsgáló észrevételének megfelelően javítani kell a 3. sz. melléklet III/3. sorának <i>szövegét</i>; • törölni szükséges a 3. sz. melléklet VI.4.b.) során (értelmezési hiba miatt) előirányzott 4.600 eFt-ot – egyidejűleg arányosan csökkentve ezzel az összeggel az Iskola Működési kiadási előirányzatai közül a személyi juttatás és járulékai előirányzatait (és Működési főösszegét!) • Ugyanítt a VII.1. sor szövegéből a „hitel”-szó törlendő. • A 4/a. sz. melléklet XXIII. sorának szövegében rögzíteni kell, hogy az előirányzott 3.850 eFt kizárólag az Óvoda-tervezés és a H.É.SZ.-felülvizsgálat 2005. évre áthúzódó költségterhe (minden egyéb fejlesztési kiadási szükségletet a február 15.-én elkészíthető Fejlesztési Lista határozhat meg csupán!); • Előbbi okból (ugyanezen oldalon) az 5.7. sor 200 eFt-os előirányzata egyelőre törlendő. A feladat ugyanis (a Védőnő jelzésével egyezően 500 eFt-os tervszámmal) a 7/D/2005. sz. anyagként készülő Fejlesztési listán eleve szerepel -, az 5.3. sorról pedig döntse el a Polgármester, hogy kikerüljön-e az előirányzatok közül, vagy eleve út-, és felszíni vízelvezetés helyreállítására” előirányozva jelenjen meg a továbbiakban! 	<p>2005.03.01. Hriczuné</p> <p><i>Megtörtént</i> 2005.02.24.</p>

<ul style="list-style-type: none"> A 9. mellékletben felsorolt „kötetlen felhasználású” állami hozzájárulások körét ki kell egészíteni az „Iskolai oktatás 5-8. évfolyam” alatti sorként hiányzó „Kiegészítő hozzájárulás 2005. IX. hótól” sorral melyre (a várható 130 eFt-tal szemben) mindaddig 0,-Ft-ot kell előirányozni, amíg a Kincstár is nulla forintot közöl e soron az Önkormányzattal! (A Véleménylap 1. sz. Függelékében jelzett másik SzKB-észrevételnek megfelelően a „Pedagógus szakkönyvvásárlás” Mutatószámát rögzíteni kell a 9. sz. mellékletben – de előirányzata továbbra is 0,-Ft marad, miután azt az állam csak előírja, de fedezetet nem biztosított rá.) A helyi kisebbségi önkormányzatok részére átadott pénzeszköz mértékét a Német Kisebbségi Önkormányzat esetében (a NKÖ kórusvezetője javadalmazásának támogatása céljával) 200.000,-Ft önkormányzati kiegészítő támogatással kell növelni. <p>A Testület – fentiekre figyelemmel – a 2005. évi költségvetés tervezetének I. verzióját további kimunkálásra alkalmasnak tartja, s a II. verzióhoz a fenti korrekciók végrehajtását, továbbá a (14/2005.(I.27.) KT-határozattal egyidejűleg elfogadott) Fejlesztési hitelbevétel és –törlesztési kiadás értelemszerű átvezetését kéri. Határidő: 2005. február 8. Felelős: polgármester</p> <p>2./ A Testület egyidejűleg felkéri a helyi kisebbségi önkormányzatokat saját költségvetési határozataik meghozatalára és a Polgármesteri Hivatalhoz történő benyújtására. Határidő: 2005. február 8. Felelős: polgármester</p>	801																																									
2005. februári KT-ülés határozatai (16/2005. sz. KT-előterjesztés részeként közreadva):																																										
<p>19/2005.(II.24.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester 2005. január 21. utáni időszakról szóló beszámolóját elfogadja. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	Nincs teendő																																									
<p>20/2005.(II.24.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Környezetvédelmi és Településfejlesztési Bizottságot az egyedi belterületbe vonási gyakorlattal kapcsolatos határozati javaslat és ügyrend-tervezet elkészítésére és a Testület márciusi ülése elé történő beterjesztésére. A Képviselő-testület egyidejűleg felkéri a Polgármestert, hogy a Testület további döntéséig a tárgykörre vonatkozó – SZMSZ 8. sz. mellékletében részére biztosított – hatáskörét ne gyakorolja. Határidő: 2005. március 16. Felelős: KÖRTE Bizottság elnöke</p>	2005.03.04. Krátky Folyamatban 2005.04.28.																																									
<p>21/2005.(II.24.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő Testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló Jelentést - a 11/2005. sz. előterjesztésben foglaltak szerint – elfogadja. Határidő: azonnal Felelős: jegyző</p>	Nincs teendő																																									
<p>22/2005.(II.24.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő Testülete felkéri a Polgármestert, hogy márciusra tervezett szórólapos tájékoztatója részeként a talajterhelési díjjal kapcsolatos tudnivalókról is megfelelően tájékoztassa a lakosságot. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	Nincs külön teendő																																									
<p>23/2005.(II.24.) KT-határozat 1./ Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel a 12/C/2005. sz. előterjesztésben foglaltakra – a Környezetvédelmi Alap 2005. évi tervezett bevételi előirányzatát</p> <ul style="list-style-type: none"> tervezési hibából adódóan duplán számolt 196.056,-Ft-tal „csökkentve”, ugyanakkor az Önkormányzat 2005. évi Tervezési Alapja terhére egyszeri 2.387 eFt-tal növelve, összesen 7.467.903,-Ft-ban, azaz (a költségvetési rendelet-tervezet számára 7.468 eFt-ban határozza meg, az alábbiak szerint: <table border="1" data-bbox="220 1601 1422 2031"> <thead> <tr> <th>SOR</th> <th>A Környezetvédelmi Alap 2005. előirányzatának összetevői (bevételi terv)</th> <th>Összeg (Ft)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>2004.évi eredeti előirányzat</td> <td>5.551.000</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td>2004.évi előirányzat módosítás</td> <td>40.000</td> </tr> <tr> <td>3.</td> <td>2004.évben teljesített kifizetés</td> <td>3.886.403</td> </tr> <tr> <td>4.</td> <td>2004.évi maradvány (1.+2.-3.) 2005.-re</td> <td>1.704.597</td> </tr> <tr> <td>5.</td> <td>2004.évi saját bevétel (mellyel az Alap 2005.évi előirányzata növekszik)</td> <td>20.000</td> </tr> <tr> <td></td> <td>2005.év:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>6.</td> <td>2005.évi önkorm. bev. 0,5%-a</td> <td>1.808.930</td> </tr> <tr> <td>7.</td> <td>Helyettes kifizetés (2004. évi kinnlevőség) visszatérülés (Stollártól)</td> <td>1.351.320</td> </tr> <tr> <td>8.</td> <td>Helyettes kifizetés visszatérítése (2005.-ben Stollártól további)</td> <td>196.056</td> </tr> <tr> <td>9.</td> <td>2005. évi eredeti előirányzat (4.+5.+6.+7.+8.)</td> <td>5.080.903</td> </tr> <tr> <td>10.</td> <td>2005. évi bírságbevétel</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>11.</td> <td>2005. évi egyszeri pótelőirányzat (KT fejlesztési tartalékából)</td> <td>2.387.000</td> </tr> <tr> <td>11.</td> <td>2005.évi Intézkedési Terv végrehajtására összesen (9.+10.+11.)</td> <td>7.467.903</td> </tr> </tbody> </table>	SOR	A Környezetvédelmi Alap 2005. előirányzatának összetevői (bevételi terv)	Összeg (Ft)	1.	2004.évi eredeti előirányzat	5.551.000	2.	2004.évi előirányzat módosítás	40.000	3.	2004.évben teljesített kifizetés	3.886.403	4.	2004.évi maradvány (1.+2.-3.) 2005.-re	1.704.597	5.	2004.évi saját bevétel (mellyel az Alap 2005.évi előirányzata növekszik)	20.000		2005.év:		6.	2005.évi önkorm. bev. 0,5%-a	1.808.930	7.	Helyettes kifizetés (2004. évi kinnlevőség) visszatérülés (Stollártól)	1.351.320	8.	Helyettes kifizetés visszatérítése (2005.-ben Stollártól további)	196.056	9.	2005. évi eredeti előirányzat (4.+5.+6.+7.+8.)	5.080.903	10.	2005. évi bírságbevétel	0	11.	2005. évi egyszeri pótelőirányzat (KT fejlesztési tartalékából)	2.387.000	11.	2005.évi Intézkedési Terv végrehajtására összesen (9.+10.+11.)	7.467.903
SOR	A Környezetvédelmi Alap 2005. előirányzatának összetevői (bevételi terv)	Összeg (Ft)																																								
1.	2004.évi eredeti előirányzat	5.551.000																																								
2.	2004.évi előirányzat módosítás	40.000																																								
3.	2004.évben teljesített kifizetés	3.886.403																																								
4.	2004.évi maradvány (1.+2.-3.) 2005.-re	1.704.597																																								
5.	2004.évi saját bevétel (mellyel az Alap 2005.évi előirányzata növekszik)	20.000																																								
	2005.év:																																									
6.	2005.évi önkorm. bev. 0,5%-a	1.808.930																																								
7.	Helyettes kifizetés (2004. évi kinnlevőség) visszatérülés (Stollártól)	1.351.320																																								
8.	Helyettes kifizetés visszatérítése (2005.-ben Stollártól további)	196.056																																								
9.	2005. évi eredeti előirányzat (4.+5.+6.+7.+8.)	5.080.903																																								
10.	2005. évi bírságbevétel	0																																								
11.	2005. évi egyszeri pótelőirányzat (KT fejlesztési tartalékából)	2.387.000																																								
11.	2005.évi Intézkedési Terv végrehajtására összesen (9.+10.+11.)	7.467.903																																								

<p>A Testület a 7.468 eFt-os előirányzat felhasználását az e határozat <u>mellékletét</u> képező 2005. évi Környezetvédelmi Intézkedési Terv részletezése szerint határozza meg – mely Intézkedési Terv az Önkormányzat 2005. évi költségvetéséről szóló rendelet 11. sz. mellékletétől szolgál. <u>(Isd ott!)</u></p> <p>2./ A Képviselő-testület a csobánkai 016/3 hrsz.-ú terület önkormányzati tulajdonba kerülését követő hasznosításából származó bevételeket teljes egészében a Környezetvédelmi Alap évközi többlet-bevételeként határozza meg. Határidő: azonnal Felelős: polgármester*</p>	902																				
<p>* = A fenti határozat 2./ pontja végrehajtásáért (és a határozat melléklete szerinti közbeszerzési eljárásért!) F.:</p> <p><i>Közbeszerzési eljárás helyett – miután annak fedezete (a Környezetvédelmi Alap ún. „helyettes kifizetése”) 2005. májusáig sem térült meg – Isd. 2005. évi Közbeszerzési Tervet elfogadó 57/2005.(V.26.) KT-határozatot! Az eredeti szándék okafogyottságáról szóló Jelentést a KT 2005.06.30.-i ülésén elfogadta.</i></p>	<p>Román 2005.05.03.</p> <p><i>Megtörtént 2005.05.26.</i></p>																				
<p>24/2005.(II.24.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a költségvetési tartalékok feltárása céljával – Kríziskezelési Terv benyújtását kéri a 2004. évi Zárszámadás tervezetével párhuzamosan a Testület 2005. áprilisi ülésére. A Kríziskezelési Terv:</p> <ul style="list-style-type: none"> • a 2005. február 28.-ra várt (vagyonhasznosítási) pályázatok tartalmára is figyelemmel készüljön el – alternatívaként mérlegelve a Sumica-kemping üzemeltetésre történő meghirdetésének lehetőségét is; • térjen ki arra, hogy mivel járna az önkormányzat intézményrendszerének állami elvárások szerinti átalakítása; • továbbá – ugyancsak költségvetési oldalról - az önkormányzat önként vállalt feladatainak feladása. <p>Határidő: 2005. április 12. Felelős: polgármester</p>	<p>2005.04.12. dr. Finta</p> <p><i>Megtörtént 2005.04.28.</i></p> <p style="text-align: right;">E11</p>																				
<p>25/2005.(II.24.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2005. évi költségvetéséről szóló (12/2005. sz. anyagként előterjesztett) rendelet-tervezet véglegesítéséhez az alábbi szempontokat írja elő:</p> <p>1./ a KOSB-Alap és a Rendezvény Alap (tartalmukat és előirányzataikat tekintve egyaránt) kerüljön összevonásra, és „Rendezvény Alap” címen tartozzon a KOSB hatáskörébe – a rendelet szöveges részében rögzítve ugyanakkor, hogy az összevont előirányzatból 300 eFt-ot csak az <i>eredeti</i> Rendezvény Alaphoz sorolt programokra lehet fordítani!</p> <p>2./ A (12/B/2005. sz. anyagban részletezett) 11.822 eFt-os szabad felhasználású fejlesztési kiadási keret terhére az alábbi részletezésben bruttó 4.435 eFt-ot rendel az intézmények felhalmozási és felújítási kiadási előirányzataihoz – mely legkorábban májustól használható fel:</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td>a.) védőnői szolgálat épületének felújítására a szolgálat <i>felújítási</i> kiadásaként</td> <td style="text-align: right;">500 eFt</td> </tr> <tr> <td>b.) óvoda-épület felújítása (intézményhez rendelt <i>felújítási</i> kiadásaként)</td> <td style="text-align: right;">300 eFt</td> </tr> <tr> <td>c.) iskola intézményéhez rendelt (alább részletezett) <i>felújítási</i> kiadásaként</td> <td style="text-align: right;">3.035 eFt</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">- iskolai elektromos hálózat bővítése</td> <td style="text-align: right;">200 eFt</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">- iskola villámvédelmi rendszerének felszerelése</td> <td style="text-align: right;">1.500 eFt</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">- iskolai munkavédelmi intézkedések</td> <td style="text-align: right;">600 eFt</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">- iskolai lyukas radiátorok cseréje</td> <td style="text-align: right;">735 eFt</td> </tr> <tr> <td>d.) iskola intézményhez rendelt (alább részletezett) felhalmozási kiadásaként</td> <td style="text-align: right;">600 eFt</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">- iskolai tetőtér-felújítás kiviteli tervének elkészítésére</td> <td style="text-align: right;">100 eFt</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">- iskolai WC-csoport beltéri kialakítása tervének elkészítésére</td> <td style="text-align: right;">500 eFt</td> </tr> </table> <p>3./ A Képviselő-testület további 5.000 eFt-ot (az Önkormányzat fejlesztési hitelei előtörlesztése <i>helyett</i>) „Tervezési Alapba” helyez, mely Alap a költségvetési rendelet 9.§-ban meghatározott céltartalék-pótkeretnek felel meg. A Tervezési Alap felhasználási szabályaként a R. 18.§ (14) bek.-ben rögzíteni kell, hogy a Tervezési Alap összegének felhasználásáról a Testület a költségvetés módosításai alkalmával, minősített többségű egyedi határozatokkal dönt.</p> <p>4./ A Képviselő-testület az eredetileg fennmaradó 2.387 eFt-ot 23/2005.(II.24.) KT-határozatával a Környezetvédelmi Alap egyszeri kiegészítésére rendelte.</p> <p>5./ Fenti változtatásoknak megfelelően módosítani kell a rendelet-tervezet szöveges részének 5. és 7. oldalát - 18.§, és annak (10)-(11) bek.-e -, továbbá 1. 2, 4, 4/a. és 4/b. sz. mellékleteit át kell dolgozni, végrehajtva az előirányzatok belső átcsoportosításait.</p> <p>a.) Ennek során korrigálni kell a Környezetvédelmi Alap tervezési hibáját is: 196.056,-Ft-tal csökkentve (a Gazdálkodási tartalék javára) a tervezhető kiadási előirányzatot, mely főösszegeből 1.547 eFt a „helyettes kifizetés visszatérítése” megtörténteig fedezetlen tétel.</p> <p>b.) A gazdálkodási tartalék* terhére ugyanakkor csökkenteni kell a bevételi előirányzatot 300 eFt-tal: ingyenessé téve – változatlan példányszám és terjesztési mód mellett - a Csobánka újságot! (A R.-tervezet 3. sz. mellékletének II.6.c.) során, továbbá 3/a. mellékletének II.6.c.) során ezáltal 2005. évre ne szerepeljen előirányzat!</p>	a.) védőnői szolgálat épületének felújítására a szolgálat <i>felújítási</i> kiadásaként	500 eFt	b.) óvoda-épület felújítása (intézményhez rendelt <i>felújítási</i> kiadásaként)	300 eFt	c.) iskola intézményéhez rendelt (alább részletezett) <i>felújítási</i> kiadásaként	3.035 eFt	- iskolai elektromos hálózat bővítése	200 eFt	- iskola villámvédelmi rendszerének felszerelése	1.500 eFt	- iskolai munkavédelmi intézkedések	600 eFt	- iskolai lyukas radiátorok cseréje	735 eFt	d.) iskola intézményhez rendelt (alább részletezett) felhalmozási kiadásaként	600 eFt	- iskolai tetőtér-felújítás kiviteli tervének elkészítésére	100 eFt	- iskolai WC-csoport beltéri kialakítása tervének elkészítésére	500 eFt	<p><i>Nincs külön teendő (a határozat rendelkezései azonnal érvényesültek a 6/2005.(II.25.) KTr. sz. rendeletben!)</i></p>
a.) védőnői szolgálat épületének felújítására a szolgálat <i>felújítási</i> kiadásaként	500 eFt																				
b.) óvoda-épület felújítása (intézményhez rendelt <i>felújítási</i> kiadásaként)	300 eFt																				
c.) iskola intézményéhez rendelt (alább részletezett) <i>felújítási</i> kiadásaként	3.035 eFt																				
- iskolai elektromos hálózat bővítése	200 eFt																				
- iskola villámvédelmi rendszerének felszerelése	1.500 eFt																				
- iskolai munkavédelmi intézkedések	600 eFt																				
- iskolai lyukas radiátorok cseréje	735 eFt																				
d.) iskola intézményhez rendelt (alább részletezett) felhalmozási kiadásaként	600 eFt																				
- iskolai tetőtér-felújítás kiviteli tervének elkészítésére	100 eFt																				
- iskolai WC-csoport beltéri kialakítása tervének elkészítésére	500 eFt																				

c.) Javítandó továbbá a rendelet-tervezet 1. sz. mellékletének cím- és adatsora: Alapok e határozat rendelkezéseinek megfelelő átnevezésével, és az Iskola létszámkerete javításával (az ui. helyesen 30 fő). A javítás költségvonattal nem jár!

d.) A rendelet-tervezet 21.§-nak szövegezése az alábbiak szerint módosuljon:

21.§. Az önkormányzat vagyonrendeletében meghatározott vagyonkezelők harmadik személy által részükre felajánlott vagyont csak a Képviselő Testület előzetes hozzájárulásával fogadhatnak el használatra.

e.) A rendelet-tervezet 27.§-a (miután a PB-ülést követően tisztázódott a hibás mértékegység- és fogalomhasználatok magyarázata) az alábbiakra változzon:

27.§. (1) Az Önkormányzat közigazgatási területén a szilárdhulladék-szállítási díjak legmagasabb (azaz a 110 l-es kukára vonatkozó) mértéke 2005. évben – állandó lakosok és üdülő-ingatlanok esetében egyaránt - 8462,-Ft/év/ingatlan + 15% ÁFA, azaz bruttó 9.732,-Ft.

Az így számolt összegből az üdülő-ingatlanok esetében fél esztendőre szóló legmagasabb díjterher: 4231,-Ft/ingatlan + 15%ÁFA, azaz bruttó 4866,-Ft.

(2) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg A települési környezet védelmét szolgáló helyi rendelkezések egységes szerkezetbe foglalásáról szóló 15/2004.(XI.22.) KTr. sz. rendelet 11.sz. melléklete az alábbiak szerint módosul:

A díjtételek mértéke a 6/2005.(II.25.) KTr. 27.§ (1) bek.-e értelmében:

110 literes kuka esetén: 705,-Ft/hó + 15%ÁFA, azaz: 811,-Ft/hó

60 literes kuka esetén: 353,-Ft/hó + 15%ÁFA, azaz: 406,-Ft/hó

A díjszabás fentiek alapján:

állandó lakosok részére:

110 literes kuka esetén: 2115,-Ft/kuka/n.év + 15%ÁFA, azaz: 2432,-Ft/kuka/n.év

60 literes kuka esetén: 1059,-Ft/kuka/n.év + 15%ÁFA, azaz: 1218,-Ft/kuka/n.év

üdülő-tulajdonosok részére a IV.15. – X.15. közötti 6 hónapra, ingatlanonként:

110 literes kuka esetén: 2115,-Ft/kuka/n.év + 15%ÁFA, azaz: 2432,-Ft/kuka/n.év

60 literes kuka esetén: 1059,-Ft/kuka/n.év + 15%ÁFA, azaz: 1218,-Ft/kuka/n.év

f.) A R.-tervezet 4/b. mellékletének 32. során előirányzott 13.806 eFt-os kamat-kiadásból 2 MFt-ot át kell helyezni a „Tervezési Alapba”, így annak előirányzata összesen 7 MFt legyen!

6./ Fenti rendelkezések alapján az Önkormányzat költségvetéséről szóló rendelet 10. sz. mellékletét alkotó ún. Várólista tartalmát a Képviselő-testület az alábbiak szerint rögzíti:

10. sz. melléklet a 6/2005.(II.25.) KTr. sz. rendelethez

Céltartalék-pótkeret

(Várólista)

Előirányzott célok	Költségigény (eFt-ban)
Tervezési Alap terhére (eredeti előirányzat: 7.000 eFt*)	
<i>Felhalmozási kiadások:</i>	
Csobánka község csapadékvíz-elvezetése kiviteli tervének elkészítése	
Faluközpontok tervezetése és létrehozása	
Iskolai tornaterem építése	
Sportcentrum építése	
Hanflandi utak megépítése (kész engedélyes tervek birtokában)	
Közösségi Ház és Könyvtár további bővítésének + udvar vízvezetésének tervezetése	
Játszótér-kialakítás	
Sumica-kemping hasznosítása (ötletpályázat eredménye függvényében)	
Út- és Járdaépítési Alap (Fő úti járda befejezésére is!)	
<i>+ Felújítási kiadások:</i>	
Iskola festési-mázolási munkálatainak befejezése (tetőtér-felújítás után!)	
2006. évi várólistára előirányzott feladat: új óvoda építése (2007.-től a ROP pályázati forrásai terhére?)	
2007.-től kihasználható pályázati lehetőségek érdekében további tervek készítése a Tervezési Alap terhére*	
Bikár-villa felújításához terv készítése (AVOP.3.4. pályázat – 0%-os önrész)	
Gyógynövény-telep létesítése (AVOP.2.1. pályázat – 50-60%-os önrész)	
Községet elkerülő út létesítése (KIOP 2.1. pályázat - ? %-os önrésszel)	
Kovácsi-patak víztározója kiépítése (AVOP.3.2. pályázat – 25%-os önrész)	

* A 2004. évi Zárszámadással megállapított pénzmaradványok ismeretében a 2005. évi költségvetés I. sz. módosításakor a Tervezési Alap felhasználására Közbeszerzési Tervet kell készíteni.

** A pályázatfigyelésről a Polgármesteri Hivatal (a Településgazda útján) gondoskodik.

*7./ A bevételi oldalt tovább csökkentő – kmb-lakáshasználati díjhátralék törvényi rendelkezés miatt elengedett – összeg, továbbá a hatósági állatorvos gyógyszer/vegyszer-költsége és az ügyvédi munkadíjak áthúzódó

<p>többlet-terhe miatti többlet-kiadási szükségletek miatti korrekciókat a <i>gazdálkodási tartalék</i> előirányzata terhére kell végrehajtani a rendelet-tervezeten. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	803
<p>26/2005.(III.31.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester 2005. február 18. utáni időszakról szóló beszámolóját tudomásul veszi. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	<p><i>Nincs teendő</i></p> <p>801</p>
<p>27/2005.(III.31.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete 14/2005.(I.27.) KT-határozatának 2./ pontját visszavonja, 1./ pontja helyébe pedig - visszamenőleges hatállyal – az alábbiak szerint módosított rendelkezéseket lépteti:</p> <p style="text-align: center;">14/2005.(I.27.) KT-határozat</p> <p>Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete 50.000.000,- Ft összegű <i>középtávú</i> fejlesztési célú hitel igénybevételéről dönt. A hitel futamideje: 5 év. A hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékául az Önkormányzat a hitelező pénzügyi intézmény számára jelzálogjogot biztosít a tulajdonát képező 031/2 hrsz.-ú ingatlanon. Az Önkormányzat egyidejűleg kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő éveiben – a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja. A Képviselő Testület nyilatkozik arról, hogy a már meglévő hitelekkel, kezességvállalásokból és az igényelt hiteltől adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik az 1990. évi LXV. Tv. 88. § /2./ bekezdésében meghatározott korlátozás alá. A Képviselő Testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Rt-nél eljárjon, a hitelszerződést az Önkormányzat képviseletében aláírja – jogot biztosítva a hitelszerződésben az előtörlesztésre is, ugyanakkor egy éves moratóriumot kérve a tőke-törlesztésre! Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	<p>2005.04.05. Hriczuné</p> <p><i>Megtörtént</i> 2005.04.28.</p> <p>621</p>
<p>28/2005.(III.31.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő Testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló Jelentést - a 16/2005. sz. előterjesztésben foglaltakra figyelemmel – az alábbi észrevételekkel elfogadja:</p> <ul style="list-style-type: none"> • A Képviselő-testület Magyaré Tánczos Klára lemondását a Kulturális és Oktatási Bizottság külső tagságáról tudomásul veszi - egyúttal megköszönve Magyaré Tánczos Klára és Erdei Andrea eddigi bizottsági munkásságát. • A Testület megállapítja, hogy a KOSB 4 képviselő és 3 külső taggal működik tovább – s megbizta a Jegyzőt, hogy az SZMSZ 3. sz. mellékletét e döntésnek megfelelően aktualizálja. <p>Határidő: azonnal Felelős: jegyző</p>	<p>2005.04.05. dr. Finta</p> <p><i>Megtörtént</i> 2005.04.28.</p> <p>702</p>
<p>29/2005.(III.31.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő Testülete a községi köztemető 2005. december 1.-től kezdődően 5 éves, határozott időtartamú üzemeltetésére és fenntartására irányuló kegyeleti közszolgálati szerződés megkötése céljával nyílt pályázatot hirdet, az e határozat mellékletében foglalt feltételekkel.</p> <p>1.) A Testület megbizta a Polgármestert, hogy a pályázati felhívást – a helyben szokásos hirdetemnyei közreadáson túl - legalább egy napilapban és annak megyei mellékletében is jelentesse meg. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p> <p>2.) A Képviselő-testület egyidejűleg felkéri az Alpolgármestert, hogy a pályázatok súlyozási, értékelési szempontjait dolgozza ki, és terjessze jóváhagyásra a Testület májusi ülése elé. Határidő: azonnal Felelős: alpolgármester</p> <p style="text-align: center;"><u>Melléklet a 29/2005.(III.31.) KT-határozathoz</u> PÁLYÁZATI FELHÍVÁS</p> <p>Csobánka község Önkormányzatának Képviselő Testülete a községi köztemető 2005. december 1.-től kezdődően <u>5 éves</u>, határozott időtartamú üzemeltetésére és fenntartására irányuló kegyeleti közszolgálati szerződés megkötése céljával nyílt pályázatot hirdet, az alábbi feltételekkel:</p> <p>1./ Pályázhatnak mindazok a - kegyeleti szolgáltatás ellátására működési és telepengedéllyel rendelkező - vállalkozók és vállalkozások, akik/amelyek vállalják:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Csobánka község Önkormányzata Képviselő-testületének <i>A temetőkről és a temetkezésről</i> szóló, 6/2000.(IV.27.) KTr. sz. rendelete előírásainak betartását (a Rendelet megtekinthető a www.csobanka.hu honlapon); • az éves átlagban 25-30 helyi temetkezéssel számolt bevételeikből a közszolgáltatás teljes körű ellátását és az azzal kapcsolatos kiadásokat – ideértve a karbantartást, állagmegóvást és a temető folyamatos tisztántartását, rendjét biztosító temetőgondnok foglalkoztatását, valamint évi kétszeri teljes temető-takarítást is -, továbbá az Önkormányzat tulajdonát képező ravatalozó használata után díj fizetését az Önkormányzat számára, a ravatalozó jó gazda gondosságával történő karbantartása feladatainak ellátása mellett; 	<p>2005.05.03. Lukácsné</p> <p><i>Megtörtént</i> 2005.05.26. egyidejűleg a határozatot módosította az 59/2005.(V.26.) KT-határozat!</p>

<ul style="list-style-type: none"> a temetkezési szolgáltatásokkal kapcsolatos díjbeszedés ügyintézését és a temetői nyilvántartások (nyilvántartó könyv, sírboltkönyv) jogszabályi előírásoknak megfelelő vezetését, a ravatalozó üzemeltetése kapcsán az ÁNTSZ előírásainak betartását. <p>2./ A pályázathoz csatolni kell:</p> <ul style="list-style-type: none"> a közszolgáltatás ellátására jogosító okmányok hiteles másolatait (ideértve a cégkivonat, a cégbírósági bejegyzés alapját képező hatályos Társasági szerződés ill. vállalkozási engedély és hatósági engedélyek másolatait, továbbá a köztartozásokról szóló nemleges adóigazolást is), a pályázó tevékenységének megismerésére alkalmas <i>referenciák</i> megjelölését, üzleti tervet, mely bemutatja az Önkormányzat várható bevételeit is. <p>3./ Pályázni a fentiek figyelembevételével készített „Kegyeleti közszolgáltatási szerződés” tervezetével lehet, melyet pályázó – zárt borítékban - <u>2005. augusztus 31.-én déli 12 óráig</u> nyújthat be a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálatán (2014 Csobánka, Fő út 1.)</p> <p>A pályázatok bontására nyilvánosan, <u>2005. augusztus 31.-én 13 órakor</u> a Polgármesteri Hivatal Tanácstermében kerül sor – jelen felhívás egyúttal meghívó is a pályázók számára.</p> <p>A benyújtott pályázatokat első fordulóban az Önkormányzat Képviselő-testületének 2005. szeptember 29.-i rendes ülése értékeli – fenntartva jogot arra, hogy az összességében legelőnyösebb ajánlatokat benyújtó pályázókat második fordulóban versenyeztesse.</p> <p>A pályázat nyerteséről a Képviselő-testület 2005. október 27.-i rendes ülése dönt.</p> <p>Bővebb felvilágosítás – köztük 2005. május 30.-tól a pályázatok értékelési szempontjaival kapcsolatos részletesebb tájékoztatás - kérhető Lukács Józsefné vállalkozási ügyintézőtől a Polgármesteri Hivatal ügyfélszolgálatán személyesen, továbbá telefonon a 06/26-320-094/11 mellékén.</p> <p style="text-align: right;">E9</p>	
<p>30/2005.(III.31.) KT-határozat</p> <p>Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Petőfi Sándor Általános Iskola – 31/2002.(II.28.) KT-határozattal elfogadott – Szervezeti és Működési Szabályzatának 1. sz. Függelékeként 2005. január 1.-i hatállyal az e határozat melléklete szerinti Együttműködési Megállapodást jóváhagyja.</p> <p>1./ A Testület megbízza a Polgármestert az Iskola és a Hivatal közötti visszamenőleges elszámolások lebonyolításával.</p> <p>Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p> <p>2./ A Képviselő-testület egyidejűleg felkéri az Iskola és a Községi Ház és Könyvtár igazgatóját, hogy az áprilisi testületi ülésre terjesszék elő a tornaszoba közös használatával kapcsolatos – egymással előzetesen egyeztetett – Megállapodás-tervezetüket.</p> <p>Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p> <p style="text-align: right;">701</p>	<p>2005.04.05. Szentos</p> <p style="text-align: right;"><i>Megtörtént 2005.04.28.</i></p>
<p>31/2005.(III.31.) KT-határozat</p> <p>Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pest Megyei Közigazgatási Hivatal – helyi adórendelettel kapcsolatos – 45.982/2005. sz. törvényességi észrevételét részben tudomásul veszi – s ennek megfelelően intézkedik a helyi adórendelet 26.§ (1)-(2)-(3/c)-(4) bek.-nek hatályon kívül helyezéséről.</p> <p>A 26.§ (5)-(6) bek.-re és a 29.§ (2) bek.-re vonatkozó észrevételeket ugyanakkor a Testület továbbra sem fogadja el, megerősítve a 172/2004.(XI.18.) KT-határozatában foglaltakat!</p> <p>Fentiekről a Pest Megyei Közigazgatási Hivatalt ismételt tájékoztatni kell.</p> <p>Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p> <p style="text-align: right;">E9</p>	<p>2005.04.05. dr. Finta</p> <p style="text-align: right;"><i>Megtörtént 2005.04.28.</i></p>
<p>32/2005.(III.31.) KT-határozat</p> <p>Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fülöp Építész iroda által készített új Településszerkezeti Tervet – mint a Szabályozási Terv és a Helyi Építési Szabályzat módosításának alapját – a 17/2005. sz. előterjesztésben hivatkozott 1999-10/2004. ikt.sz. dokumentáció alábbi módosításaival jóváhagyja:</p> <ol style="list-style-type: none"> A 1109 sz. úthoz tervezett elkerülő út a „B” nyomvonal szerint kerüljön a szerkezeti tervbe, de csupán a szaggatott vonalakkal határolt sávként jelölve. A katonai területen, lehetséges elkerülő útként bejelölt nyomvonal kerüljön törlésre. A településközponti vegyes (kék sráfozású) terület dombra tervezett részét lejjebb kell venni, s azonos alapterülettel a mélyebben fekvő területen - Pilisszentkereszt felé - kvázi négyzet-formára, kiszélesíteni. A területet nem kell felosztani a berajzolt nagy telkekre, hanem egységes területként meghagyni egy belső feltároló úttal. A buszforduló a Plandics térről kerüljön ki a jelenlegi mezőgazdasági területre, és az a terület is legyen sport, rekreációs, szolgáltató terület. A terület legyen belterület, de a patak mentén védősáv meghagyásával. A 014.hrsz. ingatlant, továbbá az azt a 016 hrsz.-ú területtől elhatároló mezsgye fasorának teljes hosszában a 016 hrsz.-ú ingatlan mezsgye túloldalára eső területét eredeti állapotában kell meghagyni!. A 016.hrsz. ingatlan csak az így fennmaradó kisebb (csaknem szabályos négyzet-alakú) része legyen rekreációs terület. A jelenlegi sportpálya – mint az új óvoda építésére kijelölt terület - intézményi zöld terület legyen. <p>A fenti módosítási szükségletekről a Fülöp Építész Iroda Bt.-t tájékoztatni kell.</p> <p>Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p> <p style="text-align: right;">711</p>	<p>2005.04.05. Román</p> <p style="text-align: right;"><i>Megtörtént 2005.04.28.</i></p>

<p>Z/33/2005.(III.31.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete Homola Ferenc 7-10/2005. ikt.sz. fellebbezését elutasítva, a Polgármester 7-9/2005. sz. határozatát helyben hagyja – rögzítve, hogy a 288 hrsz.-ú, önkormányzati törzsvagyonba tartozó ingatlan megosztását a későbbiekben sem támogatja. Fenti döntésről az Ügyfelelt tájékoztatni kell. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	<p>2005.04.05. Iskiné <i>Megtörtént 2005.04.28.</i></p>
<p>34/2005.(IV.28.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester 2005. március 19. utáni időszakról szóló beszámolóját – annak 7./ pontja kivételével – elfogadja, a Beszámoló 7./ pontjáról külön napirend keretében dönt. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	<p><i>Nincs külön teendő</i></p>
<p>35/2005.(IV.28.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő Testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló Jelentést - a 28/2005. sz. előterjesztésben foglaltakra figyelemmel – tudomásul veszi. Határidő: azonnal Felelős: jegyző</p>	<p><i>Nincs külön teendő</i></p>
<p>36/2005.(IV.28.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pest Megyei Rendőr-főkapitányság Szentendre Rendőrkapitánysága Pomázi Rendőrőrs 2004. évben végzett tevékenységéről szóló beszámolóját, valamint Csobánka község Önkormányzatának Közbiztonsági Konceptióját és az annak mellékletét képező 2005. évi Feladattervét (a 31/2005. sz. anyagban foglaltak szerint) az alábbi kiegészítésekkel elfogadja: 1.) A Képviselő-testület elégedetlenségének ad hangot, amiért a községben csekély a tényleges rendőri jelenlét. 2.) A Testület megbízza a Polgármestert, hogy a költségvetés gazdálkodási tartaléka terhére – max. 600 eFt összeghatárig – gondoskodjon az önkormányzati intézmények riasztóberendezéseinek felszereléséről ill. javításáról. A berendezések működtetésének költségei az egyes intézmények dologi kiadási előirányzatát terhelik. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	<p>2005.06.07. Orosz <i>Folyamatban 2005.06.30.</i></p>
<p>37/2005.(IV.28.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2004. évi pénzmaradványát 4.125 eFt összegben elfogadja, s annak felhasználásáról az alábbiak szerint dönt: 1./ 2004. évi normatív állami hozzájárulás visszafizetésre 944 eFt 2./ Iskolai tetőtér felújítása (áthúzó) 1.200 eFt 3./ Óvoda dologi kiadási előirányzatának növelése (áthúzó) 400 eFt 4./ Helyi kisebbségi önkormányzatok 2004. évi pénzmaradványa összesen 939 eFt, melynek felhasználásáról a kisebbségi önkormányzatok maguk döntenek. 5./ A pénzmaradványt további 180 eFt-os áthúzó kötelezettségvállalás terheli, melyet a gyermekorvosi rendelő támogatására 2005. évben rendelt pénzeszközátadás (6/2005.(II.25.) KTr.s z. rendelet 4/A. mellékletének 2.18. során előirányzott – 1.080 eFt-os keret növelésére kell fordítani. 6./ A fentiek alapján a 2004. évi 4.125 eFt-os <i>technikai</i> pénzmaradványból <i>szabad</i> pénzmaradványként fennmaradó 462 eFt a KT dologi kiadásain belül a „reklám, propaganda” előirányzatának növelésére szolgál. A Képviselő-testület egyidejűleg elrendeli a pénzmaradvány – és annak felhasználási jogcímei – átvételét a 2005. évi költségvetés I. sz. módosításának tervezetében. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	<p>Hriczuné <i>Nincs külön teendő: ld. azonnali Rendelet- alkotással megtörtént!</i></p>
<p>38/2005.(IV.28.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunakanyari és Pilisi Önkormányzatok Többcélú Kistérségi Társulása által a GVOP-2004-4.3.1. című pályázaton „<i>Regionális Információs Rendszer megvalósítása a szentendrei kistérség főváros-közeléi rekreációs és kiemelt idegenforgalmi övezetté válásának elősegítése érdekében</i>” nyert pályázata megvalósításához 2005-2006-2007. évi költségvetéseinek Pályázati Alapja terhére összesen 1.300.928,-Ft önrészt biztosít, az alábbi elosztásban: - 2005. évben 654.422,-Ft-ot, - 2006. évben 560.892,-Ft-ot, - 2007. évben 85.614,-Ft-ot utal (alírt Támogatási Szerződés alapján) a Kistérségi Társulás számlájára. Fenti rendelkezésnek megfelelően az Önkormányzat 2005. évi költségvetéséről szóló 6/2005.(II.28.) KTr. sz. rendelet 18.§ (7) bek.-e rendelkezését értelemszerűen módosítani szükséges: az előirányzat változatlanul hagyása mellett törölve a korábbi pályázat azonosítószámát. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	<p>2005.06.07. Orosz <i>Megtörtént 2005.06.30.</i></p>
<p>39/2005. (IV.28.) KT-határozat 1./ Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a hatályos helyi vagyonrendelet 3.sz. mellékletének I. „Építési telkek” pontjában felsorolt vagyontárgyak közül a <u>204/2 hrsz.</u> ingatlant <u>törli</u>. Helyette ugyanitt, 12. sorszámán a 205/2 hrsz.-ú Keskeny u. (540 nm alapterülettel), továbbá 13. sorszámán – „<u>Bartók Béla utca</u>” elnevezéssel - a 205/3 hrsz.-ú ingatlan (838 nm alapterülettel) kerül felvételre. Az eredeti 13-19. sorszámú tételek számozása ezzel 14-20. sorszámokra változik.</p>	<p>2005.06.07. Orosz <i>Megtörtént 2005.06.30.</i></p>

<p>2./ A vagyonrendelet 1. sz. melléklete „C./ Közutak (Belterület)” címszó alatt felsorolt vagyontárgyak közül a 20. sorszám alatt lévő <u>205 hrsz.</u> Keskeny utca 483 nm tétel a Testület <u>törli</u>. Helyette ugyanitt a 205/1 hrsz. Keskeny utca 268 nm, valamint 21. sorszámom a 205/4 hrsz. Bartók Béla utca 33 nm kerül felvételre. Az eredeti 21-136. sorszámú tételek számozása ezzel 22-137. sorszámokra változik.</p> <p>3./ A vagyonrendelet 1. sz. melléklete „C./ Közutak (Belterület)” címszó alatt felsorolt vagyontárgyak közül az eredetileg 119. sorszám alatt (e határozat 2./ pontja alapján már 120. tételként!) szereplő <u>Szarvas tér</u> területét a Testület (a Földhivatal 2005. március 12. óta jogerős, Csobánkán 848/2005. ikt.sz. határozata alapján) <u>1640 nm-ről 1564 nm-re javítja.</u></p> <p>4./ A vagyonrendelet 3. sz. melléklet I. „Építési telkek” közül a 961/4 hrsz. Béke út. 828 nm beépítetlen terület elnevezésű ingatlant a Képviselő-testület átvezetni rendeli a vagyonrendelet 2. sz. melléklet 2./ Intézmények címszó alá, 5.1. pontként. Kezelője ugyanis a Közösségi Ház és Könyvtár – az ingatlan az intézmény udvarával azonos!</p> <p>5./ A vagyonrendelet 2. és 2/a. sz. közös mellékletét képező „Épületek és építmények-nyilvántartása” „Épületek” alpontjában 2. sorszám alatt szereplő Közösségi Ház és Könyvtár területét a Testület 23 nm-rel (azaz a lépcsőházzal) növelve 248 nm-ben állapítja meg, és a 2005. évi Könyv.sz. értékét 11.024.693,-Ft-ról 18.339.193.-Ft-ra módosítja. A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy intézkedjen az épület-bővítmény földhivatali bejegyztetéséről. <i>A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy intézkedjen az épület-bővítmény földhivatali bejegyztetéséről.</i></p> <p>6./ A vagyonrendelet 1. sz. melléklet „F - Vizek közcélú vízi létesítmények” alpontjának 5. sorszáma alatt lévő 404 hrsz. - Dera vízfolyás területét a Testület 1356 nm-ről 1350 nm-re módosítja, a Földhivatal 468/2002. sz. határozata alapján.</p> <p>7./ A Képviselő Testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a fenti rendelkezések figyelembevételével előkészített és végrehajtott rendelet-módosítás alapján a vagyonnyilvántartást és vagyonkataszteri nyilvántartást a Jegyzővel aktualizáltassa. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	
<p>40/2005.(IV.28.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzat Képviselő-testülete - a helyi Cigány Kisebbségi Önkormányzat kérelmének helyt adva -, a Csobánka Nyár utca 272 hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonú ingatlanból (telekmegosztással) 1.000 nm területet térítésmentesen, elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzése mellett átad Csobánka község Cigány Kisebbség Önkormányzatának tulajdonába, azzal a céllal és beépítési kötelemmel, hogy ott 5 éven belül cigányházat építsenek a helyi cigány gyermekek és felnőttek részére szánt tanoda-funkció, valamint a szabadidő kulturált eltöltéséhez szükséges termék kialakításával. A telekmegosztással járó költségek bruttó 60 eFt összeghatárig a kérelmező Cigány Kisebbségi Önkormányzatot terhelik. Amennyiben a tervezett beruházás 5 éven belül nem valósul meg, úgy a Csobánka Nyár u. 272 hrsz. ingatlanból – telekmegosztással – keletkezett 1000 nm terület térítésmentesen visszakerül Csobánka község Önkormányzatának tulajdonába. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a telekmegosztással kapcsolatos eljárás elindítására, majd annak megtörténte után, az ingatlan-átadáshoz szükséges Megállapodás <i>jogi irodával történő elkészítésére</i> és az Önkormányzat részéről történő aláírására. A Megállapodás részeként az átadott ingatlan <i>eszmei értékét</i> fel kell becsülni, és az eszmei értékkel felvetetni a CKÖ vagyonába. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	<p>2005.06.07. Orosz</p> <p><i>Folyamatban</i> 2005.06.30.</p>
<p>41/2005.(IV.28.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzat Képviselő-testülete Jánosi Tamás (II58 Budapest Őrjárat u. 57 sz. lakos kérelmére) részére a Csobánka 141/12 hrsz. ingatlant 5.000.000,-Ft+ÁFA vételárért értékesíti, azzal a kikötéssel, hogy az ingatlan kizárólag a 142 hrsz ingatlanra történő közlekedés céljára (átjárásra) alakítható ki, megőrizve a vízelvezető árok funkcióját is. A Testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingatlan értékesítéséhez szükséges adás-vételi szerződést elkészíttesse és az Önkormányzat nevében aláírja. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	<p>2005.06.07. Orosz</p> <p><i>Meghiúsult</i> 2005.06.30.</p>
<p>42/2005.(IV.28.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzat Képviselő-testülete a csobánkai Bartók Béla utcai, 205/3 hrsz.-ú 838 nm területű ingatlant – értékecselő által megállapított, de min. nettó 10 mFt alappárral - licitálási eljárásban értékesíti. A licitáláson az vehet részt, aki az alapár 2%-t (azaz 200 eFt-ot) kaucióként előzetesen befizet a Polgármesteri Hivatal pénztárába. A licitlépcső 100 eFt, a licitet a legmagasabb árat ajánló – és egyösszegben kifizető – licitáló nyeri. Az általa előzetesen befizetett kaució a vételárba beszámít, a többi pályázó visszakapja kaucióját. A Testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a licit nyertesével az ingatlan-adásvételi szerződést az Önkormányzat részéről aláírja. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	<p>2005.06.07. Orosz</p> <p><i>Jelentkezés híján a licit elmaradt:</i> 2005.06.30.</p>

<p>43/2005.(IV.28.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzat Képviselő-testülete a csobánkai Keskeny u. 205/2 hrsz 540 nm területű ingatlant értéktesíti. A Testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingatlant - a 205/3 hrsz.-ú ingatlan licitálási eljárásban kialakult (m2-re vetített) vételára ismeretében, annak 40%-ért - ajánlja fel megvételre az ingatlanon már több mint 20 éve álló ház tulajdonosának, s hogy az ingatlan-adásvételi szerződést az Önkormányzat részéről aláírja. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	<p>2005.06.07. Orosz</p> <p><i>Fenti határozattal összefüggésben !</i> 2005.06.30.</p>
<p>44/2005.(IV.28.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzat Képviselő-testülete a csobánkai <i>Gyöngyvirág u. részeként</i> a terület azon szakaszát, mely a 779/4 hrsz.-ú ingatlannal határos, vagyónként befogadja – s a területet az azzal szomszédos út m2-árával azonos értékben veszi fel az Önkormányzat vagyonába. A Testület felkéri a Polgármestert, hogy a 779/4. hrsz.-ú ingatlan tulajdonosának azon nyilatkozata alapján, mely szerint ingyen, azaz ellenérték nélkül lemond a területéről a területrendezéshez szükséges Változtatási vázrajzot készíttesse el – továbbá felhatalmazza arra, hogy a változás földhivatali átvezetéséhez szükséges Megállapodást az Önkormányzat részéről aláírja. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	<p>2005.06.07. Orosz</p> <p><i>Folyamatban</i> 2005.06.30.</p>
<p>45/2005.(IV.28.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő Testülete a 13/2005.(I.27.) KT-határozattal önkormányzati tulajdonú földterületek mezőgazdasági célú haszonbérbe adására kiírt, majd licitálási eljárás hiányában meghosszabbított határidejű pályázatot <i>eredményesnek</i> minősíti – felhatalmazva a Polgármestert a 35/2005. sz. előterjesztés szerinti Haszonbérleti szerződés-tervezetek Önkormányzat részéről történő aláírására. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	<p>2005.05.03. Román</p> <p><i>Megtörtént</i> 2005.05.26.</p>
<p>46/2005.(IV.28.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat költségvetési és gazdálkodási helyzetének tartós stabilizálása céljával az alábbi Kríziskezelési Tervet határozza meg – felhatalmazva a Polgármestert a szükséges intézkedések végrehajtására: 1./ A Képviselő-testület az önkormányzat gázközmű-vagyonát értékesíteni kívánja, megbízva a Polgármestert, hogy amennyiben az üzemeltető TIGÁZ Rt. 2005. április 30.-ig nem reagál a hozzájuk intézett megkeresésre, úgy hirdetés útján biztosítsa a testületi szándék nyilvánosságát. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p> <p>2./ A Testület – figyelemmel a 30/2005. sz. előterjesztés 1. sz. mellékletében részletezett adatokra és információkra – a <i>zeneművészeti</i> oktatás további (2005/2006. <i>tanévre szóló</i>) finanszírozását az A.1./ verzió szerint tartja megoldhatónak, felhatalmazva a Polgármestert a jelenleg hatályos Megállapodás érvényét 2005/2006. tanévre a Pomázra járó csobánkai növendékekre is kiterjesztő <i>Szerződés-kiegészítés</i> aláírására. A <i>Megállapodás</i> szerinti személyi juttatás és járulékaik összegének együttes számításai alapján 2005. szeptember 1.-től 4.688,-Ft/óra, míg a <i>Szerződés-kiegészítés</i> szerinti dologi kiadás összegének számításakor ezen felül 590,-Ft/óra ún. eszmei óradíj vehető alapul – mely mérték a következő tanév szeptember 1.-től az előző naptári évhez viszonyított, KSH szerinti fogyasztói árindex mértékével egyezően, automatikusan változhat.</p> <ul style="list-style-type: none"> • A <i>társművészeti</i> oktatást (néptánc, szín- és bábművészet, képző- és iparművészet) a Képviselő-testület a helyi általános iskola keretei között kívánja megvalósítani – megbízva a Petőfi Sándor Általános Iskola igazgatóját az igények felméréseivel, s a társművészeti oktatás 2005. szeptember 1.-től történő elindításához szükséges további testületi döntés/ek 2005. június 7.-ig történő előkészítésével és előterjesztésével a Testület júniusi ülésére. • A Testület kifejezi azon törekvését, hogy a társművészeti oktatás népszerűségére alapozva akár már a 2006/2007. tanév kezdetétől, azaz 2006. szeptember 1.-től a helyi iskola keretei között tudja biztosítani a <i>zeneművészeti oktatás</i> feltételeit is. Ezért felkéri az Iskola Igazgatóját, hogy 2005. október 26.-ig (a 2006. évi költségvetési Koncepció tervezetének részeként) munkálja ki a <i>helyi</i> önálló alapfokú művészeti oktatás 2006/2007. tanévtől történő elindításának feltételeit is. • Az Iskola igazgatójától előbbi határidőre várt újabb döntés-előkészítő anyag alapján a Testület 2005. novemberében dönt a 2006. szeptember 1.-től Csobánka által vállalhatónak tartott kötelezettségekről. Határidő: értelemszerű Felelős: polgármester <p>3./ A Képviselő-testület az Önkormányzat tulajdonát (s jelenleg a Községi Ház és Könyvtár intézményének részét) képező, a csobánkai 058/1 hrsz.-ú ingatlan lehatárolt területén elhelyezkedő Sumica kemping – Felek megállapodása szerinti időponttól, de legkésőbb 2005. október 15.-től történő - hasznosítására hosszútávú bérleti szerződést kíván kötni, a lehető legnagyobb szabadságot hagyva az erre pályázóknak hasznosítási elképzeléseik megfogalmazásához. A Testület a hasznosítással kapcsolatos alapkövetelmények körében előzetesen az alábbiakat rögzíti:</p> <ul style="list-style-type: none"> • a terület akár jelenlegi funkciójában, akár azzal összhangban szélesebb körű rekreációs lehetőségek biztosítása céljával hasznosítható – figyelemmel az Önkormányzat <i>Falufejlesztési koncepciója</i>, és az annak részét képező <i>turisztikai fejlesztési terv</i> szempontjaira; • pályázni a hasznosítási elképzelések részletes (de legfeljebb 6 oldal terjedelmű) ismertetésével és az annak megfelelő tartalmú szerződés-tervezettel lehet – megjelölve az Önkormányzatnak ajánlott bérleti díjat és az azzal párhuzamosan a községnek kínált előnyöket, programokat; 	<p>2005.06.07. Orosz</p>

<ul style="list-style-type: none"> A területet az Önkormányzat hosszú távon sem kívánja eladni, a bérleti díjba beszámítható egyes ráfordítások azonban tárgyalás alapját képezhetik. A pályázó ajánlata kitérhet arra is, hogy milyen feltételekkel vállalna szerepet a területen álló étterem-épület önkormányzati tulajdonba kerülése érdekében – amennyiben az Önkormányzat élni tud meglévő elővásárlási jogával. <p>A pályázatok Polgármesteri Hivatal címére (2014 Csobánka, Fő t 1.) történő beérkezésének határideje <u>2005. május 31. (kedd) déli 12 óra</u>. A határidőben és érvényesen (cégazonosító dokumentumokkal, aláírási címpéldánnyal és nemleges adóigazolással is felszerelten) benyújtott pályázatokról a Képviselő-testület 2005. június 30.-i ülése dönt – fenntartva annak jogát, hogy a legjobb hasznosítási elképzeléseket megfogalmazó pályázóval kötendő szerződés végleges tartalmáról a későbbiekben önállóan dönt.</p> <p>A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy haladéktalanul intézkedjen a fentieknek megfelelő felhívás széleskörű nyilvánosságáról, és a beérkező ajánlatokat a Munkaterv szerinti időpontok betartásával terjessze a Testület 2005. júniusi ülése elé! Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p> <p>4./ A Testület megbízza a Polgármestert, hogy nyújtsa be az Önkormányzat pályázatát a helyi önkormányzatok működőképességének megőrzését szolgáló kiegészítő támogatásra! Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	<p><i>Megtörtént 2005.06.30.</i></p> <p>E7</p>
<p>47/2005.(IV.28.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester 2005. március 19. utáni időszakról szóló Beszámolójának 7./ pontjában említett Megállapodás-tervet – az arról alkotott jogi szakvéleménnyel együtt – május hónapban, rendkívüli ülés keretében kívánja tárgyalni, felkérve a Polgármestert az ennek megfelelő intézkedések megtételére. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	<p>2005.06.07. Román</p> <p><i>Megtörtént 2005.06.30.</i></p> <p>E8</p>
<p>Z/48/2005.(IV.28.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete – miután csak a Pest Megyei Bíróság 8.K.26922/2004/2005. sz. jogerős ítéletéből, 2005. április 25.-én értesülhetett arról, hogy a FIK Rt. jogi képviselője <i>dr. Kelemen Tamás</i> ügyvéd, továbbá, hogy a FIK Rt. a csobánkai 058/1/1 hrsz.-ú étterem-épületet <i>15.625 eFt-ért</i> értékesíti – élni kíván elővásárlási jogával, s vállalja, hogy a 15.625 eFt-ot az ingatlan tulajdonosának megfizeti. A Képviselő-testület fenti döntését annak ismeretében hozta meg, hogy az ingatlant 9.147.204,-Ft és járulékai terhelik – továbbá azzal a szándékkal, hogy a FIK Rt.-vel szemben fennálló, jelenleg érvényesen 1,4 mFt-os (mindösszesen pedig a későbbiekben 3,5 mFt-nyi) követelését beszámítással érvényesíteni kívánja a vételár megfizetésekor. A Testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieknek megfelelő nyilatkozatok Önkormányzat nevében történő aláírására, továbbá megbízza a Pest Megyei Bíróság fentebb hivatkozott jogerős ítéletével szembeni felülvizsgálati kérelem Ügyvédi iroda útján történő benyújtásával. Fenti határozatról a Szentendrei Földhivatalt is értesíteni kell. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	<p>2005.06.07. dr. Finta</p> <p><i>Megtörtént 2005.05.26.</i></p> <p>E7</p>
<p>49/2005.(V.11.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő Testülete a községi csatorna-beruházás lezárását célzó Megállapodás-tervezetet – a 45/2005. sz. előterjesztésben, továbbá a 2-52/2005. ikt.sz. és 2-54/2005. ikt.sz. nyilatkozatokban foglaltakra figyelemmel – az alábbiakban felsorolt pontosításokkal jóváhagyja:</p> <p>1.) A Megállapodás-tervezet 3.4. pontjának első mondata az alábbi szövegezésűre változik, második mondata törlésre kerül:</p> <ul style="list-style-type: none"> „3.4. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a MÉLYÉPSZOLG KFT. szavatossági kötelezettsége a hatályos jogszabályokban meghatározott határidőig <i>az útburkolat-útfelszín helyreállítása vonatkozásában nem áll fenn</i> – minden más vonatkozásban fennmarad.” <p>2.) A Megállapodás-tervezet 4./ pontjának első mondata az alábbi szövegezésűre változik (második mondatának változatlanul hagyása mellett):</p> <ul style="list-style-type: none"> „4./ Szerződő felek kijelentik, hogy jelen megállapodással a közöttük 2003.02.26.-án létrejött építési vállalkozási szerződéssel kapcsolatos minden kérdést rendezettnek tekintenek, a szerződést mindkét szerződő fél teljesítettnek tekinti, kijelentik, hogy a szerződésből <i>adódó kivitelezési munkákkal kapcsolatosan</i> egymással szemben a jövőben semminemű követelésük nincsen, e körben tett minden eddigi nyilatkozatukat jelen megállapodással hatálytalanítják.” <p>3.) A Megállapodás-tervezet 5./ pontja az alábbi szövegezésűre változik:</p> <ul style="list-style-type: none"> „5./ Jelen megállapodás a szivattyúk önkormányzat részére történő birtokbaadása napján - a birtokbavételi jegyzőkönyv egyidejű aláírása mellett – az aláírással lép hatályba. A Megállapodás elválaszthatatlan mellékleteit képezik: <ul style="list-style-type: none"> ➢ A szivattyúkra vonatkozó birtokbavételi jegyzőkönyv eredeti aláírású példánya, ➢ Benkovits Ferenc 2005.05.10.-én kelt (2-52/2005. ikt.sz.), házi szennyvíz-beemelő szivattyúk telepítésére vonatkozó nyilatkozatának eredeti aláírású példánya, ➢ ABBS Magyarország kft. 2005.05.09.-én kelt (2-54/2005. ikt.sz.), közte és a Mélyépszolg 	<p>2005.06.07. Román</p> <p><i>Megtörtént 2005.06.30.</i></p>

<p><i>kft. között csatorna-beruházás kapcsán létrejött megállapodásról tett nyilatkozatának eredeti aláírású példánya.</i></p> <p><i>A Megállapodás Függelékét képezi továbbá Csobánka község Polgármesterének a Képviselő-testület 2005. április 28.-i ülése elé terjesztett és ott elfogadott (a 2005. március 19. utáni időszakról szóló) Beszámolója – figyelemmel az annak 7./ pontjában felsoroltakra.</i></p> <p>Megállapodást kötő felek képviselői kijelentik, hogy a megállapodás aláírására jogosultak, arra felhatalmazásuk van. <i>Csobánka község Polgármestere a Megállapodást a 49/2005.(V.11.) KT-határozat felhatalmazása alapján írja alá.</i></p> <p>A megállapodást felek a mai napon, jogi képviselőik ellenjegyzése mellett aláírták.</p> <p>Budapest, 2005. május ...</p> <p>A Testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Mélyépszolg kft.-vel fentiek szerint kötendő Megállapodást az Önkormányzat nevében, ügyvédi ellenjegyzés mellett aláírja.</p> <p>Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	711
<p>50/2005.(V.23.) KT-határozat</p> <p>Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonát képező gáz-közmű vagyon értékesítését célzó 50/2005.(V.23.) KT-határozat végrehajtása érdekében szükséges megállapodás megkötésére.</p> <p>Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	2005.06.07. Orosz <i>Folyamatban 2005.06.30.</i> 640
<p>Z/51/2005.(V.23.) KT-határozat</p> <p>Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonát képező gáz-közmű vagyon értékesítését célzó 50/2005.(V.23.) KT-határozat végrehajtása érdekében szükséges további tárgyalások lefolytatására ad hoc bizottságot hoz létre, melynek tagjai:</p> <p>Török István polgármester Bartha Gyula PB-elnök Gonda Jenő képviselő</p> <p>Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	2005.06.07. Orosz <i>Folyamatban 2005.06.30.</i> E9
<p>52/2005.(V.26.) KT-határozat</p> <p>Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester 2005. április 22. utáni időszakról szóló beszámolóját elfogadja.</p> <p>Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	<i>Nincs teendő</i> 601
<p>53/2005.(V.26.) KT-határozat</p> <p>Csobánka község Önkormányzatának Képviselő Testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló Jelentést - a 39/2005. sz. előterjesztésben foglaltakra figyelemmel – tudomásul veszi.</p> <p>Határidő: azonnal Felelős: jegyző</p>	<i>Nincs teendő</i> 403
<p>54/2005.(V.26.) KT-határozat</p> <p>Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete sajnálattal veszi tudomásul Pomáz Város Önkormányzata Képviselő-testületének 182/2005.(05.03.) sz. Ök. határozatát, mellyel a két település között 1998. szeptember 28.-án a Pomázi Zeneiskola Csobánkai Kihelyezett Tagozatának finanszírozására kötött Megállapodást a 2005/2006. tanévtől kezdődően egyoldalúan felmondta.</p> <p>A Testület szükségesnek tartja rögzíteni, hogy a felmondás minden nem kívánt jogi és pénzügyi következményét Pomáz Önkormányzata tartozik viselni, miután döntését minden jel szerint nem a Hivatala rendelkezésére álló adatok és információk birtokában, viszont Csobánka Önkormányzatának maradéktalan együttműködő-készsége és minden tényleges költségterhet a továbbiakban is vállaló fizetőkészsége figyelmen kívül hagyásával hozta meg.</p> <p>A Képviselő-testület a Pomáz Polgármestere által 2005. május 26.-án, a 209/2005.(05.24.) sz. Ök. határozatuk alapján felkínált újabb döntési lehetőséghez közölt információkat – elsősorban a számszaki adatok hiánya miatt – elégtelennek tartja ahhoz, hogy a Pomáz Önkormányzata által szabott, ultimátumszerűen rövid 48 órás határidőn belül maradván arról felelős véleményt formáljon.</p> <p>A kialakult helyzet megoldása érdekében Csobánka Önkormányzatának Képviselő-testülete a következő teendőket rögzíti:</p> <p>1./ Megbízta a csobánkai Petőfi Sándor Általános Iskola igazgatóját, hogy a Testület júniusi ülésére szánt, 42/2005.(IV.28.) KT-határozat 2.) pontjában foglaltak végrehajtása céljával készülő előterjesztését dolgozza át olyan tartalmúra, hogy 2005. szeptember 1.-től akár a helyi általános iskolában is lehessen folytatni a Pomázi Zeneiskola „Kihelyezett Tagozataként” eddig is ott működő <i>zongora- és fuvola</i>-oktatást.</p> <p>Az előterjesztésben határozati javaslatot kell tenni az e célra eredetileg Pomáz részére előirányzott költségkeret belső átcsoportosítására is – melyről a Képviselő-testület a 2005. évi költségvetés II. sz. módosítása alkalmával, júniusi rendes ülésén dönt.</p> <p>Határidő: 2005. június 7. Felelős: igazgató</p>	2005.06.07. dr. Finta

<p>2./ A Képviselő-testület kinyilvánítja változatlan készségét az iránt, hogy a <i>más hangszeres</i> képzésre jelenleg is a Pomázi Zeneiskolába járó 13 növendék zeneművészeti oktatásának bekerülési költségeit - „átadott pénzeszköz” formájában - legalább 2005. szeptember 1.-től biztosíthassa.</p> <ul style="list-style-type: none"> • E céllal a Testület felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy kössön határozott idejű – legfeljebb a 2016/2017. tanév végéig szóló - Együttműködési Megállapodást Pomáz Város Önkormányzatával a 2004/2005. tanévben Pomázra bejáró 13 fő csobánkai növendék felmenő rendszerben folyó <i>zeneművészeti</i> oktatásának társfinanszírozására. • Az <i>Együttműködési megállapodás</i> szerinti személyi juttatás és járulékai összegének együttes számítási alapjául (a korábbiakban is <i>Pomáz által közölt</i> számszaki adatok alapján) 2005. szeptember 1.-től <i>4.871,-Ft/óra</i>, míg a dologi kiadás összegének számításakor ezen felül <i>627,-Ft/óra</i> ún. eszmei óradíj vehető alapul. E mérték minden következő tanév szeptember 1.-től az előző naptári évhez viszonyított, KSH szerinti fogyasztói árindex mértékével egyezően, automatikusan változhat. • Az így számolt bekerülési költségből le kell vonni a növendékek után Pomáz Város Önkormányzatát megillető állami normatív támogatást, továbbá az általuk befizetett térítési díjat – s az így fennmaradó összeget két részletben, pénzeszköz-átadás formájában kell átutalni Pomáz Város Önkormányzata számlájára (a tanév november 15.-ig 4/12, április 30.-ig pedig tovább 8/12 részben). <p>Amennyiben Pomáz Város Önkormányzata – <i>az általa szabott</i> 2005. május 31.-i véghatáridőig - a fenti rendelkezéseknek megfelelő tartalmú és formájú Együttműködési Megállapodás aláírására sem hajlandó, úgy Csobánka Önkormányzata az Együttműködési Megállapodás megkötésére irányuló szándékától önhibáján kívül elállni kénytelen.</p> <p>Fentiekről Pomáz Polgármesterét, továbbá – szülői értekezleten – az érintett növendékek törvényes képviselőit 2005. május 27.-én értesíteni kell.</p> <p>Határidő: azonnal Felelős: jegyző</p> <p>3./ A 42/2005.(IV.28.) KT-határozat 2.) pontjának további – a csobánkai Petőfi Sándor Általános Iskolában 2005. szeptember 1.-től bevezetni kívánt - <i>társművészeti</i> oktatás feltételeinek megteremtésére vonatkozó rendelkezései változatlanul érvényesek.</p> <p>Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	<p>Megtörtént 2005.06.30.</p> <p>601</p>
<p>55/2005. (V.26.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete - A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 23. §. (1) bekezdése értelmében - a fenntartásában működő Borostyán Természetvédő Óvoda (2014. Csobánka, Fő út 9.) igazgatójának 2005. szeptember 1.-től 2015. augusztus 31.-ig terjedő határozott időre Magyaré Tánccso Klárát nevezi ki.</p> <p>A Testület megbízza a polgármestert a szükséges adminisztratív teendők ellátásával.</p> <p>Határidő: 2005. augusztus 31. Felelős: polgármester</p>	<p>2005.06.07. Szentés</p> <p>Megtörtént 2005.06.30.</p> <p>E8</p>
<p>56/2005.(V.26.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyaré Tánccso Klára óvodavezető javadalmazását 2005. szeptember 1.-től kezdődően, a 2005. augusztus 31.-én érvényes illetménye mértékének változatlanul hagyásával határozza meg.</p> <p>A Testület megbízza a polgármestert a szükséges adminisztratív teendők ellátásával.</p> <p>Határidő: 2005. augusztus 31. Felelős: polgármester</p>	<p>2005.06.07. Szentés</p> <p>Megtörtént 2005.06.30.</p> <p>E8</p>
<p>57/2005.(V.26.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2005. évi Közbeszerzési Terveként - az alábbiak szerint - egyetlen <i>szolgáltatásra</i> tervezi közbeszerzési eljárás lefolytatását (építési beruházást és közbeszerzési előírások alá tartozó árubeszerzést nem tervez).</p> <ul style="list-style-type: none"> • Közbeszerzési eljárást igénylő 2005. évi szolgáltatás: A község csapadékvíz-elvezetése kiviteli tervének elkészíttetése. • A közbeszerzés becsült értéke: 20.000.000,-Ft • Pénzügyi forrása: A 2005. évi költségvetés ún. Tervezési Alapja • Rendelkezésre állásának időpontja: a Tervezési Alap kiadási előirányzatának 7 mFt-ról min. 20 mFt-ra történő növekedése (az évközi, terven felüli bevételek terhére) – legkorábban a költségvetés III. sz. módosításakor, azaz 2005. szeptember 30.-tól. • A megvalósítás határideje: (előbbi határidőből következően) legkorábban 2006. június 30. <p>A Képviselő-testület – amennyiben a Tervezési Alap előirányzatának szükséges mértékű növeléséhez a fedezet biztosított – a költségvetési rendelet módosításának tervezetével egyidejűleg kéri előterjeszteni a Közbeszerzési pályázat kiírásának tervezetét is.</p> <p>Kellő fedezet hiányában fenti határozat módosításáról, s egyúttal a 2006. évi Közbeszerzési Terv tartalmi követelményeiről a Képviselő-testület a 2006. évi Költségvetési Konceptió megalkotásával egyidejűleg, 2006. novemberi rendes ülésén dönt.</p> <p>Határidő: 2005. október 25. Felelős: polgármester</p>	<p>2005.09.06. Román</p> <p>Meghiúsult 2005.09.29.</p> <p>E8</p>
<p>58/2005.(V.26.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Tiszta udvar, rendes ház, szép kert”-mozgalom díjazottjainak a „Takaros Porta - Domus Optima” feliratú táblát adományozza – egyúttal felkéri a</p>	<p>2005.06.29. Krátky</p>

<p>Polgármestert, hogy a 2004. évi díjazottaknak adja át az elismerő táblákat. Határidő: 2005. június 30. Felelős: polgármester</p>	<p><i>Megtörtént</i> 2005.06.30.</p>
<p style="text-align: right;">611</p> <p>592005.(V.26.) KT-határozat 1./ Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a kegyeleti szolgáltatás ellátására kiírt pályázat súlyozási és értékelési szempontjait az alábbiak szerint határozza meg: I. A ravatalozó karbantartási és felújítási munkálataira tett ajánlat tartalma (ahol a súlyszám a ténylegesen beérkező pályázatok összehasonlításakor e szempontból elért helyezési sorrenddel azonos – azaz 1-es szorzóval értendő!) II. Díjszabásra vonatkozó szempontok (helyezési sorrend – mindkét alpontban külön-külön – 2-es szorzóval szorzandó!): II./1.) a helyi önkormányzati rendelettel érvényesen megállapított sírhely-díjak módosítására vonatkozó javaslat; II./2.) a temetőben kegyeleti szolgáltatást végző más vállalkozók felé az üzemeltetésre pályázó által érvényesíteni kívánt díj mértéke III. Üzemeltetésre vonatkozó gyakorlati elképzelések: (helyezési sorrend – mindhárom alpontban külön-külön – 3-as szorzóval szorzandó!) III./1.) a temetői hulladékgyűjtő helyek száma, és ürítésük gyakorisága III./2.) temető-karbantartás (fűnyírás, gaztalanítás, takarítás) gyakorisága III./3.) temetőgondnok foglalkoztatása (helyszíni jelenlét gyakorisága, időtartama, elérhetőség módja) Fenti értékelési szempontok segítségével a helyezési sorrendet (továbbiakban: „viszonyszám”) úgy kell meghatározni, hogy a pályázatok közül az adott szempontból legjobb ajánlat az első helyet, míg a leggyengébb ajánlat a legmagasabb helyezési számot érje el! Az így elért pontokat a súlyozási szorzóval meg kell szorozni – s az lesz a nyertes, akinek a legkevesebb pontja (helyezési száma) van. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy fenti értékelési szempontokkal egészítse ki a pályázati kiírást, s arra ne „országos napilap megyei mellékletében”, hanem a Magyar Temetkezés c. folyóirat II. n.évi számában hívja fel a figyelmet egy rövid, de feltűnő pályázati felhívással, mely közli, hogy a pályázat részletei és a pályázat értékelési szempontjait feltüntető táblázat az önkormányzat honlapjáról letölthető. (Ezt a pályázat megjelenésének időpontjára technikailag lehetővé kell tenni.) Érvényes pályázatot beadni csak az értelemszerűen kitöltött táblázat csatolásával lehet! Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p> <p>2./ A Képviselő-testület a 29/2005.(III.31.) KT-határozat mellékletétől szolgáló „Pályázati felhívás” 3./ pontját az alábbiakkal egészíti ki: A közszolgálati szerződésben a pályázónak vállalnia kell, hogy 1.) mint Üzemeltető minden év őszén beszámol a Képviselő-testületnek az elvégzett éves munkájáról, melyet a Testület minősít – döntve arról, hogy az Üzemeltető teljesíti-e a szerződésben foglaltakat. Nem-telejesítés esetén a Képviselő-testület jogosult a szerződés 90 napos határidővel történő felmondására. 2.) Üzemeltetőként évente október 15.-30. között, továbbá a húsvét ünnepét megelőző két héten köteles általános temető-takarítást szervezni, előzetesen tájékoztatást küldve arról a község civil szervezetei részére – önkéntes részvételükhöz szervezett kereteket biztosítva.</p> <p>3./ A Képviselő-testület felkéri a SZIGÜ Rt.-t, hogy 2005. őszén - az új szerződés megkötése, vagy a temető új Üzemeltetőnek történő átadása előtt – biztosítson lehetőséget arra, hogy a helyi civil szervezetek társadalmi munka keretében a temetőt rendbe rakhassák.</p> <p style="text-align: right;">E8</p>	<p>2005.06.07. Lukácsné</p> <p><i>Megtörtént</i> 2005.06.30.</p>
<p>60/2005.(V.26.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2004. évben végzett gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló beszámolóját – a 44/2005. sz. előterjesztésben foglaltak szerint – elfogadja. Fenti döntésről a Pest Megyei Gyámhivatalt tájékoztatni kell. Határidő: azonnal Felelős: jegyző</p> <p style="text-align: right;">E8</p>	<p>2005.06.07. Kissné</p> <p><i>Megtörtént</i> 2005.06.30.</p>
<p>61/2005.(V.26.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzat Képviselő-testülete elismerését és köszönetét fejezi ki Liptákné Szandi Ágnesnek a Szociális és Kisebbségi Bizottság elnökeként eddig végzett színvonalas és eredményes tevékenységért. A Testület Liptákné Szandi Ágnes további tevékenységéhez is sok sikert, jó egészséget és boldogságot kíván – felkérve a Polgármestert, hogy a mandátumáról leköszönt képviselőasszonyt méltó módon és formában értesítse a Képviselő-testület köszönetnyilvánításáról. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p> <p style="text-align: right;">E8</p>	<p>2005.06.07. Kissné</p> <p><i>Megtörtént</i> 2005.06.30.</p>
<p>62/2005.(V.26.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő Testülete a 47/2005. sz. előterjesztéshez mellékelt, a csobánkai 294/1,2 hrsz.-ú ingatlan megvásárlására benyújtott pályázatban foglalt részletfizetéshez nem járul hozzá, így ha a pályázók 2005. július 31.-ig nem fizetik be az Önkormányzat számlájára az 500 eFt-ot, akkor új licitációs eljárást kell kiírni. Erről a Kérelmezőket írásban haladéktalanul értesíteni kell. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p> <p style="text-align: right;">E8</p>	<p>2005.06.07. Orosz</p> <p><i>Megtörtént</i> 2005.06.30.</p>

<p>63/2005.(V.26.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Környezetvédelmi és Településfejlesztési Bizottság kezdeményezésének helyt adva – a belterületbe vonási gyakorlat jövőbeni ügyrendjét az alábbiak szerint határozza meg:</p> <p>I. Előkészítési fázis:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. A belterületbe vonandó területet 2005. június 15.-ig pontosan fel kell mérni abból a szempontból, hogy a jelenlegi telekhatárokat megjelölő – Földhivaltól kért – átnézeti térkép tanúsága szerint mely telkek vannak már művelés alól részben vagy egészben kivonva, illetve belterületbe vonva, és mely telteken állnak építmények. Térképen az egyes ingatlanokat fentieknek megfelelően be kell jelölni. 2. A H.É.Sz. módosításával megbízott Fülöp Építész Iroda Bt-től 2005. június 15.-ig be kell kérni azokat az - általuk javasolt – belterületbe vonási tömblehatárolásokat, melyek elkészítésére a korábbiakban ígéretet tettek. 3. Ezt a lehatárolást (testületi jóváhagyása előtt) a KÖRTE Bizottság tárgyalja és vagy elfogadására, vagy módosítására tegyen a Képviselő-testületnek (2005. június 30.-i ülésére) javaslatot. 4. Össze kell vetni a Fülöp Bt. által javasolt tömblehatárolásokat és az elkészült felmérés eredményét. Ennek függvényében a tömblehatárolásokat felül kell vizsgálni. Ha szükséges, a H.É.Sz.-módosítás megalkotásáig bezárólag - azaz 2005. június 30.-ig - új tömb-koncepció kialakítására szakmai segítséget kell kérni (a Fülöp Bt.-től). 5. Valószínűsíthető, hogy nem mindenki érdekelt a belterületbe vonásban, ezért tisztában kell lenni azzal, hogy a Hivatalnak – a meggyőző munkán kívül – nincs semmilyen kényszerítő lehetősége a teljes belterületbe vonás elérésére. Ezért bír fokozott jelentőséggel a II. fázis 2.-3.) pontjának érvényre juttatása! 6. A H.É.Sz. III. sz. módosításának tervezetében ugyanakkor be kell építeni azt az előírást, hogy telekalakítási/építési engedély csak a kijelölt telektömbre készült telekalakítási terv alapján adható! <p>Határidő: 2005. június 30. Felelős: polgármester</p> <p>II. Megvalósítási fázis:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Az érintett (még nem belterületi, művelési ágból még nem, vagy csak részben kivont) ingatlanok tulajdonosait a Hivatal levélben tájékoztassa a belterületbe vonás lehetséges módjáról és szükségességéről, valamint a nyár folyamán az érintett telektömböknél tartson lakossági fórumokat. A KÖRTE Bizottság a lakosságnak kimenő levelet előzetesen – júniusi ülésén - lássa/véleményezze. A lakossági fórumokon is tudatosítani kell, hogy az ingatlanok építési telekké válásához nélkülözhetetlen a minimális telekméret, ehhez pedig a rendezési terv által meghatározott területű, szélességű és mélységű, úttal megközelíthető telkek kialakítása szükséges – nem lehet megoldás a szolgalmi jogos bejárás sem. 2. Kiemelten fontos, hogy a Hivatala illetékese személyes konzultációt biztosítson az érdeklődők számára. 3. Fontos az érintettekben tudatosítani, hogy a további belterületbe vonás csak tömböknél lehetséges, akkor, ha az érintett tulajdonosok a telkek (esetleges új) felosztásában megállapodtak, és ezt közhiteles okiratban a Hivatal – mint I. fokú hatóság - számára prezentálják. Ez azért fontos, hogy az Önkormányzat az esetleg kisebb telkek tulajdonosait is pozícióba hozhassa, és ne lehetetlenítse el helyzetüket (ha kicsi a telek, esetleg vásárolhassanak hozzá a többiekől, esetleg felkínálhassák azt eladásra a többiek számára). Mivel az egyes tömbök csak egyszerre vonhatók belterületbe, így a tulajdonosok számára sürgős/fontos lesz a megegyezés. (Természetesen lesznek problémák, ebben majd a Hivatalnak segítenie kell, de az egész folyamatot nem a Hivatalnak kell vezényelnie!) 4. A Hivatal és a Polgármester a továbbiakban nem adhat támogatást, illetve hozzájárulást az egyedi művelési ágból való kivonáshoz és belterületbe vonáshoz. (Az egyedi kérelmek támogatásával a többiek tárgyalási pozícióit rontja, esetleg el is lehetetleníti – ugyanakkor elősegíti a részti telkek fennmaradását.) Az ehhez szükséges rendelet-módosítást a Képviselő-testület júniusi ülése elé kell terjeszteni. <p>Határidő: 2005. június 7. Felelős: polgármester</p>	<p>2005.06.29. Román</p> <p><i>Folyamatban</i> 2005.06.30.</p> <p>E8</p>
<p>64/2005.(V.26.) KT-határozat</p> <p>I./ Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Testület egyes szakbizottságai személyi összetételének (Liptákné Szandi Ágnes képviselői mandátumáról történő lemondása következtében szükségessé váló) módosítása céljával és 2005. május 27.-i hatállyal az alábbiak szerint rendelkezik:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.) A Képviselő-testület Alvincz János képviselő urat – a Szociális és Kisebbségi Bizottság tagját – a Bizottság elnökévé választja, egyidejűleg felmentve őt a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság elnöki tisztségéből, s megválasztva a Bizottság tagjának. 2.) A Képviselő-testület Katona Péter képviselő urat – a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság tagját – a Bizottság elnökévé választja. 3.) A Képviselő-testület a Szociális és Kisebbségi Bizottság képviselő-tagjai és külső tagjai közötti törvényben meghatározott létszámarány helyreállításáról következő ülésén dönt. <p>II./ A Képviselő-testület dr. Lásztity Vojisláv – mint helyi szerb kisebbségi szószóló – számára a Testület és bizottságai munkájában tanácskozási jogot biztosít.</p> <p>A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy fentebb nevezetteket a Testület döntéséről értesítse, egyúttal felhatalmazza a Jegyzőt, hogy az SZMSZ – állandó bizottságok személyi összetételét tartalmazó - 3. sz. mellékletén, továbbá a tanácskozási joggal felruházottak körét megnevező 7. sz. mellékletének c.) pontján a fenti módosításokat vezesse át.</p>	<p>2005.06.07. dr. Finta</p>

Határidő: azonnal Felelős: polgármester E8	Megtörtént 2005.06.30.
65/2005.(V.26.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pest Megyei Területfejlesztési Kht.-val kötött 13/00048/2002 (1058) sz. szerződésben szereplő - szennyvízhálózat kiépítésére elnyert – CÉDE-pályázatból fennmaradó 1.402.709,-Ft-ról lemond. Határidő: azonnal Felelős: polgármester E8	2005.06.07. Hriczuné Megtörtént 2005.06.30.
66/2005.(V.26.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a KAC-pályázat keretében szennyvízhálózat kiépítésére elnyert, és az F-17-02-00028 sz. szerződésben szereplő támogatás fennmaradó 826.492,-Ft összegű részéről lemond. Határidő: azonnal Felelős: polgármester E8	2005.06.07. Hriczuné Megtörtént 2005.06.30.
67/2005. (V.26.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzat Képviselő Testülete – helyt adva a tanácskozási joggal felruházott Borostyán Természetvédő Óvoda Szülői Szervezete erre irányuló kérelmének - a költségvetés gazdálkodási tartaléka terhére 200.000,-Ft pótelőirányzatot biztosít az Óvoda <i>felújítási</i> kiadási előirányzata javára, mely összeget az intézmény udvara gyepesítéséhez szükséges nyersanyagok beszerzésére kell fordítani. A Testület megbizta az intézmény igazgatóját a munkálatok megszervezésével – egyúttal felhatalmazza a Polgármestert, hogy a fenti előirányzat-átcsoportosítást vezesse át az Önkormányzat 2005. évi költségvetése II. sz. módosításának tervezetén, s egyidejűleg az üzemeltetési és fenntartási kiadások előirányzata terhére gondoskodjon az Óvoda meglévő csapadékvíz-elvezető rendszerének kitisztításáról és működképessé tételéről. Határidő: 2005. június 7. Felelős: polgármester 602	2005.06.07. Hriczuné Megtörtént 2005.06.30.
68/2005.(VI.15.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő Testülete az Önkormányzat 20.000.000,-Ft keretösszegű folyószámla-hitelkeret szerződésének további egy évvel történő meghosszabbítását rendeli el. A kért hitel futamideje: 2005. június 29 - 2006.június 28. A hitel igénybevételének ütemezése: folyamatos A hitel visszafizetésének ütemezése: folyamatos A kért hitel lejárat: 2006. június 28. A hitel és járulékaik visszafizetésének biztosítékául az önkormányzat a költségvetési bevételeit ajánlja fel. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő éveiben – a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, illetve a költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi. A Képviselő Testület felhatalmazást ad a Polgármesternek, hogy a hitelfelvétel ügyében eljárjon és a hitelszerződést az Országos Takarékpénztár és Kereskedelmi Bank Rt - vel megkösse. Határidő: azonnal Felelős: polgármester E8	2005.06.30. Hriczuné Megtörtént 2005.06.30.
69/2005. (VI.15.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete Bartha Gyula képviselőt a Szociális és Kisebbségi Bizottság tagjának megválasztja – felhatalmazva a Jegyzőt az SZMSZ 3. sz. mellékletének aktualizálására. Határidő: azonnal Felelős: jegyző E8	2005.06.30. dr. Finta Megtörtént 2005.06.30.
70/2005. (VI.23.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonát képező gáz-közművagyon értékesítését a TIGÁZ Rt. által megajánlott 95 mFt+ÁFA áron jóváhagyja. A Testület megbizta a Polgármestert, hogy az adásvételi szerződés tervezetét terjessze a 2005. június 30.-i testületi ülésen meghatározható időpontban tartandó rendkívüli ülés elé – egyidejűleg felkéri a Pénzügyi Bizottságot, hogy a szerződés-tervezettel párhuzamosan terjesszen elő javaslatot a vételár célszerű felhasználására. Határidő: azonnal Felelős: polgármester 602	2005.08.31. Orosz Megtörtént 2005.09.29.
71/2005.(VI.30.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester 2005. május 20. utáni időszakról szóló beszámolóját az alábbi kiegészítéssel elfogadja: • a Képviselő-testület felkéri a helyi kisebbségi önkormányzatokat, hogy a Nemzetiségek Napja közelgő ünnepe alkalmából hozzanak határozatokat saját jelképeikről, zászlaikról, s ennek megfelelő (legfeljebb 70x100 cm) méretű zászlajukat 2005. szeptember 15.-ig adják át a Községi Ház és Könyvtár igazgatójának, aki azokat a Díszterem falán elhelyezi. Határidő: azonnal Felelős: polgármester 801	2005.09.06. Hriczuné Megtörtént 2005.09.29.

<p>72/2005.(VI.30.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló Jelentést – az 57/2005. sz. előterjesztésben foglaltakra figyelemmel – az alábbiak szerint tudomásul veszi: a 122/2004.(IX.23.) KT-határozat teljesítési határidejét a Képviselő-testület 2005. augusztus 31.-ről 2005. december 31.-re módosítja. Határidő: azonnal Felelős: jegyző</p>	<p><i>Nincs külön teendő</i></p>
<p>73/2005.(VI.30.) KT-határozat 1./ Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Csobánka 141/2 hrsz.-ú, természetben Gomba közti ingatlan – Deregán Sándor tulajdonos felajánlása alapján – közút céljára vagyonszerűen befogadja. A Testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingatlan tulajdonosának nyilatkozata alapján a földhivatali átvezetéshez szükséges Megállapodást aláírja. Határidő: azonnal Felelős: polgármester 2./ Az 1./ pont szerinti földhivatali bejegyzés jogerőre emelkedését követően előterjesztés készítenő a helyi Vagyonrendelet 1. sz. mellékletének módosítására, mely rendelet megalkotást követően a vagyonkatasztert is módosítani kell. Határidő: 2005. október 31. Felelős: jegyző</p>	<p>2005.09.06. Orosz <i>Megtörtént</i> 2005.09.29.</p> <p>2005.11.02. Orosz</p> <p><i>Megtörtént</i> 2005.11.24.</p>
<p>74/2005.(VI.30.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 53/2005. sz. előterjesztést a szakbizottságok javaslatának CKÖ-től várt véleményezéséig leveszi az ülés napirendjéről – s amennyiben azt a CKÖ kívánja, úgy az anyagot a Testület kész 2005. július 14.-i ülésén tárgyalni. Erről a kérelmező CKÖ elnöke helyben értesül. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	<p>2005.09.06. Orosz <i>Megtörtént</i> 2005.09.29.</p>
<p>75/2005.(VI.30.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonát képező 208/2 és 260/3 hrsz.-ú ingatlanokat – az értékbecslő által megállapított áron – értékesíti az ingatlanokon lévő építmények tulajdonosai számára, amennyiben a tulajdonosok vállalják a vételár egyösszegű megfizetését. A Testület felhatalmazza a Polgármestert a fenti rendelkezéseknek megfelelő adásvételi szerződések ügyvédi ellenjegyzés melletti aláírására, egyúttal megbízza azzal, hogy az értékről és a befolyó összeg felhasználásáról a Kincstári Vagyon Igazgatóságot értesítse. Határidő: 2005. szeptember 30. Felelős: polgármester</p>	<p>2005.10.04. Orosz</p> <p><i>Folyamatban</i> 2005.10.27.</p>
<p>76/2005.(VI.30.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alapfokú művészeti oktatás 2005/2006. tanévtől helyben történő bevezetése céljával az alábbiak szerint rendelkezik: 1./ A Képviselő-testület a csobánkai Petőfi Sándor Általános Iskola – Integrációs Bázisintézmény Alapító Okiratát (az 58/2005. sz. anyagként előterjesztett Módosító Okirat jóváhagyásával) 2005. július 1.-i hatállyal módosítja, felhatalmazza a Polgármestert, hogy az intézmény nyilvántartásba vétele érdekében Pest Megye Önkormányzatának Jegyzőjénél, a normatív támogatás érdekében pedig a Magyar Államkincstárnál eljárjon. Határidő: azonnal Felelős: polgármester 2./ A Testület megbízza az Iskola igazgatóját, hogy az alapfokú művészeti oktatás szükséges terjedelmű és tartalmú programját 2005. augusztus 31.-ig szakértővel készíttesse el – mely célra a Testület bruttó 150 eFt költségkeret felhasználást engedélyezi, a zeneiskola céljára (eredetileg „átadott pénzeszközként”) előirányzott 2.321 eFt-os keret terhére. Határidő: 2005. augusztus 31. Felelős: igazgató 3./ A Képviselő-testületnek – miután a Pomázi Zeneiskola csobánkai kihelyezett tagozatán 2004/2005. tanévben zongora- ill. fuvola-oktatásban részesülő növendékek változatlan helyszínen és feltételekkel történő képzésének támogatása/társfinanszírozása céljával előzetesen hiába kezdeményezte Pomáz Polgármesterénél az erre vonatkozó megállapodás-tervezetek érdemi egyeztetését – Pomáz Polgármestere 1035-14/2005. iksz. számú „Együttműködési megállapodás”-tervezetét nem áll módjában elfogadni. Erről Pomáz Város Polgármesterét írásban értesíteni kell – egyidejűleg névre szóló levélben kérve az érintett szülőket, hogy (a zeneoktatók mielőbbi szerződötetésének biztosítékaként) 2005. július 31.-ig írásban nyilatkozzanak a Petőfi Sándor Általános Iskola igazgatójának: óhajtják-e gyermekeiket 2005. augusztusában beírtni a helyi zongora-, ill. fuvola-oktatásra! Határidő: azonnal Felelős: polgármester 4./ A Testület a zeneiskolai képzésre 2005. költségvetési évben eredetileg előirányzott 2.321 eFt megosztásáról, és belső átcsoportosításáról a <i>következők szerint</i> rendelkezik, megbízza a Polgármestert, hogy a ténylegesen szükséges változásokat vezesse át a 2005. évi költségvetés III. sz. módosításának tervezetén is:</p> <ul style="list-style-type: none"> • a Testület megállapítja, hogy az eredeti előirányzat terhére 740 eFt összegű pénzeszköz-átadásra került sor Pomáz Önkormányzata részére, ezért e kiadási sor előirányzatát a költségvetés soron következő módosításakor erre az összegre kell csökkenteni; • a fennmaradó 1.581 eFt-ból – jelen határozat 2./ pontja értelmében – bruttó 150 eFt-ot az iskola 	<p>2005.09.06. Filóné</p> <p><i>Megtörtént</i> 2005.09.29.</p>

<p>igazgatója használhat fel, aki a továbbiakban még rendelkezésre álló 1.431 eFt Iskola működési kiadási előirányzataihoz történő átcsoportosítására is javaslatot terjeszthet elő a Testület szeptemberi ülésére: <u>2005. augusztus 31.-ig.</u></p> <ul style="list-style-type: none"> A javaslat alapja a 2005/2006. tanévre 2005. augusztus 24.-ig ténylegesen beiratkozó növendéklétszám, az annak alapján számolt állami normatívából, továbbá a növendékek által befizetett térítési díjból származó bevételi előirányzatok kimutatása – továbbá a beiratkozott növendékek művészeti képzéséhez szükséges személyi juttatási, járulék, és dologi kiadási előirányzatok, esetlegesen szükséges státuszkeret-bővítési igény tételes számbavétele. <p>A Képviselő-testület felkéri a Pénzügyi Bizottságot, hogy az Önkormányzat 2005. évi költségvetése III. sz. módosításának tervezete ellenőrzésekor az Iskola (fentiek szerinti) tételes kimutatását külön is ellenőrizze. Határidő: 2005. szeptember 15. Felelős: polgármester</p> <p>5./ A Testület felkéri az Iskola igazgatóját, hogy a Csobánka újság 2005. júliusi számában adjon hírt a helyi alapfokú művészeti oktatás elindításáról és feltételeiről, az augusztusi számban pedig (a július 31.-ig hozzá érkező szülői nyilatkozatok alapján) a zeneoktatók személyéről is. Határidő: azonnal, ill. 2005. augusztus 1. Felelős: Igazgató</p> <p>6./ A Képviselő-testület felkéri egyúttal az Önkormányzat jogi képviseletét ellátó Biczki és Tuzson Ügyvédi Irodát, hogy megbízási szerződése 4.1.3. pontja értelmében nyújtson ingyenes jogi tanácsadást mindazon növendékek illetve törvényes képviselőik számára, akik a fennálló helyzet szerinti lehetőségeket művészeti tanulmányaik folytatására nem tudják igénybe venni, s ezáltal önhibájukon kívül jogsérelem éri őket. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p> <p>7./ A Testület megbízza a Polgármestert, hogy fenti határozatról, illetve megszületése előzményeiről és indokairól napilap megyei mellékletében is tájékoztassa a szélesebb nyilvánosságot. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	801
<p>77/2005.(VI.30.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő Testülete a helyi rendeletekkel kapcsolatos jogharmonizációs feladatokról szóló jegyzői tájékoztatót tudomásul veszi – s annak alapján az alábbi kodifikációs programmal egészíti ki 2005. évi Munkatervét:</p> <ul style="list-style-type: none"> augusztus 30.-i rendkívüli, vagy szeptemberi rendes ülésre (a tervezet egyeztetési folyamata függvényében) - Rendelet-tervezet a Helyi Építési Szabályzat III. sz. módosítására; szeptemberi KT-ülésre – Rendelet-tervezet a szociális és gyermekvédelmi ellátásokkal kapcsolatos egyes önkormányzati hatósági jog- és hatáskörök változásáról – s az SZMSZ ennek megfelelő módosításáról; továbbá szeptemberi ülésére rendelet-tervezet a helyi adórendelet módosításáról – a Pest Megyei Közigazgatási Hivatal 45.982-1/2005. számú törvényességi észrevétele alapján. <p>Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	2005.09.06. dr. Finta <i>Megtörtént</i> 2005.09.29.
<p>78/2005.(VI.30.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sumica kemping bérbeadás útján történő hasznosítására – 46/2005.(IV.28.) KT-határozatával kiírt – pályázatot <i>eredménytelenek</i> nyilvánítja, miután arra csupán egyetlen pályázat érkezett.</p> <p>A Testület – tapasztalatai alapján módosítva eredeti hasznosítási elképzeléseit – a teljes terület értékesítése céljával új pályázatot ír ki, az alábbiak szerint:</p> <p>A Képviselő-testület az Önkormányzat tulajdonát képező, csobánkai 058/1 hrsz.-ú, 4 ha 7292 m2 alapterületű ingatlan értékesítése céljával nyílt pályázatot hirdet, a lehető legnagyobb szabadságot hagyva az erre pályázóknak hasznosítási elképzeléseik megfogalmazásához. Részletes információkért megkereshető: Török István polgármester (2014 Csobánka, Fő út 1., 06/26-320-094/17 mellék, vagy 06/309-223-557, e-mail: polgarmester@csobanka.hu)</p> <p>A Testület a hasznosítással kapcsolatos alapkövetelmények körében előzetesen az alábbiakat rögzíti:</p> <ul style="list-style-type: none"> a terület kizárólag rekreációs lehetőségek biztosítása céljával hasznosítható – figyelemmel az Önkormányzat <i>Falufejlesztési koncepciója</i>, és az annak részét képező <i>turisztikai fejlesztési terv</i> szempontjaira; pályázni a hasznosítási elképzelések, továbbá üzleti terv és megvalósítási projekt-terv részletes (de legfeljebb 6 oldal terjedelmű) ismertetésével lehet – megjelölve az Önkormányzatnak ajánlott <i>egyösszegű</i> vételárát és az azzal párhuzamosan a községnek kínált előnyöket, programokat; A pályázat benyújtásakor – annak érvényességi feltételeként – a Pályázó által 10 MFT kaució fizetendő be az Önkormányzat számlájára, mely összeget a sikertelenül pályázók részére (a pályázatok elbírálását követően 8 napon belül) az Önkormányzat visszautalja, a nyertes pályázó által az adásvételi szerződés megkötésekor fizetendő vételárba pedig előlegként beszámítja. <p>A pályázatok Polgármesteri Hivatal címére (2014 Csobánka, Fő t 1.) történő beérkezésének határideje <u>2005. augusztus 1. (hétfő) déli 12 óra.</u> A határidőben és érvényesen (cégzonosító dokumentumokkal, aláírási címpéldánnyal és nemleges adóigazolással, továbbá a kaució befizetését igazoló okmánnyal is felszerelten) benyújtott pályázatokról a Képviselő-testület 30 napon belül dönt.</p> <p>A pályázatok elbírálása során 60%-os súllyal esik latba a pályázatban megfogalmazott hasznosítási</p>	2005.09.06. Orosz <i>Megtörtént</i> 2005.09.29.

<p>elképzelések tartalma, s 40%-os súllyal a pályázó által megajánlott egyösszegű vételár nagysága. A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy haladéktalanul intézkedjen a fentieknek megfelelő felhívás önkormányzat helyi lapja és honlapja útján, továbbá a Világgazdaság c. napilap, és – lehetőség szerint – a Szálloda Szövetség szaklapja - hasábjain történő nyilvánosságra-hozataláról, és a beérkező ajánlatokat terjessze a Testület 2005. augusztusi rendkívüli ülése elé! Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	702
<p>79/2005.(VI.30.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete – A közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. tv. 95/A.§ (8) bek.-e alapján – kérelmet nyújt be az országos Közoktatási Értékelési és Vizsgaközpont Közép-magyarországi Regionális Igazgatóságához)1052 Bp. Városház u. 7.) az Önkormányzat által fenntartott Borostyán Természetvédő Óvoda – Tv. 3. sz. mellékletének I. részében meghatározott – csoportlétszám 20%-kal történő túllépésének engedélyezésére. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	2005.09.06. Filóné <i>Megtörtént 2005.09.29.</i>
<p>Z/80/2005.(VI.30.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő Testülete a 11/2002.(VI.21.) KTr.sz. rendelet 57.§. (2) bekezdése szerint a Polgármesterre ruházott hatáskört a Csobánka, Béke út 190 hrsz-ú lakóépület vendéglátó épületre történő rendeltetési mód megváltoztatásának engedélyezéséhez szükséges - Homola Ferenc kérelmező által benyújtott -, gépjármű parkoló kialakítására vonatkozó közterület-használati engedély ügyében saját hatáskörébe vonja. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	<i>Nincs külön teendő</i> 720
<p>Z/81/2005.(VI.30.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő Testülete Homola Ferenc 7-14/2005. sz. közterület igénybevétele irányuló kérelmét elutasítja, mert a területet az Önkormányzat más célra kívánja a jövőben hasznosítani. A Képviselő Testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieknek megfelelő alakszerű határozat aláírására. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	2005.09.06. Iskiné <i>Megtörtént 2005.09.29.</i> 801
<p>82/2005.(VII.21.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonát képező gázközmű-vagyon értékesítését célzó – 62/2005. sz. anyagként előterjesztett, TIGÁZ Rt. által megküldött – szerződés-tervezet átdolgozását tartja indokoltnak, melyre felkéri az Önkormányzat jogi képviseletét ellátó Ügyvédi Irodát.Az átdolgozás során: <ul style="list-style-type: none"> • a szerződés-tervezetet meg kell feltettetni a 62/2005. sz. anyaghoz tartozó <i>jogi szakvéleményben</i>, továbbá <i>könyvvizsgálói véleményben</i> foglalt javaslatoknak, • kell egy levezetett, <i>konkrét tényadatokkal alátámasztott számítás</i> annak igazolására, hogy a szolgalmi jogok bejegyztetése céljával miért akkora összegre van szükség, amennyit majd konkrétan rögzíthet a szerződés-tervezet, • külön tételt kell, hogy jelentsen a gázfogadó-állomás <i>földterületének</i> értékesítése, melyhez kapcsolódóan - a helyi Vagyonrendelet előírásai szerint - tisztázni kell a forgalomképesség, esetleges átminősítés teendőit is, • a helyenkénti pongyolaságokat pedig ki kell gyomlálni a szerződés-tervezetből, a véglegesnek szánt tartalmat még a testületi ülés előtt egyeztetve a TIGÁZ Rt. illetékeseivel éppúgy, mint a Képviselő-testület e-mail útján elérhető tagjaival. A Testület megbízza a Polgármestert a fenti rendelkezéseknek megfelelő további intézkedések megtételével. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	2005.09.06. Orosz <i>Megtörtént 2005.09.29.</i> E8
<p>83/2005.(VII.21.) KT-határozat 1./ Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 40/2005.(IV.28.) KT-határozattal a CKÖ részére már térítésmentesen megítélt 1.000 m2 terület 272 hrsz.-ú ingatlanon belüli helyének kijelölése céljával az alábbiak szerint rendelkezik: <ul style="list-style-type: none"> • Az ingatlan Szentkúthoz vezető úttal oldalhatáros vonalában – a Nyár utca sarkán - egy 720 m2 területű építési telket kell kialakítani, • E saroktelek – a CKÖ korábbi kérelme 8/2005.(VII.20.) CKÖ-határozattal történő módosításának megfelelően - a CKÖ-t illeti, • a fennmaradó terület további felosztása lehetőségeinek földmérővel történő egyeztetésére a Testület a KÖRTE Bizottságot kéri fel. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p> <p>2./ Az 1./ pont szerint végrehajtott (60 eFt összeghatárig a CKÖ-t, e fölött az Önkormányzat költségvetése terhére történő) telekalakítást követően – a telekalakítási eljárásra kijelölt hatóság jogerős engedélye alapján kérhető földhivatali bejegyzés jogerőre emelkedése után, annak adataihoz igazított rendelet-tervezet alapján - a helyi vagyonrendelet 3. sz. mellékletében építési telekként jelölt 272 hrsz.-ú ingatlan adatát módosítani szükséges. A vagyonrendelethez igazodva a vagyonkataszterben is regisztrálni kell azt, hogy az ingatlanból több önálló építési telek alakult ki.</p>	2005.09.06. Orosz <i>Folyamatban 2005.09.29.</i> 2006.01.07. Orosz <i>Folyamatban 2005.01.26.</i>

<p>Határidő: 2005. november 30. (vagyonkataszterhez 2005. december 31.) Felelős: polgármester (vagyonkataszterért: jegyző)</p> <p>3./ A Képviselő-testület a fennmaradó telkeket – értébecslő által megállapított áron – kész értékesíteni az igénylők számára. Ezt meghaladóan a Testület – további anyagi erőforrásai hiányában - a CKÖ 1128-3/2005. ikt.sz. kérelmét elutasítja. Fenti döntésről a helyi Cigány Kisebbségi Önkormányzatot írásban is értesíteni kell. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	<p><i>Megtörtént</i> 2005.09.29.</p>
<p>84/2005.(VIII.11.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonát képező Sumica kemping hasznosítására kiírt pályázatra beérkező ajánlatok ismeretében a WW Immo kft. pályázatát köszönettel elutasítja – a Testület a Shalom Rt.-vel kíván további tárgyalásokat folytatni a szerződés tartalmáról és a vételárról. A Képviselő-testület a további egyeztető tárgyalásokra ad hoc bizottságot hoz létre, melynek tagjai: Török István polgármester, Bartha Gyula, Benke Tamásné, Gonda Jenő és Szigeti János képviselők. A Testület szeptemberi ülésére kéri előterjeszteni a Kemping területének értékesítéséhez szükséges adásvételi szerződés tervezetét, valamint az intézményi működési alapküldetvények módosításának tervezetét. Határidő: 2005. augusztus 31. Felelős: polgármester</p>	<p>2005.09.06. Orosz</p> <p><i>Folyamatban</i> 2005.09.29.</p>
<p>85/2005.(VIII.11.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonát képező gázközmű-vagyon értékesítésére a TIGÁZ Rt.-vel kötendő szerződések – 64/2005. sz. anyagként előterjesztett – tervezeteit az alábbiak szerint fogadja el:</p> <ul style="list-style-type: none"> • az adásvételi szerződés-tervezet (előterjesztés 1. sz. melléklete) I.1.4. pontja második sorában a többes-szám indokolatlan, helyesen: gázfogadó állomás”; • ugyaniit a IV.2.1. alpont harmadik mondata helyesen: „Eladó kötelezi magát arra, hogy ilyen hozzájárulásokat jelen szerződés <i>hatályba lépését</i> követően egyetlen érintettől sem szed be.” • az előterjesztés 2. sz. melléklete szerinti (gázfogadó állomás területére vonatkozó) adásvételi szerződés helyett a Testület a 3. sz. melléklet szerinti bérleti szerződés konstrukcióját hagyja jóvá. <p>A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a tervezetekből még hiányzó adatokkal kiegészített, fentieknek megfelelően elkészített három szerződést az Önkormányzat részéről - ügyvédi ellenjegyzés mellett – aláírja. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	<p>2005.09.06. Orosz</p> <p><i>Folyamatban,</i> <i>teljesítési</i> <i>határidő 2005.</i> <i>novemberi KT-</i> <i>ülésre halasztva</i> 2005.09.29.</p>
<p>86/2005.(VIII.11.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete elvi támogatásáról biztosítja a Nehéz út (Pharo Drom) Közhasznú Egyesület Tanoda-program támogatása iránt benyújtott pályázatát. Erről a Kérelmező helyben értesül. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	<p>2005.09.06. Orosz</p> <p><i>Megtörtént</i> 2005.09.29.</p>
<p>87/2005.(IX.29.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester 2005. június 24. utáni időszakról szóló beszámolóját elfogadja. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	<p><i>Nincs teendő</i></p>
<p>88/2005.(IX.29.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló Jelentést – a 70/2005. sz. előterjesztésben foglaltakra figyelemmel – az alábbi észrevételekkel tudomásul veszi:</p> <p>a 85/2005.(VIII.11.) KT-határozat teljesítési határidejét a Képviselő-testület 2005. szeptemberről 2005. novemberi ülésére módosítja;</p> <p>a Kegyeleti közszolgáltatás ellátására – az 59/2005.(V.26.) KT-határozat szerint módosított 29/2005.(III.31.) KT-határozattal – kiírt nyílt pályázatot a Képviselő-testület érdeklődés hiányában eredménytelennek nyilvánítja, és megbízza a Polgármestert, hogy e közszolgáltatás ellátására magánvállalkozókkal keressen kapcsolatot. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	<p>2005.11.02. Orosz <i>Megtörtént</i> 2005.11.24.</p> <p>2005.11.02. Lukácsné <i>Megtörtént</i> 2005.11.24.</p>
<p>89/2005.(IX.29.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális és egészségügyi alapellátást végző szolgáltató szervezetek által készített beszámolókat – a 79/2005. sz. anyag függelékeiként előterjesztett formában – az alábbi észrevételekkel fogadja el:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. a Testület a Pomázi Gondozási Központ figyelmébe ajánlja, hogy pénzügyi többlet-forrás iránti igényével közvetlenül a Többcélú Kistérségi Társuláshoz fordulhat; 	<p><i>Nincs teendő</i></p>

<p>2. a Testület felkéri a Csobánka újság szerkesztőjét, hogy a házi gyermekorvosi, felnőtt háziorvosi és fogászati alapellátást végző szolgáltatók beszámolóit – azok mellékletei nélkül – jelentesse meg az újság hasábjain, a felnőtt háziorvosi szolgáltató Beszámolójának utolsó oldalán, hatodik bekezdésben ismertetett (ambuláns rendelésre vonatkozó) számadatot szerkesztői megjegyzéssel értelmezve az olvasók számára. Felkéri továbbá a szerkesztőt, hogy a szociális szervezetek beszámolóiból - közreműködésükkel - készítsen szerkesztett, kivonatos anyagot, melyet szintén folytatólagosan jelentessen meg a helyi lapban, minden esetben tolmácsolva a Testület köszönetét a szolgáltatók tevékenységéért.</p> <p>3. A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy gondoskodjon a gyermekorvosi rendelővel szemközti közterület sár-mentesítéséről. Megbízta továbbá azzal, hogy a központi ügyeleti ellátás jövőjével kapcsolatos kérdéseket vesse fel a Kistérségi Társulás soron következő tanácskozásán! Fentiekről az érintetteket írásban is értesíteni kell.</p> <p>4. A Testület felkéri a Jegyzőt, hogy a 2006. évi költségvetési koncepció tervezetének készítésekor – annak részeként – vizsgálja meg a házi segítségnyújtás alapellátása megteremtésének lehetőségeit.</p> <p>Határidő: 1-2-3. pont esetében azonnal, 4. pont esetében 2005. november 2. Felelős: 1-2-3. pont esetében polgármester, 4. pont esetében jegyző</p>	<p>2005.11.02. Kissné</p> <p>2005.11.02. Román</p> <p>2005.11.02. Orosz</p> <p><i>Megtörtént</i> 2005.11.24.</p>
<p>90/2005.(IX.29.) KT-határozat</p> <p>1./ Csobánka község Önkormányzatának Képviselő Testülete csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2006. évi fordulójához. A Testület megbízza a Polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírásával, valamint az ösztöndíjpályázat 2006. évi fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és folyósítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p> <p>2./ A Testület felhatalmazza a Jegyzőt, hogy a pályázók támogatására 500.000,-Ft összeget jelenítsen meg a 2006. évi költségvetés tervezetében. Határidő: 2006. január 31. Felelős: jegyző</p>	<p>2005.11.02. Kissné</p> <p><i>Megtörtént</i> 2005.11.24.</p> <p>2005.11.02. Orosz <i>Megtörtént</i> 2005.11.24.</p>
<p>91/2005.(IX.29.) KT-határozat</p> <p>Csobánka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy az önkormányzat tulajdonát képező un. „gyógykertben” létesülő játszótér őrzésére szükség van, ezért felkéri a Polgármestert, hogy a 92-I./2005. számú előterjesztés alapján Szigeti János képviselő és a KÖRTE Bizottság által kidolgozott tartalmi követelmények ismeretében készíttessen a célnak megfelelő megállapodás-tervezetet az önkormányzat által megbízott ügyvédi irodával. A Testület felhívja továbbá a Polgármestert és a Hivatal figyelmét a játszótér állagmegóvásának fontosságán. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	<p>2005.11.02. Krátky</p> <p><i>Meghiúsult</i> (a Bizottság nem tartja feladatának!) 2005.11.24.</p>
<p>92/2005.(IX.29.) KT-határozat</p> <p>Csobánka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a KÖRTE Bizottság képviselő tagjává választja Gonda Jenőt, egyidejűleg a Bizottság külső tagjának megválasztja Erdei Gyulát. A testület megbízza a Jegyzőt az SZMSZ 2. sz. függeléke fenti döntésnek megfelelő korrigálása feladatainak ellátásával. Határidő: azonnal Felelős: jegyző</p>	<p>2005.10.04. Dr. Finta</p> <p><i>Megtörtént</i> 2005.10.27.</p>
<p>93/2005.(IX.29.) KT-határozat</p> <p>Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2005. évi költségvetésének I. félévi beszámolóját az alábbi észrevétellel fogadja el:</p> <ul style="list-style-type: none"> • A Testület felkéri a Polgármestert, hogy az aktuális pályázati lehetőségekről havonta – beszámolója részeként - tájékoztassa a Testületet! <p>Határidő: folyamatos Felelős: polgármester</p>	<p><i>Folyamatos</i> <i>Román</i></p>
<p>94/2005.(IX.29.) KT-határozat</p> <p>Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat éves költségvetése I. félévi mérlegéről szóló beszámoló részeként a helyi adókiivetés és –behajtás tapasztalatairól készített beszámolót az alábbi észrevételekkel fogadja el:</p> <ul style="list-style-type: none"> • a Testület kéri nullás adóbevallások szűrőpróba-szerű ellenőrzését, • árbevétel szerinti lista felfektetését, és annak felső értékcsávja ellenőrzés alá vonását javasolja az Adóhatóságnak, • figyelmet érdemlőnek tartva a helyi építkezéseken dolgozó vállalkozók adóztatásának lehetőségeit is – az építkezéseket helyszínen ellenőrző hatóság közreműködésével. <p>Határidő: folyamatos Felelős: jegyző</p>	<p>2005.11.22. Szentmártoniné</p> <p><i>Megtörtént</i> 2005.12.15.</p>
<p>95/2005.(IX.29.) KT-határozat</p> <p>Csobánka község Önkormányzatának Képviselő Testülete a fenntartásában működő közoktatási-nevelési</p>	<p><i>Nincs teendő</i></p>

intézmények tanévkezdéséről és az előző tanév tapasztalatairól szóló, 74/2005. sz. anyagként előterjesztett intézményvezetői tájékoztatóit elfogadja. Határidő: azonnal Felelős: polgármester		901	
96/2005.(IX.29.) KT-határozat A Képviselő-testület felkéri a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottságot, hogy a Testület 2005. novemberi ülésére terjesszen elő javaslatot az intézményvezetők 2006. évi kereset-kiegészítésének összegére, és az annak alapjául szolgáló „átmeneti többletfeladatokra” és/vagy „meghatározott munkateljesítmény elérésére”. Határidő: 2005. november 9. Felelős: KOSB elnöke		2005.11.02. dr. Finta <i>Megtörtént</i> 2005.11.24. E10	
97/2005.(IX.29.) KT-határozat A Testület megbízza a Petőfi Sándor Általános Iskola igazgatóját, hogy az intézmény Alapító Okiratának, továbbá Szervezeti és Működési Szabályzatának aktualizálására vonatkozó javaslatát terjessze a Testület 2005. októberi ülésére. Határidő: 2005. október 4. Felelős: Iskolaigazgató		2005.10.04. dr. Finta <i>Megtörtént</i> 2005.10.27. E10	
98/2005.(IX.29.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Szociális és Kisebbségi Bizottságot, hogy vizsgálja meg a veszélyeztetett gyermekek óvodás és iskoláskorú létszáma közötti nagyságrendi különbség okait, és segítse elő a módszertani eltérések összehangolását. Határidő: 2005. november 9. Felelős: SZKB elnöke		2005.11.09. Kissné <i>Megtörtént</i> 2005.11.24. 613	
99/2005.(IX.29.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonát képező gázközmű-vagyon értékesítésének I. ütemben beérkező felhalmozási bevételéből 20 mFt-ot a 2005. évi költségvetésről szóló 6/2005.(III.25.) KTr. sz. rendelet 18.§ (7) bek.-ben szabályozott Pályázati Alap előirányzatának növelésére fordít – felhatalmazva a Polgármestert, hogy e tételt vezesse át a költségvetés IV. sz. módosításáról szóló rendelet-tervezetben is. Határidő: 2005. november 22. Felelős: polgármester		2005.11.22. Orosz <i>Megtörtént</i> 2005.12.15. 702	
100/2005.(IX.29.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete Fürtös Katalin 118-19/2005. ikt.sz. kérelmét (a jogi képviselője útján előterjesztett 118-18/2005. ikt.sz. kérelmére is kiterjedően) elutasítja – igényt tartva arra, hogy a Kérelmező 2007. április 10.-ig havi 10.000,-Ft-os részletekben fizesse meg az Önkormányzattal szemben még fennálló 189.714,-Ft-os tartozását. Fenti döntésről a Kérelmezőt és jogi képviselőjét egyaránt írásban értesíteni kell. Határidő: azonnal Felelős: jegyző		2005.10.04. Dr. Finta <i>Megtörtént</i> 2005.10.27. 801	
101/2005.(IX.29.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonát képező, Csobánka, Béke út 6. sz. alatti szolgálati lakást – megtartva korlátozottan forgalomképes minőségét, egyidejűleg törölve lakás-funkcióját – vagyontárgyként a Községi Ház és Könyvtár intézményéhez rendeli. A Testület megbízza a Polgármestert, hogy 2005. október 1. hatállyal intézkedjen a kezelői jogok átadás-átvételéről, felkérve az Intézmény igazgatóját, hogy a Helyiségbérleti Szabályzat módosítása érdekében – 2006. évi Munkaterve tervezetének részeként - tegyen javaslatot e helyiség 2006. évi bérleti díjára is. A javaslatokat be kell építeni a helyi vagyonrendelet soron következő módosításának tervezetébe is. Határidő: azonnal Felelős: igazgató (rendelet-tervezetért jegyző)		2005.11.02 Orosz <i>Megtörtént</i> 2005.11.24. 801	
102/2005.(IX.29.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel a 90/2005. sz. előterjesztésben foglaltakra – a 81/2005.(V.31.) KT-határozattal elfogadott Ellenőrzési Szabályzat helyébe az e határozat mellékletét képező, „Csobánka község Önkormányzata és intézményei Belső ellenőrzési Kézikönyvét” lépteti. A Testület egyidejűleg felszólítja a Jegyzőt, hogy a Képviselő-testület 2005. októberi ülésére terjessze elő az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzata 5. sz. mellékletének módosításához szükséges rendelet tervezetét. Határidő: 2005. október 4. Felelős: jegyző		2005.10.04. Orosz <i>Megtörtént</i> 2005.10.27. 802	
103/2005.(IX.29.) KT-határozat 1.) Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi kábeltévé önkormányzati csatornája műsorszolgáltatásának tartalmi követelményeit a következő variációk - további lehetséges költségvonzatokat is feltüntetve - kimunkálása alapján kívánja meghatározni: „Alapcsomag:”		2005.10.11. Dr. Finta <i>Megtörtént</i> 2005.11.24.	
Műsorfajták	gyakoriságuk (heti/havi)	időtartamuk	ismétlésük
helyi képviselő-testületi ülés	havi 1 (élő közvetítés)	4,5- 5 óra	havi 1 alkalommal

Információs magazin	havi 2 (kéthetente)	0,5 óra/alkalom	havi 2 (kéthetente)
képűjság	*		
al-variáció: képűjság nélküli alapcsomag!			
<p>* A képűjsággal kapcsolatos további részletezést igénylő kérdések:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ álló (standard) oldalak közvetítése napi 12 órán át? ➢ aktuális hírekkel történő frissítés kéthetente? ➢ fizetett hirdetések lehetőségei? <p>2.) A Testület a továbbiakban – előzetesen megfogalmazva a szerkesztési alapelveket is - a műsorkészítés feladataira pályázatot kíván kiírni, mely pályázat nyerteseivel a műsorszolgáltató (Microsemic kft.) köt szerződést.</p> <p>3.) A Testület felkéri a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottságot, hogy állítsák össze a fenti követelmények érvényesítéséhez szükséges megállapodás tervezetét, és azt – a szerkesztési alapelvekre vonatkozó javaslataikkal együtt - terjesszék a Testület soron következő rendes ülése elé.</p> <p>Határidő: 2005. október 11. Felelős: KOSB elnöke</p>			E10
<p>104/2005.(IX.29.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv tervezetét tartalmazó 76/2005. sz. előterjesztés, továbbá az ahhoz kapcsolódó 76/B/2005. számú előterjesztés tárgyalását októberi ülésére halasztja – kérve és várva annak határozat-tervezeteihez a KÖRTE Bizottság szövegszerű javaslatait. Határidő: 2005. október 15. Felelős: bizottsági elnök</p>			2005.11.04. Krátky <i>Megtörtént 2005.11.24.</i>
<p>Z/105/2005.(IX.29.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete Matz László és Matz Lászlóné 1355-12/2005 sz. fellebbezésének helyt ad, a 1355-10/2005.számú, a három eb tartását engedélyező I. fokú határozatot a következők szerint megváltoztatja: a Csobánka, Erdő köz 761/7.hrsz. ingatlanon kettőnél több eb tartását nem engedélyezi. Fenti döntésről – alakszerű határozatban – valamennyi ügyfelet értesíteni kell. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>			2005.10.04 Krátky <i>Megtörtént 2005.10.27.</i>
<p>Z/106/2005.(IX.29.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 016/3.hrsz. ingatlanon folyó ló tartással kapcsolatban a következők szerint határoz: a Polgármestert új eljárás lefolytatására szólítja fel. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>			2005.11.04. Krátky <i>Megtörtént 2005.11.24.</i>
<p>Z/107/2005.(IX.29.) KT-határozat Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete Sziklai Pálné Csobánka, Mária u. 11. alatti lakos - Szociális és Kisebbségi Bizottság 319/2005.(VI.15.) számú határozatával szemben benyújtott - fellebbezését elutasítja, az SzKB I. fokú határozatot helyben hagyja. A Testület döntéséről nevezett alakszerű határozatban is értesíteni kell, rögzítve abban, hogy a fellebbezésében foglaltakat a szakbizottság környezettanulmánya nem támasztja alá. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>			2005.10.04. Kissné <i>Megtörtént 2005.10.27.</i>
<p>108/2005.(X.14.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közüzemi közszolgáltatók éves beszámolóit – megköszönve közülük a Rumpold Bicske kft. és a TIGÁZ Rt. szóban is kiegészített tájékoztatóját -az alábbi észrevételeket elfogadja:</p> <ul style="list-style-type: none"> • a DMRV beszámolójából a Képviselő-testület hiányolja a 2006. évi rekonstrukciós elképzelések ismertetését, továbbá - lakossági észrevétel alapján - a Diófa utcai áttemelőről hiányzó sárga villogó ismételt felszerelését kéri; • a SZIGŰ Rt. beszámolójából a Testület hiányolja a fenntartási költségeket rögzítő számszaki adatokat (pl. víz, villany, épületfenntartás költsége, szemétszállítás, stb.) melyek hiányában nem tekinthető át a tényleges üzemeltetés költsége. A Képviselő-testület a tisztánlátás érdekében a fenti adatok pótlását kéri. • az ELMŰ beszámolójának kiegészítéseként a Képviselő-testület kéri a Szolgáltató állásfoglalását a számos csobánkai telken átvezető légvezeték megszüntetésével kapcsolatos elképzelésekről, továbbá választ arra a kérdésre, hogy az oszlop cserék után még helyükön hagyott régi tartóoszlopok eltávolítása mikorra várható. A Testület jelzi továbbá a Szolgáltatónak, hogy a Szabadsághegy úton – a távtartók megléte ellenére – gyakoriak az üzemzavarok, szükséges lenne ennek okai tételes kivizsgálására. <p>Az előbbieken nevezett Szolgáltatóktól várt válaszokat a helyi lap útján is az érintettek tudomására kell hozni. Fentiekről az egyes Szolgáltatókat értesíteni kell. Határidő: azonnal Felelős: Román Gellért</p>			2005.11.22. Román <i>Folyamatban 2005.12.15.</i> <i>majd <u>meghiúsult</u> (ELMŰ, DMRV nem reagált...) 2005.01.26.</i>
			E6

<p>109/2005.(X.27.) KT- határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester 2005. szeptember 24. utáni időszakról szóló beszámolóját elfogadja. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	<p><i>Nincs teendő</i></p> <p>701</p>
<p>110/2005.(X.27.) KT- határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló Jelentést – a 93/2005. sz. előterjesztésben foglaltakra figyelemmel – tudomásul veszi. Határidő: azonnal Felelős: jegyző</p>	<p><i>Nincs teendő</i></p> <p>6-0-3</p>
<p>111/2005.(X.27.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete – tekintettel arra, hogy a helyi német nemzetiség képviselői által a csobánkai Szent Anna római katolikus templom kertjébe 2006. március 19.-én, a kitelepítések 60. évfordulóján felállítani tervezett Emlékmű létrehozása érdekében indított civil kezdeményezés érvényre juttatása nyilatkozataik szerint meghaladja a helyi német kisebbségi önkormányzat, továbbá az MNMCS teljesítőképességét egyaránt – köszönettel fogadja a Csobánkai Szent Anna Római Katolikus Plébánia felajánlását a templom melletti sírkert és emlékhely létrehozására. Az Önkormányzat – költségvetésének Településrendezési Alapja terhére – kész erre vonatkozó Támogatási Szerződés alapján 1.055.000.- Ft pénzeszközt átadni a Plébániának, az alábbi ütemezésben és feltételek szerint:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.) Az Egyházközség (nevében Hofner József SJ. kinevezett plébániai kormányzó) egyoldalú kötelezettségvállalással nyilatkozik arról, hogy – a temploma melletti <i>sírkert</i> és <i>emlékhely</i> kialakításának részeként – magára vállalja a Kitelepítési Emlékmű 2006. március 19.-re történő elkészíttetését és teljes finanszírozását. Az Önkormányzat e nyilatkozat kézhezvétele után 8 napon belül, de legkésőbb 2005. november 15.-ig 300.000.- Ft-ot utal át átadott pénzeszközként a Plébánia OTP Bank Rt.-nél vezetett 11742087-20068114 sz. számlaszámára, amely fogadja a Plébánia által továbbiakban szervezett közadakozás keretében érkező pénzádományokat is. 2.) Az Önkormányzat legkésőbb 2005. december 15.-ig <i>további 400.000.- Ft</i> átadott pénzeszköz átutalására vállal kötelezettséget, míg az Emlékmű 2006. március 19.-i felavatását követő 8 napon belül a fennmaradó 355.000.-Ft-ot 2006. évi költségvetése terhére folyósítja. A pénzeszköz-átadásról szóló Támogatási Szerződésben rögzíteni szükséges, hogy az elszámolás a szobor elkészültét igazoló – teljesítés-igazolással ellátott – számlamódszert benyújtásával történjen. 3.) Az Egyházközség – mint ingatlanulajdonos – nevében nyilatkozó az 1.) pont szerinti nyilatkozatában kötelezettséget vállal arra is, hogy <ul style="list-style-type: none"> • amennyiben az általa megrendelt Kitelepítési Emlékmű 2006. március 19.-ig, terhére <i>felróható okból</i> (melynek következtében az Egyházközség és az Alkotó közötti szerződés teljesítés nélkül felbomlik) nem készül el, • avagy a szobor felállítása <i>vis maior</i> miatt véglegesen meghiúsul, • úgy az Önkormányzat által részére addig folyósított 700.000.- Ft-ot 2006. március 31.-ig visszafizeti az Önkormányzat számlájára. 4.) Az önkormányzat ugyanakkor nyilatkozik arról, hogy a 2006. költségvetési év tervezésekor kész megvizsgálni a Településrendezési Alap további max. 455 eFt-al történő megemelésének lehetőségeit – azzal a céllal, hogy amennyiben azt anyagi erőforrásai engedik, úgy a község Kitelepítési Emlékműve bekerülési költségeinek 50 %-t is magára vállalhassa. E céllal a Képviselő-testület megbízza a Jegyzőt, hogy a 2006. évi költségvetési Konceptió tervezetének összeállításakor tegyen javaslatot a Településrendezési Alap kiadási előirányzata bevételi oldalának további <i>forrásaira</i>. 5.) A Képviselő-testület jelen határozata útján is kéri a helyi és szélesebb nyilvánosság segítségét és szerepvállalását a Szent Anna Római Katolikus Plébánia által szervezett közadakozás sikere érdekében – melyhez számít a helyi Német Kisebbségi Önkormányzat adományaira is. 6.) A Testület felhatalmazza a Polgármestert az e határozat végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére, és a Támogatási Szerződés Önkormányzat részéről történő aláírására. <p>Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	<p>2005.11.22. Orosz</p> <p><i>Megtörtént</i> 2005.11.24.</p> <p>E9</p>
<p>112/2005.(X.27.) KT- határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi Petőfi Sándor Általános Iskola Alapító Okiratát a jelen határozat mellékletét képező Módosító Okirat szerint, 2005. szeptember 1.-i hatállyal módosítja. A Testület felhatalmazza a Polgármestert a módosításokkal kapcsolatos ügyviteli feladatok elvégzésére. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	<p>2005.11.22. Dr. Finta</p> <p><i>Megtörtént</i> 2005.12.15.</p> <p>E8</p>
<p>113/2005.(X.27.) KT- határozat 1./ Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat folyószámla-hitelkeret szerződésének 8.000.000 Ft-os keretösszeggel történő megemelését egy évre rendeli el. A felvett hitel és kamatainak a visszafizetése az intézmények a 2006. évi költségvetését terheli. A hitel felvétel célja, a HEFOP 2.1.1 Hátrányos helyzetű Gyerekek Integrációjával kapcsolatos EU pályázatra a költségvetési különbözet biztosítása. A hitel más célra nem használható fel. A Testület felkéri a belső ellenőrt és a könyvvizsgálót ennek ellenőrzésére.</p>	

<p>- A kért hitel futamideje: 2005. november 3.– 2006. november 2. - A hitel igénybevételének ütemezése: folyamatos - A hitel visszafizetésének ütemezése: folyamatos - A kért hitel lejárat: 2006. november 2. - A hitel és járulékaik visszafizetésének biztosítékaul az önkormányzat a költségvetési bevételeit ajánlja fel. - Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő éveiben – a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, illetve a költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.</p> <p>A Képviselő-testület felhatalmazást ad a Polgármesternek, hogy a hitelfelvétel ügyében eljárjon és a hitelszerződést az Országos Takarékpénztár és Kereskedelmi Bank Rt-vel megkösse.</p> <p>Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p> <p>2./ A Testület elrendeli, hogy amint a hitelből előfinanszírozott pályázati pénzeszköz megérkezik az Iskola számlájára, azt <i>azonnal</i> át kell utalni az Önkormányzat számlájára, s haladéktalanul törleszteni vele a felvett hitel összegét - a hitel kamat-terhét pedig az Iskola 2006. évi intézményi költségvetés-tervében kell szerepeltetni!</p> <p>Határidő: 2006. április 30. Felelős: iskolaigazgató</p>	<p>2005.11. 22. Orosz</p> <p><i>Megtörtént</i> 2005.12.15.</p>
<p>114/2005.(X.27.) KT-határozat Csobánka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Helyi Építési Szabályzat III. sz. módosításának 76/2005. számú anyagként előterjesztett tervezete véglegesítéséhez az alábbi teendőket írja elő: 1./ <i>A rendelet-tervezet szövegét az alábbiak szerint kell módosítani:</i></p> <p>5.§.(4) bek. egészüljön ki a következővel: „Kialakult esetben, amennyiben az OTÉK és az egyéb vonatkozó jogszabályok betarthatók, a legkisebb beépíthető telekszélesség 11 m.”</p> <p>5.§. (8) bek. a következők szerint egészüljön ki: „Épületen, <i>kerítésen</i> elhelyezett reklám, információs tábla ...”</p> <p>5.§. (9) bek. módosuljon az alábbiak szerint: „Csobánka község belterületén 3m²-nél nagyobb felületű önálló hirdető-berendezés nem helyezhető el.</p> <p>5.§. (13) bek. törlésre kerüljön.</p> <p>6.§. (5) bek. egészüljön ki a következővel: „E szabály alól kivételt képeznek a szabályozási tervlapon országos útként jelölt utak (Fő út, Vörösvári út, Béke út Fő tértől Vörösvári útig terjedő szakasza) mentén fekvő ingatlanok.”</p> <p>6.§. (6) bek., 7.§. (6) bek., 8.§. (6) bek., 9.§ (7) bek., 10.§. (6) bek., 11.§. (4) bek., 12.§. (4)-ben szereplő „legnagyobb megengedett építménymagasság egységesen: 4,5m.”</p> <p>6.§. (7) bek., 7.§. (7) bek., 8.§. (7) bek., 9.§. (8) bek., 10.§. (7) bek. a következők szerint módosuljon: „Az OTÉK-ban meghatározott melléképítmények közül a kertvárosias lakóövezetben nem helyezhető el: állatkifutó, trágyatároló, siló, ömlesztett anyag és vegyianyag tároló.”</p> <p>11.§. (5) bek. a következők szerint módosuljon: „Az OTÉK-ban meghatározott melléképítmények közül a kertvárosias lakóövezetben nem helyezhető el: ömlesztett anyag és vegyianyag tároló.”</p> <p>12.§. (3) bek. első mondata, valamint a második mondat első tagmondata törlésre kerüljön. A bek szövege ily módon: „A nem lakófunkció engedélyezését kérő megfelelnek a szomszédos lakóingatlanon elvártaknak.”</p> <p>16.§. a következők szerint módosuljon: Különleges kemping övezet helyett legyen Sport, rekreációs, szabadidős övezet. Beépítés legnagyobb mértéke: 10% Legnagyobb megengedhető szintterület mutató: 0,2 Kialakítandó zöldfelület legkisebb mértéke: 70%</p> <p>27.§. (4) bek. c) pontja a következőkkel egészüljön ki: „Vörösvári út menti kőkereszt - <i>Garancsi-kereszt</i> - (0197/14.hrsz.)”</p> <p>28.§. (17) bek.-ből törlésre kerüljön: „ilyen módon”, ezáltal a bekezdés szövege: „A már kialakított, jelenleg is működő intézmények, kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó épületek parkolása közterületi parkolóval is megoldható, helyi parkolási rendelet alapján.”</p> <p><i>További szöveg- és terv-módosítási teendők:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • ...§. A mezőgazdasági területekre vonatkozó előírásoknál egységesen „m²” vagy „ha” legyen a mértékegység. 	<p>2005.11.22. Román</p> <p><i>Megtörtént</i> 2005.11.24.</p>

<ul style="list-style-type: none"> • A Csiperke utcai ingatlanok a Földhivatal által már záradékolt telekalakítási vázrajznak megfelelően legyenek a szabályozási terven feltüntetve. • A szabályozási terven az Özgida utca szaggatott vonallal szereplő szakasza is folyamatos szabályozási vonallal legyen feltüntetve. • Külterületen a honvédség által rendelkezésre bocsátott térkép szerint legyen feltüntetve a középnyomású gázvezeték. • 25.§. (17) bekezdés. b) pontjában szereplő, Ziribár dűlő telkeire vonatkozó 2005. október 30.-ig kialakult beépítettségi állapotot fényképfelvételekkel kell rögzíteni és dokumentálni. <p>A 25.§. (17) bekezdés. b) pontjában szereplő, Ziribár dűlő telkeire vonatkozó rendelkezés pontosításához a Képviselő-testület az alábbi három verzió rendelet-tervezetben alternatívaként történő szerepeltetését, és kiegészítését kéri az egyes verziók lehetséges pozitív és negatív hatásainak bemutatásával:</p> <p>a.) <u>verzió:</u> a b.) pont második mondatának első tagmondatát az alábbiak szerint kell kiegészíteni: „A kialakult beépíttség átmeneti, az övezetbe tartozó ingatlanokat érintően jelen rendelet hatálybalépésekor folyamatban lévő építéshatósági eljárások jogerős befejezéséig türt állapot.” (A mondat további része változatlan: „az övezetben új építményt elhelyezni, meglévőt bővíteni nem lehet.”)</p> <p>b.) <u>verzió:</u> a b.) pont második mondata helyébe a következő rendelkezés lépjen: „A területen a (vonatkozó táblázat előírásai szerint) megengedett mértékű és beépítési százaléku építmény akkor helyezhető el, ha a Duna-Ipoly Nemzeti Park területéből ez a terület kivonása kerül.” (A táblázat szerinti szabály: a 3.000 m²-nél nagyobb telekméret esetén 3%-os beépíthetőségi mértékkel gazdasági épület épülhet – mellyel kapcsolatos további vélelem, hogy mezőgazdasági övezetben a gazdasági épület alapterületének 50%-a lakás is lehet?!)</p> <p>c.) <u>verzió:</u> a b.) pont helyére a következő rendelkezés lépjen: „Az övezetre az e § (20) bek.-e szerinti Táblázat Mk-2 övezeti jelű előírásai érvényesek (beépíthető legkisebb telekterület 3.000 m², megengedett legnagyobb beépítés 3%) – az Önkormányzat az övezetbe tartozó telkek tulajdonosaival együtt szorgalmazza a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóságánál az övezet védett területből történő kivonását.”</p> <p><i>Egyéb tervezői feladatok:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • A Hivatal által korábban elkészített, és a Fülöp Bt.-nek át is adott házszámozási előírások hivatkozott Függeléként épüljenek be a Helyi Építési Szabályzatba. • A helyi természeti-, és épített értékek védelméről szóló szabályok, a Pest Megyei Közigazgatási Hivatal 343-20/2005 ikt. számú, az önkormányzat környezetvédelmi rendeletére vonatkozó törvényességi észrevétele alapján szerepeljenek a Helyi Építési Szabályzatban, az 1997. évi LXXVIII. tv. 13.§ (2) bekezdése e), f), g) pontjainak, és az 57. §-ban foglaltaknak megfelelően. • A Képviselő testület felkéri a jegyzőt, hogy a fentieknek megfelelően átdolgozott tartalmú jogszabály-tervezet végleges szerkezetének kialakításához (a jogalkotásról és jogszabály-szerkesztésről szóló magasabb szintű jogszabályok előírásai szerint) nyújtson segítséget a Fülöp Bt.-nek. <p>A fentieknek megfelelően átdolgozott rendelet-tervezetről a Képviselő-testület 2005. november 30.-i rendkívüli ülésén dönt, amennyiben a Fülöp Bt. – a Tervezési Szerződésben előírtaknak megfelelően - a változások átvezetéséről 2005. november 20.-ig gondoskodik. A fentiekről a Fülöp Bt. helyben értesül. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	E10
<p>115/2005.(X.27.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a Polgármestert, hogy a Szabályozási Terv szerződés szerinti ellenértékének 80%-át <i>most</i> fizesse ki a Fülöp Bt.-nek, a fennmaradó 20%-ot pedig a véglegesített dokumentáció szállításakor. Az eddig 50 eFt mértékű kötbér felszámolásától a Testület eltekint. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	2005.11.22. Orosz Folyamatban 2005.12.15.
<p>116/2005.(X.27.) KT- határozat 1)Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Microsemic KFT.-vel kötendő Műsorelosztási Megállapodás tervezetét átdolgozásra visszaadja készítőjének – az átdolgozott tervezet benyújtását kérve a Testület 2005. decemberi ülésére. Határidő: 2005. november 22. Felelős: KOSB-elnök 2.) A Képviselő-testület az e határozat Mellékletét képező pályázati felhívás szerint nyilvános pályázatot ír ki a helyi kábeltelvíziós hálózat önkormányzati csatornája műsorainak Műsorszolgáltatóként történő készítésére – megbízva a Polgármestert a pályázati felhívás megjelentetésével. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	2005.11.22. Dr. Finta Megtörtént 2005.12.15.
<p>117/2005.(X.27.) KT- határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a Jegyzőt, hogy a mezőéri szolgálat létrehozásának minimálisan szükséges költségigényét – lehetőség szerint – építse be a 2006. évi költségvetési koncepció tervezetébe. Határidő: 2005. november 2. Felelős: jegyző</p>	2005.11.02. Orosz Megtörtént 2005.12.15.

<p>118/2005.(X.27.) KT- határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete az érvényben lévő szerződések előzetes felülvizsgálatáról szóló tájékoztatást – a 95/2005.sz. anyagban foglaltakra figyelemmel tudomásul veszi. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	<p><i>Nincs teendő</i></p>
<p>119/2005.(X.27.) KT- határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2002. – 2006. évi Munkaprogramja végrehajtásának részidős tapasztalatairól szóló polgármesteri Beszámolót - annak táblázatos kiegészítésével együtt - elfogadja. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	<p><i>Nincs teendő</i></p>
<p>120/2005.(X.27.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság – 96/A/2005. sz. anyagként előterjesztett – beszámolóját az alábbi észrevétellel elfogadja:</p> <p>1./ A Képviselő-testület – a KOSB javaslatának helyt adva - a 2006. évi költségvetés tervezésekor (az eddigi Rendezvény- és Egyesületi Alapok helyett) „Közösségi Alap” képzését írja elő, a következő formula szerint: <i>„A Közösségi Alap az önkormányzat önként vállalt feladatokra fordítható pénzeszközeiből elkülönített kiadási előirányzat, melynek mértékéről az éves költségvetési koncepció részeként a Képviselő-testület, közösségi célú felhasználásáról pedig a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság dönt.”</i></p> <p>2./ A Közösségi Alap 2006. évi működési tapasztalatai ismeretében – a 2006. júniusi testületi ülésen hagyományosan esedékes jogharmonizációs teendők részeként – gondoskodni kell a költségvetési rendelet és a helyi közművelődésről szóló rendelet rendelkezései közötti összhang megteremtéséről is. Határidő: 1./ pont esetében 2005. november 4., a 2./ pont esetében 2006. június 30. Felelős: jegyző</p>	<p>1./ 2005. 11.02. Orosz</p> <p><i>Megtörtént 2005.12.15.</i></p> <p>2./ 2006.06.30. Dr. Finta Beépítve a 2006. évi Munkatervbe 2005.12.15.</p>
<p>121/2005.(X.27.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szociális és Kisebbségi Bizottság – 96/B/2005. sz. anyagként előterjesztett – beszámolóját tudomásul veszi. Határidő: azonnal Felelős: SZKB-elnök</p>	<p><i>Nincs teendő</i></p>
<p>122/2005.(X.27.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Környezetvédelmi és Településfejlesztési Bizottság – 96/C/2005. sz. anyagként előterjesztett – beszámolóját tudomásul veszi. Határidő: azonnal Felelős: bizottsági elnök</p>	<p><i>Nincs teendő</i></p>
<p>123/2005.(X.27.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság – 96/D/2005. sz. anyagként előterjesztett – beszámolóját tudomásul veszi Határidő: azonnal Felelős: PB-elnök</p>	<p><i>Nincs teendő</i></p>
<p>Z/124/2005.(X.27.) KT-határozat 1.) Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete - 15/2003.(VII.18.) KTr. sz. rendeletének 1.§ (3) bek.-ben biztosított jogkörében eljárva - Alvincz János számára „Csobánkáért Díj” kitüntetést adományoz.</p> <p style="text-align: center;">Indoklás:</p> <p>Alvincz János (Csobánka, Széchenyi u. 17. sz. alatti lakos) három évtizede, 1975 óta meghatározó személyisége, aktív szereplője Csobánka községének és közösségi tevékenységének egyaránt. Kezdetől fogva szerteágazó közösségi munkát végzett és végez a faluban, korábban dzsúdóra oktatta a helyi iskolásokat, majd MHSZ lövészetet szervezett, később önkéntes rendőrként is hatékonyan szolgált a falu közösségét!</p> <p>A Magyarországi Németek és Nemzetiségek Csobánkai Szervezetének vezetőjeként, a helyi Német Kisebbségi Önkormányzat elnökeként éppúgy maradandó értékek – köztük a nemzetiségi kórustalálkozók hagyománya - teremtése fűződik nevéhez, miként a Képviselő-testület tagjaként, és annak Kulturális, Oktatási és Sport Bizottságának korábbi, Szociális és Kisebbségi Bizottságának jelenlegi elnökeként is döntő szerepet tölt be a falu fejlődését, a község szellemi és anyagi javainak gyarapodását szolgáló önkormányzati munkában.</p> <p><i>Alvincz János a község építésében-szépítésében, közművelődési területén és a lakosság érdekeinek megfelelő szolgáltatások szervezésében egyaránt kiemelkedő tevékenységet végez. Munkássága iránt a Képviselő-testület azzal is tiszteletét és köszönetét kívánja kifejezni, hogy a 2003. évben alapított Díjat elsőként Alvincz Jánosnak adományozza.</i></p> <p>2./ A „Csobánkáért Díj” kitüntetés átadására (kivételesen eltérve a vonatkozó helyi rendeletben e célra kijelölt szeptemberi Falunap időpontjától) a Képviselő-testület 2006. évben december 16.-án az Önkormányzat – Munkaterv szerinti – évzáró ünnepségén kíván sort keríteni, ezért felkéri a Jegyzőt, hogy a változtatáshoz szükséges rendelet-módosítás tervezetét terjessze a Testület novemberi ülése elé. A Testület egyidejűleg felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	<p><i>Nincs teendő</i></p> <p>2005.11.02. dr. Finta</p> <p><i>Megtörtént 2005.11.24.</i></p>

<p>125/2004.(XI.24.) KT. határozat Csobánka község Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármester 2005. október 21. utáni időszakról szóló beszámolóját elfogadja. Határidő: azonnal Felelős: polgármester E7</p>	Nincs teendő																																																																																
<p>126/2005.(XI.24.) KT. határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló Jelentést – a 106/2005.sz. előterjesztésben foglaltakra figyelemmel – tudomásul veszi. Határidő: azonnal Felelős: jegyző E7</p>	Nincs teendő																																																																																
<p>127/2005.(XI.24.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Duna-Vértes köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás céljainak megvalósításához szükséges önkormányzati önrész Rumpold-Bicske kft. részéről történő átvállalását célzó – 107/2005. sz. anyagként előterjesztett – Együtműködési Szerződés-tervezet tartalmával egyetért, és az alábbi feltételekkel felhatalmazza a Polgármestert a szerződés-tervezet átdolgozását követően annak Önkormányzat részéről történő aláírására:</p> <ul style="list-style-type: none"> • a Szerződésben szakszerűen hivatkozni kell az annak elválaszthatatlan részét képező mellékletre, melyet a Feleknek szintén cégszerűen alá kell írniuk; • a Szerződés-tervezet 6. pontjában precízen kell megfogalmazni a rendes-rendkívüli felmondás korlátozásait; • a Szerződést – annak mellékletével együtt – az Önkormányzat jogi képviseletét ellátó Ügyvédi Irodának is ellenjegyeznie kell. <p>Az önkormányzat által fizetendő önrészt (80.000,-Ft-ot) önálló soron kell előirányozni a 2006. évi költségvetés tervezetében, folyósításának feltétele a fenti feltételek szerint átdolgozott Szerződés kölcsönös aláírása. Határidő: azonnal Felelős: polgármester E7</p>	2006.01.10. Krátky, Orosz Megtörtént 2006.01.26.																																																																																
<p>128/2005.(XI.24.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 0141 és a 0198 hrsz.-ú, törvény szerint forgalomképtelennek nyilvánított külterületi közutak átminősítéséhez nem járul hozzá. Erről a Kérelmezőt értesíteni kell. Határidő: azonnal Felelős: polgármester E7</p>	2006.01.10. Román Megtörtént 2006.01.26.																																																																																
<p>129/2005.(XI.24.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2005. évi költségvetésének I.-III. negyedévi beszámolóját az alábbi észrevételekkel fogadja el:</p> <p>1./ Az NKÖ 2004. évi 380 eFt-os, dologi kiadásokra felvett előlege elszámolásának 2005. évre történő áthúzódása miatt a 2005. évi költségvetés IV. sz. módosításakor – a NKÖ 2005. évi költségvetésének II. sz. módosításáról szóló 7/2005.(XI.10.) NKÖ-határozat alapján - a pénzmaradvány terhére kell az előirányzatot módosítani.</p> <p>2./ A Beszámoló első oldalán feltüntetett táblázat helyesen a következő (az előterjesztésből hiányzó 6. sor beépítésével és az 1-2-3. sorok megbontásával):</p> <p style="text-align: center;"><i>Bevételek eft-ban</i></p> <table border="1" data-bbox="244 1424 1185 1935"> <thead> <tr> <th>BEVÉTELEK</th> <th>6/2005 (II.25.)</th> <th>17/2005 (IX.30.)</th> <th>2005. I-III.</th> <th></th> </tr> <tr> <td></td> <th>eredeti ei.</th> <th>III.mód.</th> <th>n.évi telj.</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1-2. Intézményi műk. bevét</td> <td>87 143</td> <td>87 711</td> <td>36 838</td> <td>42</td> </tr> <tr> <td>3. Önkorm. sajátos bevét</td> <td>124 881</td> <td>126 226</td> <td>102 120</td> <td>81</td> </tr> <tr> <td>4 . Felhalm. és tőke-jellegű bevét.</td> <td>81 803</td> <td>81 696</td> <td>4 484</td> <td>5</td> </tr> <tr> <td>5. Állami támogatások</td> <td>134 491</td> <td>134 667</td> <td>110 730</td> <td>82</td> </tr> <tr> <td><i>ebből helyi kisebbs. önk.</i></td> <td>2 856</td> <td>2 856</td> <td>2 142</td> <td>75</td> </tr> <tr> <td>6. 2004. áll.hj.kieg.visszatérítés</td> <td>0</td> <td>1 388</td> <td>1 388</td> <td>100</td> </tr> <tr> <td>7. Működési célra átvett pe.</td> <td>14 511</td> <td>14 756</td> <td>9 182</td> <td>62</td> </tr> <tr> <td>8. Felhalm.célra átvett p.eszk.</td> <td>30 917</td> <td>30 265</td> <td>18 545</td> <td>61</td> </tr> <tr> <td>9. 2004. évi Pénzmaradvány</td> <td>0</td> <td>4 125</td> <td>4 125</td> <td>100</td> </tr> <tr> <td>10.Folyószla hitel felvétigény</td> <td>20 000</td> <td>20 000</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>11.Víziközmű társ.hitelfelvétel</td> <td>0</td> <td>0</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>12.Hosszú lejáratú fejl. hitel</td> <td>50 000</td> <td>50 000</td> <td>50 000</td> <td>100</td> </tr> <tr> <td>13. Rövid lejáratú munkabér hitel</td> <td></td> <td>35 500</td> <td>35 500</td> <td>100</td> </tr> <tr> <td>Bevételek összesen:</td> <td>543 746</td> <td>586 334</td> <td>372 912</td> <td>64</td> </tr> </tbody> </table> <p>Határidő: azonnal Felelős: polgármester E7</p>	BEVÉTELEK	6/2005 (II.25.)	17/2005 (IX.30.)	2005. I-III.			eredeti ei.	III.mód.	n.évi telj.	%	1-2. Intézményi műk. bevét	87 143	87 711	36 838	42	3. Önkorm. sajátos bevét	124 881	126 226	102 120	81	4 . Felhalm. és tőke-jellegű bevét.	81 803	81 696	4 484	5	5. Állami támogatások	134 491	134 667	110 730	82	<i>ebből helyi kisebbs. önk.</i>	2 856	2 856	2 142	75	6. 2004. áll.hj.kieg.visszatérítés	0	1 388	1 388	100	7. Működési célra átvett pe.	14 511	14 756	9 182	62	8. Felhalm.célra átvett p.eszk.	30 917	30 265	18 545	61	9. 2004. évi Pénzmaradvány	0	4 125	4 125	100	10.Folyószla hitel felvétigény	20 000	20 000			11.Víziközmű társ.hitelfelvétel	0	0			12.Hosszú lejáratú fejl. hitel	50 000	50 000	50 000	100	13. Rövid lejáratú munkabér hitel		35 500	35 500	100	Bevételek összesen:	543 746	586 334	372 912	64	2006.01.10. Hriczuné Megtörtént 2006.01.26.
BEVÉTELEK	6/2005 (II.25.)	17/2005 (IX.30.)	2005. I-III.																																																																														
	eredeti ei.	III.mód.	n.évi telj.	%																																																																													
1-2. Intézményi műk. bevét	87 143	87 711	36 838	42																																																																													
3. Önkorm. sajátos bevét	124 881	126 226	102 120	81																																																																													
4 . Felhalm. és tőke-jellegű bevét.	81 803	81 696	4 484	5																																																																													
5. Állami támogatások	134 491	134 667	110 730	82																																																																													
<i>ebből helyi kisebbs. önk.</i>	2 856	2 856	2 142	75																																																																													
6. 2004. áll.hj.kieg.visszatérítés	0	1 388	1 388	100																																																																													
7. Működési célra átvett pe.	14 511	14 756	9 182	62																																																																													
8. Felhalm.célra átvett p.eszk.	30 917	30 265	18 545	61																																																																													
9. 2004. évi Pénzmaradvány	0	4 125	4 125	100																																																																													
10.Folyószla hitel felvétigény	20 000	20 000																																																																															
11.Víziközmű társ.hitelfelvétel	0	0																																																																															
12.Hosszú lejáratú fejl. hitel	50 000	50 000	50 000	100																																																																													
13. Rövid lejáratú munkabér hitel		35 500	35 500	100																																																																													
Bevételek összesen:	543 746	586 334	372 912	64																																																																													

<p>130/2005.(XI.24.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat költségvetésének 2005. évi szociális keretéből 1.265.000,- Ft összeget átcsoportosít a K.T. dologi kiadásai közé,</p> <ul style="list-style-type: none"> • Csobánkai nyugdíjasok karácsonyi csomagjára: 1.100.000 Ft. • Nyugdíjas Klub részére: 50.000 Ft. • Petőfi Sándor Általános Iskola tanulói – 125 gyermek – részére 62.500 Ft. • Borostyán Természetvédő Óvoda gyermekei – 105 gyerek – részére 52.500 Ft. <p>A Testület felkéri a SzKB-t, hogy dolgozza ki részletesen a csomagosztás feltételeit, s azt a rászorultak listájával együtt terjessze a Képviselő-testület decemberi (zárt) ülése elé. Határidő: azonnal Felelős: SzKB-elnöke</p>	<p>2006.01.10. Orosz Kissné</p> <p><i>Megtörtént</i> 2006.01.26.</p>
<p>131/2005.(XI.24.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete az intézményvezetők javadalmazásának megállapítása céljával az alábbiak szerint rendelkezik: Magyarné Tánczos Klára óvodaigazgató részére - 2006. január 1.-december 31. közötti időszakra havi 35.250,-Ft kereset-kiegészítés céljával – az alábbi többlet-feladatokat határozza meg:</p> <ul style="list-style-type: none"> • az általa irányított intézmény tevékenységét érintő pályázati kiírások folyamatos figyelemmel kísérése, a ténylegesen nyitva álló pályázati lehetőségek kiaknázása, • az önkormányzat rendezvényein – személyes részvétele mellett - az általa irányított intézmény dolgozói és gyermekei részvételének biztosítása, • az oktató-nevelő munka fejlesztését elősegítő programok kidolgozása, • a gyermek- és vendég-étkezők étkezési térítési díjának beszédése, elszámolása és az ezzel kapcsolatos adminisztratív feladatok elvégzése <p>A Testület felhatalmazza a Jegyzőt, hogy jelen határozat költségvonzatait beépítse a 2006. évi költségvetési koncepció tervszámaiba. Határidő: azonnal Felelős: jegyző</p>	<p>2006.01.10. Orosz Filóné</p> <p><i>Megtörtént</i> 2006.01.26.</p> <p>E8</p>
<p>132/2005.(XI.24.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete az intézményvezetők javadalmazásának megállapítása céljával az alábbiak szerint rendelkezik: Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kákonyi Gellért igazgató részére – 2006. január 1.-december 31. közötti időszakra havi 42.400,-Ft kereset-kiegészítés megállapításának céljával - az alábbi többlet-feladatokat határozza meg:</p> <ul style="list-style-type: none"> • a www.csobanka.hu és a www.csobanka.axelero.net oldalak fejlesztése, frissítése, a demokratikus szerkesztési elvek betartásával annak naprakész információs bázisként történő üzemeltetése - beleértve az önkormányzat honlapján a testületi ülésekről készített jegyzőkönyvek hitelesítését illetve a rendeletek kihirdetését követő 8 naptári napon belül, valamint a Napirend és a Polgármesteri beszámoló testületi ülés hetének hétfőjén történő közreadásának feladatát is; • az önkormányzati rendezvényekkel kapcsolatos híryanag összeállítása és továbbítása a helyi kábeltévé önkormányzati csatornája képűségének szerkesztőjéhez, • a Közösségi Ház és Könyvtár intézmény-együttesének ügkörébe tartozó pályázati lehetőségek figyelése, a pályázati lehetőségek kiaknázása által az intézmény további fejlesztése; • az intézmény részét képező volt szolgálati lakás területének célszerű kihasználása, továbbá a Nemzetiségek Háza hasznosítási lehetőségeinek kimunkálása, a létesítmény adottságainak megfelelő programlehetőségek kiaknázása. <p>A Testület felhatalmazza a Jegyzőt, hogy jelen határozat költségvonzatait beépítse a 2006. évi költségvetési Koncepció tervszámaiba. Határidő: azonnal Felelős: jegyző</p>	<p>2006.01.10. Orosz Filóné</p> <p><i>Megtörtént</i> 2006.01.26.</p> <p>E8</p>
<p>133/2005.(XI.24.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete az intézményvezetők javadalmazásának megállapítása céljával az alábbiak szerint rendelkezik: 1./ Csúzi István iskolaigazgató részére - 2006. január 1.-december 31. közötti időszakra havi 60.200,-Ft kereset-kiegészítés céljával – az alábbi többlet-feladatokat határozza meg:</p> <ul style="list-style-type: none"> • az általa irányított intézmény tevékenységét érintő pályázati kiírások folyamatos figyelemmel kísérése, a ténylegesen nyitva álló pályázati lehetőségek kiaknázása; • az önkormányzat rendezvényein – személyes részvétele mellett - az általa irányított intézmény dolgozói és tanulói részvételének biztosítása; • az oktató-nevelő munka fejlesztését elősegítő programok kidolgozása; • a helyi kábeltévé önkormányzati csatornája képűségének szerkesztési feladatainak részeként az önkormányzat intézményei és hivatal híryanagának megjelenítése; • környezettudatos nevelési célprogram kidolgozása - és annak tájékoztató célú bemutatása a Képviselő-testület 2006. márciusi ülésén -, majd a célprogram végrehajtásának megkezdése, és a 2006/2007. tanév tanrendjébe történő beillesztése; • az iskola képviseletének, tanulói részvételének biztosítása a területi és körzeti tanulmányi versenyeken. <p>2./ A Képviselő-testület a kereset-kiegészítés alapján képező feladatok végrehajtásáról az év végén beszámolót kér, fenntartva magának ill. jogutódjának azt a jogot, hogy amennyiben a fenti feladatok esetlegesen nem teljesüljenek, akkor a következő évi kereset-kiegészítés összegét a majdani Testület nem teljesített feladatonként 1/6-d arányban csökkentse!</p>	<p>2006.01.10. Orosz Filóné</p> <p><i>Megtörtént</i> 2006.01.26.</p>

<p>3./ A Testület felhatalmazza a Jegyzőt, hogy jelen határozat költségvonzatait beépítse a 2006. évi költségvetési koncepció tervszámaiba. Határidő: azonnal Felelős: jegyző</p>	503
<p>134/2005.(XI.24.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonát képező Sumica kemping 2006. évi szolgáltatási díjtételeit nem határozza meg – mert a Kempinget 2006. január 1. napjával bezárja. A Testület felhívja az intézmény igazgatójának, és általa munkatársainak a figyelmét arra, hogy 2006. évre vonatkozó előfoglalásokat és/vagy megrendeléseket nem vehetnek fel – egyidejűleg felkéri a Polgármestert, hogy az intézmény működési alapdokumentumainak fenti rendelkezéshez igazodó módosításai tervezetét készíttesse el, és terjessze azt a Testület 2005. decemberi ülése elé. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	<p>2006.01.10. Dr. Finta <i>Megtörtént</i> 2006.01.26.</p>
<p>135/2005.(XI.24.) KT-határozat 1./ Csobánka község Önkormányzatának Képviselő Testülete az Önkormányzat 2006. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezet kidolgozásához - a gazdálkodás szinten tartása, az önkormányzat működőképességének megőrzése érdekében - az alábbi, 2006. évi Költségvetési Koncepcióban foglalt előírásokat rögzíti, és a következő szempontok érvényre juttatását írja elő: I.) KIADÁSOK Az alábbiakban részletezett korlátozások szerint számolt <i>működési kiadások</i>, továbbá a rendszeres és eseti pénzbeli juttatások, a pénzeszköz-átadás, a kisebbségi önkormányzatok (központi költségvetésből származó) támogatása, továbbá a hiteltörlesztések, valamint a gazdálkodási tartalék kötelező mértéke összesen jelenti az önkormányzat kötelező feladatainak ellátására fordítható kiadási előirányzatot. 1/1. Működési kiadások tervezése: 1.1 Személyi juttatások A KT által 2001-től előírt tervezési táblázatok segítségével kiszámított személyi juttatási előirányzatokat és azok járulék-terheit a 2006. évi költségvetési törvény előírásai szerint kell megállapítani, bázisszámnak tekintve – intézményenként! - a 2005. évi költségvetés IV. sz. módosítása során megállapított működési kiadási <i>főösszegeket!</i> (A 2005. évi költségvetés IV. sz. módosításában jelennek meg ugyanis a helyi alapfokú művészeti oktatás pontosított költség- és létszámszükségletei is.) 1.2. A dologi kiadások előirányzatának tervezésekor három verziót kell alapul venni, és segítségükkel a működési kiadások főösszegeit is három változatban kell megjeleníteni a 2006. évi költségvetési rendelet-tervezet I. verziójában: a.) az optimista változat a törvényi rendelkezéseknek megfelelően megállapított személyi juttatási és járulék-előirányzat mellett a dologi kiadások 7%-os inflációval növelt mértékével számoljon, ezen felül az intézmények 2005. évi tényleges gázdíj-költségeinek 22,5%-os növekményét vegye alapul! b.) változat az a.) verziótól abban tér el, hogy csak a 7%-os inflációs mértékkel kalkulálhat, a 22,5%-os külön gázdíj-emeléssel nem. c.) változat: törvényi rendelkezéseknek megfelelően 2006. évre megállapított személyi juttatási és járulék-előirányzat mellett az 1.1. pont szerint befagyasztott 2005. évi működési kiadási előirányzat egyetlen forinttal sem növelhető. Amennyiben bármely intézmény az így számolható 2006. évi költségvetési előirányzatából nem látja biztosítottnak 2006. évi működését, akkor a Képviselő-testület 2006. januári ülésére kéri előterjeszteni az intézményvezető(k) javaslatait akár a hatályos javadalmazási rendszer egyes juttatási formáinak megszüntetésére, akár pedig a létszámleépítésre! 1.3. A kötelező eszköz- és felszerelés beszerzésének költségterhei, továbbá a 2005. évben előirányzott, de fedezet hiányában elmaradt intézményi felújítási-felhalmozási kiadások 2006. évben az önkormányzat kötelező feladataiként – míg a KT-határozatokkal elfogadott ütemezésű további intézményi felhalmozási, továbbá felújítási kiadások önként vállalt feladatként jelenjenek meg! Biztosítani kell venni az egyéb – pl. pályázati forrásokból - történő beszerzés megvalósulásának megtörténtét ill. jövőbeni lehetőségeit, akár oly módon is, hogy az <i>önként vállalt feladatok</i> körében 2006. évre is maradjon meg a Pályázati Alap 20 MFt-os előirányzata! 1.4. A Képviselő-testület kinyilvánítja azon szándékát, hogy a házi segítségnyújtás – mint szociális alapellátási forma – biztosítása érdekében (104.800.,Ft/ellátott összegű állami normatíva igénybevétele mellett) 1 fő szociális gondozó foglalkoztatásnak költségeiként bruttó 1,5 MFt-ot irányoz elő a 2006. költségvetési évben, melynek terhére kész további egyeztetéseket folytatni a Pomázi Szociális Gondozási Központtal 1.5. Bevételei oldalon a fentiek szerint számolt kötelező feladatok ellátásnak fedezetéül szolgálnak a Folyó bevételek, Állami támogatások, Működési célra átvett pénzeszközök és Egyéb bevételek összegének szükséges mértéke az alábbi megkötésekkel: • A helyi adóbevételekből (az I.) pont szerint számolt kiadási szükségletek levonása után) fennmaradó összegből Fejlesztési Alapot kell képezni, mely a költségvetési rendelet 10. sz. mellékletét képező Várólistán szereplő önkormányzati beruházások fedezetéül szolgáljon! (A Várólista alapja: a jelen határozat Melléklete szerint <i>aktualizált</i> Fejlesztési lista, melynek véglegesítésével egyidejűleg – a 2006. évi költségvetés-tervezet II. változatának előterjesztésekor – javaslatot kell tenni a 2006. évi Közbeszerzési Terv végső tartalmára is!) • A Képviselő-testület felkéri a KÖRTE Bizottságot, hogy a Várólista egyes tételeinél hiányzó becsült költségek mértékére a költségvetés-tervezet I. verziójának előterjesztésekor tegyen javaslatot, megjelölve a pályázati úton realizálhatónak tartott fejlesztések önrészához minimálisan szükségesnek tartott összeget is, mely összeg (akár fejlesztési hitel formájában is) jelenjen meg a Tervezési Alapban! • A költségvetés-tervezet I. sz. verziójában mindazokat a bevételi forrásokat, melyek a tervezet elkészítése időpontjában esetlegesen még nem ismertek, <i>működési hitel felvétellel</i> kell beállítani. • A KT 2005. évi esetleges pénzmaradványát a 2006. évre áthúzódó Felhalmozási kiadást jelentő beruházásokra kell fordítani, ideértve azt a feladatot is, hogy a Csiperke utcai területrendezés költségeire (változatlanul hagyott nettó 80 mFt-os bevételi előirányzat mellett) cca. 20 mFt felhalmozási kiadást kell önálló alcímként előirányozni!</p>	<p>2006.01.10., Orosz <i>Megtörtént</i> 2006.01.26.</p>

- A Felhalmozási célú pénzeszközök átvételéből származó bevételből az egyéb *évközi*, terven felüli bevételek 50%-a kiadási oldalon - az **Út- és közmű-építési Alap** képzésére szolgáljon, melyből a PB által rangsorolt Magáneros beruházások megvalósítását kell támogatni.

1.6. A fenti számítási módszerrel nyert adatokat meg kell feleltetni a költségvetés összeállításakor modellezni szükséges GÖRDÜLŐ TERVEZÉS kalkulált adatainak is!

Határidő: a 3./ pontban foglaltak szerint

Felelős: polgármester

1.7. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Önkormányzattal tartós szerződéses kapcsolatban álló szolgáltatók és megbízottak – szerződéseik infláció-követését kezdeményező – megkeresései esetén ragaszkodjon a díjtételek 2006. évi emelésének legfeljebb bruttó 5%-ban történő maximalizálásához.

II.) BEVÉTELEK

A bevételek maximalizálásáról a Képviselő-testület a Költségvetési Konceptióval párhuzamosan megalkotott helyi rendeletek útján gondoskodik.

A költségvetési rendelet I. verziója előterjesztésének függelékeként – az összehasonlíthatóság kedvéért – meg kell jeleníteni a 2005. és 2006. évi állami normatívák számadatait!

Amennyiben az I.) 1.4.pontja szerint számolt működési bevételek legalább 2 mFt-tal meghaladják a kötelező feladatok ellátására optimista változatban számolt működési kiadási szükségleteket, úgy a képződő többletet a mezőri szolgálat megteremtésére kell fordítani. Egyidejűleg meg kell vizsgálni annak lehetőségét, hogy a Képviselő-testületnek módjában áll-e további 455 eFt-tal támogatni a Kitelepítési Emlékmű létrehozásának bekerülési költségeit.

Határidő: a 3./ pontban foglaltak szerint

Felelős: polgármester

2./ Az Önkormányzat költségvetésének címrendje

- a 2006. évi költségvetésben a kötelező feladatok ellátását szolgáló előirányzatok terén max. annyiban változik, amennyiben a rendszeres és eseti pénzbeli juttatások költségvetési sorából a 16/2005.(IX.30.) KTr. sz. rendeletnek megfelelően az állandó és tartós gondozásra szoruló személy gondozása és ápolása, ill. a fokozott ápolást igénylő személyi ápolási díjának összegét a továbbiakban a Polgármesteri Hivatal költségvetésében kell megjeleníteni.
- a házi segítségnyújtás ellátási formája függvényében külön soron kell megjeleníteni az e célra szánt összeget!
- az önként vállalt feladatok körében – a 120/2005.(X.27.) KT-határozat rendelkezése szerint képzett Közösségi Alap mintájára – Civil Alapot kell képezni, mely a tanácskozási joggal felruházott helyi civil szervezetek és szerveződések működési kiadásainak támogatására nyújtson pályázati lehetőséget!

3./ A 2006. évi költségvetés kimunkálásának ütemterve

2005.november 24.

Költségvetési koncepció testületi tárgyalása (elfogadása)

Felelős: polgármester

2005. november 29

Az azt elfogadó KT határozat kíséretében a költségvetési koncepció közreadása az intézmények számára

Felelős: gazd.vez.

2005. december 15

Intézményi tervek elkészítésének és Gazdasági Iroda részére történő átadásának határideje

- A terveknek feladatmélvségig részletezniük kell a szükségleteknek megfelelő 2006. évi költségvetési tervet és létszám-tervet.

Felelős: int. vezetők és - KT költségtervéért - polgármester

2005. december 20

Önkormányzati szintű tervösszesítés, melyet követően a tervszámokat a Gazd. Iroda hivatott megfeleltetni a költségvetési törvényben megjelenő előírásoknak. Ennek – továbbá a Költségvetési Konceptióban előírt három változat szerinti kalkulációnak - megfelelően készül el a költségvetési tervezet első változata, melyet – az év végi ünnepek miatti munkaszünetre is figyelemmel! – **2006. január 10.-én kell kézbesíteni** valamennyi képviselőnek, a bizottságok külső tagjainak, az intézményvezetőknek, a könyvvizsgálóknak és a belső ellenőrnek is !

Felelős: gazd.vez.

2006.január 19.

Pénzügyi Bizottság ülése – a bizottság (rendelet-tervezet I. verziójáról alkotott) írásos véleményét a Hivatal *január 20.-án* adja közre (a január 26-i KT-ülés Meghívójával együtt)

2006. január 26.

- A lakosság tájékoztatása céljával tartott (testületi üléssel egybekötött) Közmeghallgatás (a Polgármester ugyanis ennek keretében köteles tájékoztatni a lakosságot a község gazdasági helyzetének jellemzőiről, a következő évi elgondolásokról (is)!
- Költségvetési rendelet-tervezet első verziójának testületi megtárgyalása a Közmeghallgatás tapasztalatainak figyelembevételével
- a testületi ülésen születő döntések alapján az esetleges változások átvezetése a rendelet-tervezeten (január 31.-ig!)

F.: polgármester és Gazdasági iroda

2006. február 3.

Rendelet-tervezet II. verziójának közreadása

Felelős: gazd.vez.

2006. február 9.

Pénzügyi Bizottság ülése, a végső rendelet-verzió véleményezése (Véleménylap közreadása - a február 23.-i testületi ülés Meghívójával együtt – *február 17.-én!*)

2006. február 23.

Munkaterv szerint a költségvetési rendelet végső verziójának tárgyalása (elfogadása)

Felelős: polgármester

<p>136/2005.(XI.24.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete – tekintettel arra, hogy a kegyeleti közszolgáltatást végző SZIGÜ Rt.vel fennálló szerződés 2005. november 30.-val a törvény erejénél fogva megszűnt – további intézkedésig a csobánkai temetőt saját üzemeltetésébe veszi. A Képviselő-testület egyidejűleg újabb pályázatot hirdet a kegyeleti közszolgáltatás ellátására – melynek korábbi kiírását annyiban kell módosítani, hogy a pályázati felhívás a Képviselő-testület 25/2005.(XI.25.) KTr. sz. rendeletének melléklete szerinti díjtételekre hivatkozzon. A Testület megbízza a Polgármestert, hogy az eddigiekben a Kemping üzemeltetése céljával foglalkoztatott közalkalmazottak útján haladéktalanul intézkedjen a SZIGÜ Rt. által kezelt nyilvántartások, sírboltkönyv, stb. átvételéről és további folyamatos vezetéséről. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	<p>2006.01.10. Lukácsné</p> <p><i>Megtörtént</i> 2006.01.26.</p>
<p>137/2005(XI.30.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzat Képviselő-testülete a 116/2005.(X.27.) KT-határozat mellékletét képező pályázati felhívás módosítására irányuló (124/2005. sz. anyagként előterjesztett) javaslatot elutasítja. Erről a javaslattevő helyben értesül. Határidő: azonnal Felelős: KOSB-elnök 503</p>	<p><i>Nincs teendő</i></p>
<p>138/2005.(XII.15.) KT. határozat Csobánka község Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármester 2005. november 18. utáni időszakról szóló beszámolóját elfogadja. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	<p><i>Nincs teendő</i></p>
<p>139/2005.(XII.25.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló Jelentést – a 130/2005. sz. előterjesztésben foglaltakra figyelemmel – tudomásul veszi. Határidő: azonnal Felelős: jegyző</p>	<p><i>Nincs teendő</i></p>
<p>140/2005.(XII.15.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzat Képviselő-testülete a 123/2005. sz. anyagként előterjesztett (Microsemic Kft-vel kötendő) Műsorelosztási szerződés tervezetét elutasítja. Erről az előterjesztő és a Microsemic kft. ügyvezetője helyben értesül. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	<p><i>Nincs teendő</i></p>
<p>141/2005.(XII.15.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Red Service Ingatlanforgalmazó és Ingatlankezelő kft. képviselőjének (3222/2005. ikt.sz.) a csobánkai 016/2 és 031/2 hrsz.-ú ingatlan hosszabb távú hasznosítására vonatkozó javaslataival kapcsolatban az alábbiak szerint foglal állást:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Az Önkormányzat az ingatlanok hasznosítását elsősorban hosszú távú bérleti konstrukcióban tartja elképzelhetőnek. 2. A Képviselő-testület – elviekben támogatva az ingatlanok rekreációs célú, és a mindenkori hatályos Helyi Építési Szabályzat előírásainak megfelelő hasznosítását - a hosszú távú bérleti szerződés részleteinek előzetes egyeztetése, majd kimunkálása céljával tárgyalásokat kezdeményez a fenti ingatlanok jelenlegi Haszonbérletjével, a Red Service Kft.-vel, továbbá Lotfi Fábod magánbefektetővel. 3. A tárgyalások eredményeként várt részletes hasznosítási és projekt-tervet <i>legkésőbb</i> a 2006. szeptemberi testületi ülés elé kell terjeszteni, amikor a Képviselő-testület dönthet a 45/2005.(IV.28.) KT-határozat alapján kötött Haszonbérleti Szerződések esetleges meghosszabbításáról, vagy új szerződés megkötéséről. <p>Határidő: 2006. szeptember 5. Felelős: polgármester</p>	<p>Orosz 2006.09.05.</p>
<p>142/2005.(XII.15.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat fenntartásában működő Községi Ház és Könyvtár intézményi alapdokumentumainak 2006. március 1.-i hatállyal történő módosításáról – a Kemping, mint az intézmény szervezeti egysége e nappal történő megszűnése okán - az alábbiak szerint rendelkezik:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1./ Az Alapító Okirat II. sz., 2006. március 1.-i hatállyal történő módosítására a Képviselő-testület az e határozat mellékletét képező Módosító Okiratot adja ki. Határidő: azonnal Felelős: polgármester 2./ Az intézmény – 84/2002.(VIII.29.) KT-határozattal módosított, 28/2002.(II.28.) KT-határozata szerinti - Szervezeti és Működési Szabályzatát (továbbiakban: SZMSZ) a Testület 2006. március 1. hatállyal az alábbiak szerint módosítja: <ol style="list-style-type: none"> 1. az SZMSZ Tartalomjegyzékében V.3. és V.4. pont alatti rendelkezések (a Tartalomjegyzékre is 	<p>Orosz 2006.01.10.</p>

<p>kiterjedő érvénnyel) és az SZMSZ 6-7. sz. mellékletét képező munkaköri leírások egyaránt hatályukat veszítik, az abban foglalt rendelkezések ugyanakkor az érintett közalkalmazottak munkavégzési kötelemmel terhelt felmentési ideje alatt változatlanul érvényesek;</p> <p>2. a I. fejezet 3. pontja (mely az intézmény tagintézményeként jelöli meg a Sumica kempinget), továbbá a III. fejezet első mondatának tagintézményre vonatkozó tagmondata hatályát veszíti;</p> <p>3. a IV. fejezet 2. pontja alatt felsorolt dolgozói körben – a gondnok és gondnok helyettes státuszának megszűnésével – a közművelődési munkatárs, valamint a takarító tartozik a Községi Ház és Könyvtár vezetőjének irányítása alá.</p> <p>4. Az V. fejezet 6. pontban szabályozott helyettesítési rend második mondata hatályát veszíti;</p> <p>5. A X. fejezet – Sumica kemping bérleti díjaira vonatkozó - 3. pontja, továbbá ugyanitt a II. alfejezet 3. pontjaként a Sumica kemping bélyegzőjére vonatkozó rendelkezés hatályát veszíti;</p> <p>6. A XI. fejezet 6. pontja szerinti átmeneti rendelkezések hatályukat veszítik.</p> <p>7. Az SZMSZ 10. sz. mellékletének – Sumica kemping kulcsaira vonatkozó – 2. pontja, továbbá az SZMSZ – Kemping Házirendjét rögzítő – 18. sz. melléklete, és az ideiglenes Helyiséggazdálkodási Szabályzatot tartalmazó Függeléké egyaránt hatályát veszíti.</p> <p>3./ A Képviselő-testület megbízza a 84/2005.(VIII.11.) KT-határozattal lérehozott Ad hoc bizottságot, hogy a 058/1 hrsz.-ú ingatlan értékesítését célzó tárgyalások keretében érvényesítse az Önkormányzat azon érdekét, mely szerint a Kemping gondnoka és helyettese 2006. március 1.-vel történő folytatólagos, a Munka törvénykönyve szerinti továbbfoglalkoztatását a Vevő-jelölt vállalja magára, vagy vállalja át e két közalkalmazotti jogviszony felmentéssel történő megszüntetésének Önkormányzatot terhelő kiadásait. Az egyeztetések eredményéről a Képviselő-testület 2006. január 26.-i ülésén tájékoztatást kér.</p> <p>Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p> <p><i>(A határozat 1./ pontjában hivatkozott mellékletét lásd a Jegyzőkönyv 1. sz. mellékleteként!)</i></p>	<p>Folyamatban 2006.01.26.</p>						
<p>143/2005.(XII.15.) KT-határozat Csobánka Község Önkormányzat Képviselő Testülete úgy határoz, hogy a Kőfaragó utcának azt a részét, melyre a 18/1 és 18/2 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosok ráépítettek ill. használják a Kőfaragó (27 hrsz) utcából megvásárolhatják, az alábbi feltételekkel.</p> <p>1. A Képviselő Testület, a Kőfaragó utca megvásárolható részét forgalomképes területté nyilvánítja. Az ehhez szükséges végleges telekalakítási (telekhatár-rendezési) változási vázrajz elkészítésének költségét az ingatlan-tulajdonosok viselik.</p> <p>2. A telek-kiegészítést, melynek pontos nagysága a földmérő mérnök által készített felmérés és változási vázrajz elkészítése után ismert, a Képviselő-testület a telek- kiegészítéseknél általában használt 5.500 Ft/m² +ÁFA áron megvételre felajánlja az azt jelenleg jogosulatlanul birtokló ingatlantulajdonosoknak.</p> <p>2. Amennyiben érintett ingatlantulajdonos igényli, a vételár kiegyenlítésére – szociális helyzetétől függően – a Képviselő-testület kamatmentes részletfizetést engedélyez 3 évre, egyenlő részletekben történő kifizetéssel.</p> <p>4. Az adásvételi szerződést megelőző telekalakítási eljárás során megváltozott területméreteket az Önkormányzat vagyonáról szóló helyi rendelet soron következő módosításakor a rendelet-tervezetben fel kell tüntetni, a rendeletalkotást követően pedig az önkormányzat vagyonkataszterében át kell vezetni.</p> <p>Határidő: azonnal Felelős: polgármester, vagyonkataszterért: jegyző</p>	<p>Ügyfelek értesítése megtörtént. 2006.01.26.</p> <p>2006.06.06. Orosz</p>						
<p>144/2005.(XII.15.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Belső ellenőr beszámolóját a 2005. évi ellenőrzésekről elfogadja, - egyúttal a 2006. évi ellenőrzési tervét a csatolt melléklet szerint határozza meg.</p> <p>Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p> <p><i>(A határozat 1./ pontjában hivatkozott mellékletét lásd a Jegyzőkönyv 3. sz. mellékleteként!)</i></p>	<p>Orosz 2006.11.21.</p>						
<p>145/2005.(XII.15.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2006. évi Munkatervét az e határozat mellékletét képező táblázat szerint határozza meg.</p> <p>A Testület felkéri szakbizottságait, hogy saját bizottsági munkaterveiket előbbieket figyelembevételével állítsák össze!</p> <p>Határidő: 2006. január 15. Felelős: bizottsági elnökök</p> <p><i>(A határozat mellékletét lásd a Jegyzőkönyv 6. sz. mellékleteként!)</i></p>	<p>Dr. Finta 2006.01.10. A Munkaterv közreadása megtörtént, biz. tervek folyamatban 2006.01.26.</p>						
<p>146/2005.(XII.15.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi Petőfi Sándor Általános Iskola Alapító Okiratának IV. sz. módosításáról szóló 112/2005.(X.27.) KT-határozatát – visszamenőleges hatállyal – az alábbiak szerint módosítja:</p> <p>A Módosító Okirat 1./ pontja szerint meghatározott (felvehető maximális tanulólétszámokat rögzítő) 8.2. pontja utolsó két sorának adat-tartalma helyesen a következő</p> <table border="1" data-bbox="287 1904 1141 2004"> <tr> <td>- egyéni (zene-)művészeti ág:</td> <td>Átlagléltszám 8 fő, max.15 fő</td> <td>100 fő</td> </tr> <tr> <td>- csoportos művészeti ág:</td> <td>Átlagléltszám 10 fő, max.20 fő</td> <td>100 fő</td> </tr> </table>	- egyéni (zene-)művészeti ág:	Átlagléltszám 8 fő, max.15 fő	100 fő	- csoportos művészeti ág:	Átlagléltszám 10 fő, max.20 fő	100 fő	<p>Dr. Finta 2006.01.10.</p> <p>Megtörtént 2006.01.26.</p>
- egyéni (zene-)művészeti ág:	Átlagléltszám 8 fő, max.15 fő	100 fő					
- csoportos művészeti ág:	Átlagléltszám 10 fő, max.20 fő	100 fő					

<p>A Testület felhatalmazza az Iskola igazgatóját a módosításnak megfelelő adminisztratív intézkedések megtételére. Határidő: azonnal Felelős: igazgató</p>	
<p>147/2005.(XII.15.) KT-határozat</p> <p>1.) Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja ahhoz, hogy a 2005. decemberében megalakuló helyi közbiztonsági egyesület székhelyéül a Polgármesteri Hivatal épületét – Csobánka, Fő út 1. – jelölje meg és jegyeztesse be a Bíróságon. Erről a Kérelmező helyben értesül. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p> <p>2.) A Képviselő-testület egyidejűleg felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 2006. évi Költségvetési Koncepció szerinti költségvetési címrendet pótlólag egészíttesse ki a Közbiztonsági Alap költségkeretével, s annak felhasználási szabályaira a Képviselő-testület 2006. januári ülésére szövegszerű javaslatot terjesszen elő. Határidő: 2006. január 10. Felelős: polgármester</p>	<p>Orosz 2006.01.10.</p> <p><i>Megtörtént 2006.01.26.</i></p>
<p>Z/148/2005.(XII.15.) KT-határozat Csobánka község Önkormányzatának Képviselő-testülete a karácsonyi ajándécsomag-osztás feltételeiről szóló SzKB-tájékoztatót – figyelemmel a Z/134/2005. sz. anyag szóbeli kiegészítéseire is - tudomásul veszi. Határidő: azonnal Felelős: polgármester</p>	<p><i>Nincs külön teendő</i></p>
<p>B.U.É.K.</p>	